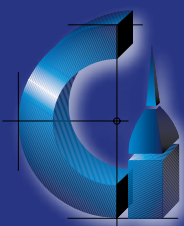


**Relazione del Consiglio
all'Assemblea annuale
degli Iscritti
del 28 aprile 2021**

Via Toselli, 1 - 10129 Torino
Tel. 011.53.77.56 - Fax 011.53.32.85



Consiglio del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Torino e Provincia

Presidente	Luisa Roccia
Vice Presidente	Rodolfo Meaglia
Segretario	Massimo Ottogalli
Tesoriere	Anna Rita Cucinelli
Consiglieri	Simona Aimino Paolo Cellini Federica Cosentino Fabio Croce Maurizio Guelfo Francesco Mazza Giuseppe Nardelli Roberto Priotti Fabio Sgro Roberto Vaschetti Mario Zuccotti

Revisori Legali	Marco Bianchin Piercarlo Gherra Daniele Giangrasso
-----------------	--

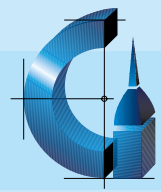
Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati

Presidente	Maurizio Savoncelli
Vice Presidente	Ezio Piantedosi
Segretario	Enrico Rispoli
Componenti	Antonio Mario Acquaviva Luca Bini Paolo Biscaro Pierpaolo Giovannini Pietro Lucchesi Paolo Nicolosi Bernardino Romiti Livio Spinelli

Cassa Geometri

Presidente	Diego Buono
Vice Presidente	Renato Ferrari
Componenti di Giunta	Carlo Cecchetelli Carmelo Garofalo Ilario Tesio

Consiglieri Amministrazione	Gianni Bruni Cristiano Cremoli Francesco Di Leo Massimo Magli Carlo Papi Vincenzo Paviato
-----------------------------	--



**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
DI TORINO E PROVINCIA**

➤ ➤ Relazione del Consiglio all'Assemblea annuale

Relazione del Consiglio

Attività degli uffici

Informazioni e servizi

Albo e Praticanti

Esami di abilitazione

Aggiornamento professionale

Organismo di Mediazione

I lavori delle Commissioni

Consiglio di Disciplina

Cassa Geometri

**In allegato:
Bilanci Collegio e
Fondazione**

Direttivo



Luisa Roccia

**Geom. Luisa Roccia
Presidente**

Coordinatore Commissioni:
Comunicazione
Immobiliare
Formazione



Anna Rita Cucinelli

**Geom. Anna Rita Cucinelli
Tesoriera**

Coordinatore Commissione:
CTU



Massimo Ottogalli

**Geom. Massimo Ottogalli
Segretario**

Coordinatore Commissione:
Protezione Civile



Rodolfo Meaglia

**Geom. Rodolfo Meaglia
Vice Presidente**

Coordinatore Commissione:
Formazione

Consiglieri



Simona Aimino

**Geom. Simona Aimino
Consigliere**

Coordinatore Commissioni:
Sicurezza
Eventi e Manifestazioni
Pari Opportunità



Paolo Cellini

**Geom. Paolo Cellini
Consigliere**

Coordinatore Commissione:
Urbanistica



Federica Cosentino

**Geom. Federica Cosentino
Consigliere**

Coordinatore Commissioni:
CTU
Estimo



Fabio Croce

**Geom. Fabio Croce
Consigliere**

Coordinatore Commissione:
Territorio



Maurizio Guelfo

**Geom. Maurizio Guelfo
Consigliere**

Coordinatore Commissione:
Giovani



Francesco Mazza

**Geom. Francesco Mazza
Consigliere**

Coordinatore Commissione:
Prevenzione Incendi



Giuseppe Nardelli

**Geom. Giuseppe Nardelli
Consigliere**

Coordinatore Commissioni:
Energia
Agricoltura



Roberto Priotti

**Geom. Roberto Priotti
Consigliere**

Coordinatore Commissione:
Estimo



Fabio Sgro

**Geom. Fabio Sgro
Consigliere**

Coordinatore Commissione:
Immobiliare



Roberto Vaschetti

**Geom. Roberto Vaschetti
Consigliere**

Coordinatore Commissione:
Fiscale

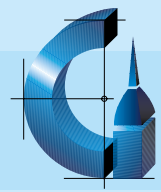


Mario Zuccotti

**Geom. Mario Zuccotti
Consigliere**

Coordinatore Commissione:
Sicurezza

➤ ➤ Relazione del Consiglio all'Assemblea annuale degli Iscritti attività 2020



Come ben sappiamo il 2020 è stato caratterizzato da una continua situazione di incertezza, conseguenza dell'emergenza sanitaria nazionale che ha duramente colpito la Categoria, con un fortissimo impatto sulle attività personali e professionali di tutti noi; ciò ha richiesto al Collegio di incrementare l'impegno per garantire supporto e vicinanza agli Iscritti, nonostante le difficoltà e le enormi limitazioni imposte a livello nazionale e locale.

Il Collegio si è prontamente allineato alle direttive del Governo e, quindi, a tutela della salute di tutti gli Iscritti e di chi lavora in Collegio: sono state adottate le misure necessarie per consentire la continuità delle attività e, grazie all'implementazione delle tecnologie disponibili, è stata tempestivamente riorganizzata l'erogazione dei servizi in modalità di smart working; inoltre, per garantire la riapertura degli Uffici in sicurezza, sono state implementate tutte le misure di protezione e prevenzione prescritte dai Protocolli in materia.

I Consiglieri, sin da subito, hanno unito gli sforzi per garantire il costante aggiornamento e la continuità dell'informazione sulle modifiche e sugli aggiornamenti normativi in essere. Le attività delle Commissioni, che rappresentano un irrinunciabile momento di incontro, dibattito e aggregazione a cui tutti gli Iscritti sono sempre incentivati a partecipare attivamente, sono proseguite con l'utilizzo degli strumenti informatici di videoconferenza, così da assicurare il giusto equilibrio tra la possibilità di partecipare a un importante momento di vita del Collegio e l'inderogabile e necessaria tutela della salute pubblica che, nella situazione attuale, prevede di evitare assembramenti e salvaguardare il mantenimento del distanziamento sociale.

Numerose sono state le adesioni degli Iscritti e altrettanto numerosi sono risultate le riunioni, le attività e gli incontri promossi, per proporre progetti di interesse comune, sviluppare temi, esaminare normative e dare risposte a quesiti specifici. Il Consiglio ha assicurato il massimo livello di informazione sulle continue modifiche e aggiornamenti normativi in essere, tramite l'invio di numerose circolari informative.

Per far fronte alla grave situazione di crisi della Categoria, inoltre, il Consiglio ha attuato una serie di misure mirate finalizzate a fornire un supporto concreto e immediato agli Iscritti.

Il primo strumento è stato l'implementazione del Fondo di Solidarietà del Collegio, rivisto e corretto in occasione dell'Assemblea Annuale 2020, che è stato rimodulato per fornire un aiuto ai Colleghi in difficoltà anche e soprattutto in conseguenza della grave situazione di crisi che ha caratterizzato l'anno appena trascorso.

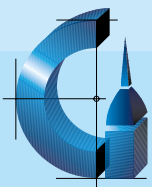
Nel 2020, inoltre, sono stati posticipati i termini di pagamento della tassa di iscrizione annuale con abolizione delle penali per i ritardi nel pagamento delle singole rate e il Consiglio ha confermato invariato l'importo della quota Albo anche per l'anno in corso, rimodulando le penalità e confermando il sistema di pagamento in tre rate con le agevolazioni per i giovani Geometri che iniziano la professione e che si iscrivono per la prima volta al Collegio: riduzione della quota d'iscrizione ad un quarto per i primi due anni ed alla metà per i successivi tre anni.

Il Consiglio ha, inoltre, moltiplicato l'impegno per continuare a garantire le occasioni formative rivolte agli Iscritti anche e soprattutto in considerazione della scadenza del triennio formativo che coinvolge il maggior numero di Colleghi, proponendo innumerevoli pacchetti gratuiti e corsi per l'aggiornamento professionale, anche se a distanza, mediante l'utilizzo di piattaforme telematiche e la collaborazione con enti formatori esterni dedicati.

Infine, con l'intento di dare un supporto concreto al settore sanitario nella lotta al Covid-19, il Collegio ha attivamente contribuito alla raccolta fondi a favore dell'Ospedale Amedeo di Savoia per l'acquisto di un "sequenziatore genetico" che permette di leggere il DNA dei microrganismi e dell'uomo.

Nonostante le indubbe difficoltà che hanno coinvolto il mondo scolastico, non si è interrotta la sinergia con gli Istituti CAT del territorio e il Collegio ha concluso, anche grazie alla rinnovata collaborazione con la Camera di Commercio, il progetto "Brain at work" con l'erogazione dei relativi contributi e, a partire dalla seconda metà dell'anno, ha ripreso le attività di orientamento e incentivazione della Professione rivolte ai più giovani. Grazie alla partecipazione al salone dell'orientamento programmato in modalità telematica, tramite interviste video sulla professione a cura dei Consiglieri, grazie alla creazione di una campagna social di promozione della Professione, alla partecipazione a webinar e progetti formativi in modalità telematica, è stata garantita la prosecuzione degli incontri con gli studenti, anche nell'ambito dell'attività formativa prevista dal Catalogo CeSeDi, favorendo occasioni di incontro e confronto diretto.

Il Collegio ha sottoscritto accordi specifici di alternanza scuola lavoro con gli Istituti CAT di Torino per favorire le attività di stage e ha proseguito, in modalità telematica, le riunioni e gli incontri su progetti già avviati, tra cui "A.P.P. VER. - apprendere per produrre verde", promosso in collaborazione con la Città Metropolitana e finanziato dal programma di cooperazione transfrontaliera tra Francia e Italia e il Protocollo di Intesa "Laboratorio Abitare Sostenibile Sicuro" (LAS²) che, grazie al coinvolgimento di Enti, Istituzioni, Ordini Professionali e mondo scolastico, mira a realizzare esperienze di alternanza scuola-lavoro attraverso rapporti con il mondo del lavoro. E' stata, inoltre, data continuità, compatibilmente con le restrizioni in vigore al progetto Erasmus Plus, il programma dell'UE per l'istruzione, la formazione, la gioventù e lo sport in Europa, rivolto ai diplomati CAT per offrire loro l'opportunità di studiare, formarsi, acquisire esperienza all'estero.



Grande attenzione è stata rivolta ai giovani professionisti, moltiplicando l'impegno sia nei confronti dei Praticanti sia nelle attività di alternanza scuola-lavoro, con l'obiettivo di incentivare la professione e garantire un livello di formazione professionalizzante elevato, agevolando l'accesso al mondo del lavoro.

In tale contesto è operativa, da inizio ottobre, la convenzione, sottoscritta tra il Collegio e la Città di Torino, finalizzata a favorire lo svolgimento di periodi di tirocinio professionale propedeutici all'esercizio della professione di Geometra. L'accordo, promosso dal Collegio, e replicato anche presso il Comune di Settimo Torinese, consente l'inserimento di giovani Praticanti Geometri, per periodi di tirocinio semestrale, presso gli uffici dell'Area Edilizia Privata – Archivio Edilizio, senza costi a carico della Città. Le attività previste nel tirocinio, che consistono nell'affiancamento ai responsabili degli Uffici comunali e nell'esame, riordino e scansione finale delle pratiche edilizie presenti nell'Archivio Edilizio della Città, permetteranno un accesso "digitale" alle pratiche, da parte di cittadini e Professionisti, contribuendo così a limitare la criticità nell'accesso alle pratiche edilizie conservate presso l'Archivio Edilizio della Città, notevolmente aggravata dalle nuove limitazioni di accesso fisico a seguito dell'emergenza Covid19.

Nell'anno è stata conclusa un'edizione del Corso di Formazione Professionale alternativo al tirocinio, che consente, con il superamento del corso, di abbreviare il periodo di praticantato e accedere direttamente agli esami di abilitazione. Il corso, a partire dal mese di marzo è stato riprogrammato con lezioni online e il Consiglio per consentire ai giovani Praticanti di affrontare al meglio l'esame di abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra ha organizzato, in autunno, dei corsi brevi di preparazione specifica sempre programmati in modalità telematica. L'emergenza sanitaria e il blocco imposto al sostenimento delle prove di concorso in presenza ha determinato il rinvio della sessione 2020 degli esami di abilitazione alla libera professione che è stata successivamente programmata, in modalità telematica, nel mese di febbraio 2021.

Complice la grande spinta verso la digitalizzazione è stato ampliato lo scambio di informazioni attraverso i canali di comunicazione social. Oltre al sito internet, sempre aggiornato, la pagina Facebook del Collegio si è confermata uno strumento di informazione e promozione della Categoria verso il "mondo esterno", le Istituzioni, le Scuole, gli Enti e il Pubblico. Parimenti, i canali Instagram e Youtube rappresentano un utile strumento atto a garantire il più agevole accesso a informazioni e notizie. La Rivista, sempre scaricabile sul sito del Collegio e inviata agli Iscritti a mezzo mail, è stata affiancata, a fine anno, dal nuovo fascicolo circolari che raccogliere le principali informative di interesse per gli Iscritti la cui veste digitale, arricchita dall'utilizzo dei collegamenti ipertestuali, agevola la consultazione e l'informazione.

Il Collegio ha incrementato, nel corso dell'anno, la collaborazione con gli altri Ordini Professionali e con il Politecnico per garantire la più corretta implementazione del nuovo percorso di laurea professionalizzante, con le Associazioni di Categoria, per l'ottimizzazione dell'offerta formativa, con la Camera di Commercio, i Comuni, l'Agenzia delle Entrate e il Tribunale di Torino e Ivrea, nonché con gli organismi pubblici - Regione e Città Metropolitana - con lo scopo di partecipare attivamente e condividere le decisioni pubbliche. Nel mese di dicembre il Collegio ha sottoscritto con il Comune di Santena e la Cassa Geometri la convenzione sul Fondo Rotativo, finalizzata a promuovere iniziative atte alla valorizzazione e lo sviluppo del patrimonio immobiliare comunale, con nuovi importanti opportunità lavorative per gli Iscritti.

Parte attiva della Rete delle Professioni Tecniche e del Comitato Regionale dei Geometri del Piemonte, il Collegio collabora attivamente per dirimere le principali problematiche amministrative e tecniche che coinvolgono la Categoria e, grazie alle rinnovate sinergie raggiunte con i Collegi del Piemonte, ha rafforzato l'unità e la partecipazione della Categoria sul territorio.

Auspichiamo che sia possibile superare, al più presto, questo momento di gravissima difficoltà, per poter affrontare, uniti, come Categoria, le nuove sfide che certamente ci aspettano.



Il numero delle riunioni 2020

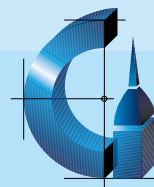
Riunioni di Consiglio del Collegio	14
Delibere assunte	205
Riunioni di Consiglio della Fondazione	14



I Revisori Legali

Marco Bianchin - Daniele Giangrasso
Pier Carlo Gherra

Il Consiglio



Attività svolta dagli uffici

Nonostante la situazione di emergenza sanitaria nazionale che ha drammaticamente colpito il Paese, le attività della Segreteria e della Tesoreria del Collegio sono proseguite con continuità, attraverso la tempestiva implementazione, a partire dal mese di marzo, delle modalità di lavoro agile che, nel corso dell'anno, hanno consentito la prosecuzione delle attività ordinarie degli Uffici per l'assistenza degli Iscritti e la puntuale gestione delle attività promosse dal Consiglio.

Le mansioni ordinarie di tenuta e aggiornamento dell'Albo, del Registro Praticanti, dell'Elenco Mediatori, non hanno subito interruzioni e la ripresa delle attività in presenza è avvenuta nel più rigoroso rispetto dei Protocolli di Sicurezza, a garanzia dell'Utenza e del Personale degli Uffici.

Gli Uffici hanno garantito la massima collaborazione e flessibilità per consentire la migliore rimodulazione nello svolgimento delle attività, ordinarie e straordinarie, in conformità alle prescrizioni nazionali e regionali e alle direttive del Consiglio.

I servizi agli Iscritti e le attività formative sono state rimodulate e, ove possibile, erogate in modalità on-line, attraverso l'utilizzo di piattaforme dedicate e con l'obiettivo di prevenire ogni possibile situazione di rischio, evitare assembramenti e salvaguardare il mantenimento del distanziamento sociale. E' proseguita l'attività dello sportello di consulenza agli Iscritti e sono state programmate nuove modalità di utilizzo e gestione degli spazi del Collegio.

La programmazione delle attività promosse dalle Commissioni è proseguita tramite le piattaforme telematiche e l'erogazione di un numero crescente, nell'anno, di eventi formativi, anche in collaborazione con numerosi Enti esterni, destinati ad Iscritti e Praticanti è stata puntualmente gestita dal Personale sia tramite smart working sia presso gli Uffici.

Anche le votazioni per il rinnovo del Comitato dei Delegati della Cassa Geometri, programmate in presenza e da poco concluse, hanno richiesto un nuovo importante impegno organizzativo del Personale.

Il moltiplicarsi degli obblighi amministrativi e delle nuove disposizioni normative conseguenti all'emergenza sanitaria nazionale, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, la digitalizzazione delle procedure, le disposizioni in tema di trasparenza, privacy e gli obblighi di comunicazione disposti dal Ministero del Tesoro e gli adempimenti conseguenti all'iscrizione al Registro degli Operatori di Comunicazione, per citare solo alcuni dei principali adempimenti, sono risultati particolarmente gravosi per gli Uffici.

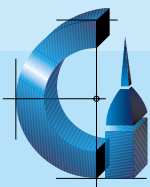
Sono proseguite le attività di aggiornamento e gestione del sito internet istituzionale, l'implementazione dei canali social Facebook e Instagram che rappresentano la nuova interfaccia verso l'esterno, studiati con l'obiettivo di migliorare la fruizione delle notizie e delle informazioni. Oltre alla Rivista del Collegio, sono state proposte nuove modalità di aggiornamento e informazione attraverso la predisposizione del Fascicolo Circolari annuale e di fascicoli di aggiornamento periodico e il Personale ha operato puntualmente al fine di garantire l'aggiornamento tempestivo di dati, eventi e scadenze, in continuità con la gestione ordinaria degli Uffici.

Il Personale ha seguito la necessaria formazione in tema di sicurezza e prevenzione per l'applicazione delle misure anti-contagio, i corsi di aggiornamento in materia di contabilità e amministrazione, privacy e trasparenza, operando altresì la necessaria e costante revisione di dati e documenti e proseguendo l'attività di raccolta e pubblicazione della documentazione ai fini della prevenzione della corruzione.

Per fronteggiare la situazione di emergenza sanitaria è stato implementato, compatibilmente con le disposizioni normative in essere, il lavoro a distanza.

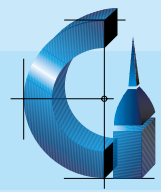
Attività generali

- Tenuta ed aggiornamento dell'**Albo**, dell'**Elenco Speciale** e del **Registro Praticanti**, verifica della regolarità delle iscrizioni e pagamento delle quote.
- Gestione delle richieste di **rateizzazione** per il pagamento della quota di iscrizione Albo e delle richieste di pagamento rateizzato dei corsi di formazione e aggiornamento professionale.
- **Applicativo VV.FF** gestione e aggiornamento dell'Elenco dei Professionisti abilitati antincendio.
- **ReGIndE** comunicazioni dati dei professionisti CTU. Verifica dati per aggiornamento elenchi dei professionisti CTU e Periti.
- Predisposizione e invio **circolari informative** agli Iscritti e **newsletter** di aggiornamento periodico inviate tramite Mailup.



- Aggiornamento **sito internet** del Collegio pubblicazione materiali.
- Predisposizione e gestione materiali per aggiornamento **canali social Facebook e Instagram** del Collegio e redazione Rivista bimestrale.
- **Laboratorio informatico**: aggiornamento dei programmi disponibili per il miglior utilizzo del laboratorio informatico con 20 postazioni Allievi + 1 Docente.
- “**Il Geometra risponde**”. Contatti con il Comune per la gestione delle attività online, calendarizzazione dei turni e promemoria agli interessati. Raccolta verbali colloquio e rilevamento numerico e tipologico del servizio.
- **Consiglio di Disciplina**: coordinamento e collaborazione negli adempimenti e nella gestione delle attività del Consiglio di Disciplina, invio convocazioni, invio provvedimenti e comunicazioni relative alle pratiche.
- **Fogli di mappa masterizzati**: uso del programma informatico per il rilascio dei fogli di mappa.
- Adempimenti **posta elettronica certificata**. Protocollazione, informazione agli iscritti, inserimento in anagrafica, collegamenti con la Cassa Geometri.
- Aggiornamento del Collegio all’**Indice delle Pubbliche Amministrazioni** e adeguamento alle nuove procedure.
- Uso programma informatico per la gestione **tessere di riconoscimento**. Reperimento delle fotografie, stampa tesserini di riconoscimento.
- Uso del programma informatico *Isinformazione* per la gestione e l’aggiornamento **crediti formativi**.
- **Gestione Eventi**: prenotazioni e presenze. Attribuzione CFP e conversione sul sito Fondazione Geometri Italiani per l’aggiornamento del Libretto Formativo Iscritti.
- **Gestione Piattaforma Zoom Collegio**: programmazione incontri, verifica presenze e connessioni, registrazione e supervisione incontri.
- Gestione del **Protocollo Informatico**: protocollazione, controllo documenti e richieste integrazioni agli iscritti, trasmissione del Registro Giornaliero di Protocollo.
- **Anagrafe delle prestazioni** di cui alla legge 412/91. Verifica e comunicazione in via telematica al Dipartimento della funzione pubblica dei collaboratori esterni a cui sono stati affidati incarichi di consulenza, con indicazione incarico e ammontare compensi. Anagrafe delle prestazioni di cui alla legge 412/91.
- **Anagrafe tributaria**. Aggiornamento abilitazione ai servizi telematici: generazione ambiente di sicurezza da parte del Gestore Incaricato e invio comunicazione annuale.
- **Censimento Istat Pubbliche Amministrazioni**. Compilazione, con cadenza biennale, del censimento online e invio dati.
- **Fatturazione elettronica**. Gestione della fatturazione elettronica, ricezione, autorizzazione e pagamento fatture.
- Registrazione del Collegio sul sito **PerlaPA** del Dipartimento della Funzione Pubblica, che ha unificato la gestione degli adempimenti a carico delle Pubbliche Amministrazioni. Gestione e invio telematico GEPAS, GEDAP, dati del personale, dirigenti, rileva-





zione assenze, scioperi, distacchi, permessi, Anagrafe delle Prestazioni – Dipendenti – Consulenti. Utilizzo del nuovo sistema di pagamento.

- **Adempimenti Ministero dell'Economia e delle Finanze** mediante compilazione e trasmissione annuale dati sul Portale delle Partecipazioni e aggiornamento periodico debiti e crediti commerciali.
- **Adempimenti Registro degli operatori di comunicazione - AGCOM** compilazione e trasmissione dichiarazione annuale e dichiarazione relativa al pagamento dell'eventuale contributo.
- **Privacy e sicurezza dei dati.** Aggiornamenti DPS privacy in conformità al Regolamento UE n. 2016/679, gestione password e adempimenti relativi di aggiornamento dei documenti sulla sicurezza dei dati e privacy. Programmazione attività di aggiornamento periodico.
- **Trasparenza e Prevenzione della Corruzione:** adeguamento alla normativa, caricamento e aggiornamento periodico dati, gestione sito trasparenza. Aggiornamento e registrazione dati sul portale ANAC, acquisizione e assegnazione codice CIG fornitori, acquisizione dichiarazioni e pubblicazione dati consulenti e collaboratori.
- Utilizzo portale **Mepa** acquisti in rete della Pubblica Amministrazione
- Gestione del Centro di Registrazione Locale, da parte di Aruba PEC, per il rilascio diretto della **Carta Nazionale dei Servizi** con certificato di Firma Digitale con Certificato di Ruolo agli iscritti. Raccolta e registrazione delle richieste, identificazione e autenticazione del richiedente, trasmissione richiesta al Certificatore, generazione della chiave privata del certificato, consegna al richiedente del dispositivo di firma.
- Ammissione della Fondazione quale beneficiaria del **5 per mille** dell'imposta sui redditi e destinazione introiti derivanti dal 5 per mille.
- Programmazione e gestione utilizzo sale e spazi Collegio; verifica e programmazione **Servizio Consulenza gratuita agli Iscritti** presso gli Uffici e in modalità telematica.
- Coordinamento e programmazione **eventi** esterni, convegni, manifestazioni online.
- Gestione corrispondenza, **calendario** condiviso appuntamenti e impegni istituzionali componenti del Consiglio e calendario corsi.
- Programmazione riunioni consegna **timbri** a neo Iscritti e **libretti** ai Praticanti.
- Campagna di **pubblicizzazione della professione** soprattutto rivolta a giovani diplomati CAT e studenti delle scuole medie mediante attività online
- Gestione attività di **tirocinio e stage** presso gli Uffici Territoriali.
- Gestione attività dell'**Organismo di Mediazione**. Gestione pratiche e istanze depositate, aggiornamento della modulistica e dell'elenco dei Mediatori, gestione verifiche periodiche.
- Gestione attività e iniziative con le scuole secondarie di primo grado e Istituti CAT finalizzate all'incentivazione della professione con particolare attenzione a **Progetto Erasmus Plus e al Progetto Georientiamoci**. Predisposizione materiale, contatti con gli istituti, coordinamento e programmazione attività alternanza.
- Programmazione e gestione dei corsi ed esami di abilitazione dei **Praticanti**.
- Programmazione e gestione delle attività finalizzate all'attuazione delle **Convenzioni** con Enti Pubblici e Comuni per Fondo Rotativo e attività di stage presso l'Archivio Edilizio.

Roberta Lattucario
Area C posizione C2
Responsabile amministrativo
Albo e Sistemi informatici

Michela Borgarello
Area C posizione C1
Responsabile Corsi e
Formazione

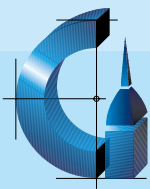
Paola Aimo
Area C posizione C1
Responsabile
Amministrazione
e Contabilità

Leandra Revelli
(Part time)
Area C posizione C1
Praticanti

Cristina Magnani
Area B posizione B3
Accoglienza
Coordinamento

Marta Defranceschi
Area C posizione C1
Cassa di Previdenza
Geometri

Chiara Camponi
Area B posizione B3
Commissioni - Parcelle
Consiglio di Disciplina



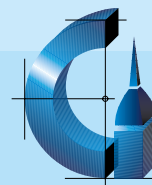
- Applicazione **Procedure e Protocolli di Sicurezza** aziendale anticontagio.
- Gestione **Calendario e appuntamenti Iscritti** in adempimento ai protocolli di sicurezza aziendale anticontagio.
- Verifica regolarità dell'obbligo di **adozione del domicilio digitale** e invio di apposite circolari informative di informazione e verifica.

Attività specifiche corsi

- Gestione **corso di formazione professionale dei Praticanti** attivati dal Collegio a gennaio 2020.
- Programmazione e gestione dei corsi di formazione professionale, in conformità al Regolamento sulla formazione professionale continua.
- Contatti per realizzazione **corsi finanziati per professionisti** (Piani d'Area e Progetti di formazione per lavoratori occupati a titolo di Azioni Specifiche); verifica di fattibilità e predisposizione progetto corsi a fronte della intervenuta pubblicazione del nuovo bando.
- Assegnazione crediti formativi sul sito CNG e concessione di patrocini; verifica e autorizzazione crediti sul portale di **gestione della formazione professionale continua (SINF)** in vigore dal 1 gennaio 2015 a seguito dell'emanazione del nuovo Regolamento sulla formazione professionale continua.
- **Formazione a Distanza e utilizzo piattaforme videoconferenza**: coordinamento con enti esterni e gestione delle procedure per l'erogazione di corsi on-line. Predisposizione e caricamento questionari **analisi fabbisogni 2020**.
- **Anagrafe nominativa degli incarichi pubblici**: predisposizione scheda riepilogativa con indicazione incarico e ammontare compensi per l'espletamento dell'attività occasionale Docenti.
- Programmazione **nuovi corsi, anche in collaborazione con Enti esterni**, oltre ad altre edizioni dei corsi già effettuati.
- Programmazione ed inserimento di seminari e conferenze per le scuole sul catalogo della Provincia **CESEDI**.
- Sviluppo progetti **Alternanza Scuola-Lavoro** con gli Istituti Tecnici del Territorio, compresa la sottoscrizione di convenzioni e progetti specifici a sostegno delle iniziative degli Istituti.
- **Formazione presso gli Istituti CAT** erogata in modalità online in attesa di rinnovare le convenzioni per l'utilizzo delle sale a titolo gratuito per l'erogazione di attività formative rivolte a studenti e Iscritti.
- **Programmazione corsi brevi per Praticanti** finalizzati alla preparazione dell'esame di abilitazione.
- Gestione **calendario condiviso corsi** con i Collegi del Piemonte per l'erogazione di attività formativa agli Iscritti in modalità telematica.

Attività specifiche Cassa di Previdenza

- Attivazione nuovo servizio online – “**Adempimenti Dichiarativi**” che consente di inserire la Dichiarazione Reddittuale dell'anno in corso oppure le pregresse per gli ultimi 5 anni e visualizzare lo storico delle dichiarazioni presentate.
- Attivazione nuovo servizio online – “**Piano rientro personalizzato**” che consente di gestire in modo autonomo il piano di rientro concordato con il Consulente dedicato della Cassa.
- Attivazione nuovo servizio online – “**Indennità per Covid-19**” che ha consentito l'inserimento delle domande per la richiesta di indennità Covid-19.
- Adempimenti dichiarazioni e contributivi 2020 – “**Dichiarazione reddituale online**” - Assistenza e informativa agli iscritti e praticanti.
- Assistenza ai pensionati per “**Certificazione Unica 2020 (ex modello CUD) e Modello DF_RED 2020 on line**” - Assistenza ed informativa agli iscritti.
- Aggiornamento servizio online per la visualizzazione delle pratiche – “**Visualizza Stato Pratiche**” che consente di visualizzare lo stato di lavorazione delle istanze presentate dai Collegi.
- Workshop Cassa Geometri in collegamento audio/video sulle tematiche di competenza riservato ai dipendenti del Collegio (7 settembre 2020)
“**Il contributo volontario: prestazioni aggiuntive e vantaggi fiscali - Comunicazione agli iscritti sulla posizione contributivo - previdenziale - La riscossione contributiva 2020 - Le rateizzazioni**”.



Informazioni e servizi

Nel 2020 il Collegio, anche in conseguenza delle numerosissime disposizioni normative adottate per fronteggiare l'emergenza sanitaria, ha garantito l'aggiornamento costante e l'informazione agli Iscritti, tramite l'invio di n. 241 Circolari aventi ad oggetto le principali disposizioni emergenziali, le novità, gli argomenti di interesse per la Categoria e le attività formative proposte dal Collegio sul territorio; sono state inoltre predisposte e trasmesse oltre 185 news tramite il sistema di mailup. Il numero di circolari si registra in decisa crescita e, oltre all'utilizzo della email, si sono rivelati essenziali i canali di informazione social, tramite la pagina Facebook istituzionale e l'account Instagram del Collegio, molto efficaci per garantire il tempestivo aggiornamento agli Iscritti oltre a rappresentare, verso i più giovani, un'importante "vetrina" pubblicitaria sulle attività della Categoria. Sul sito internet istituzionale sono sempre disponibili, anche grazie allo strumento del calendario sempre aggiornato, tutte le informazioni più aggiornate sulle attività del Collegio e delle Commissioni; sono tempestivamente pubblicate tutte le informative trasmesse dal Consiglio Nazionale e dagli Enti ed è possibile consultare l'Albo degli Iscritti.

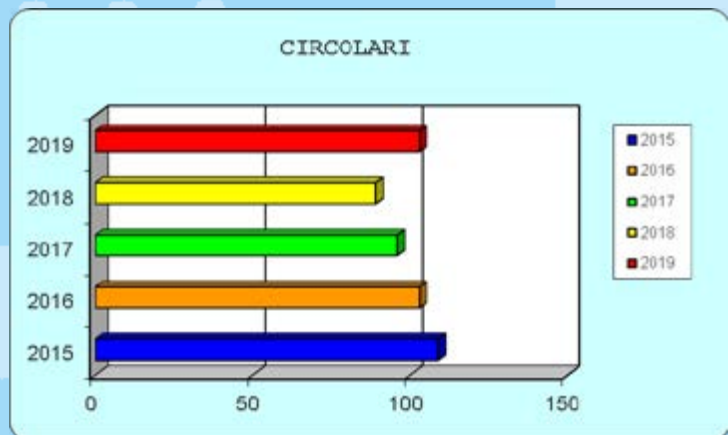
I Professionisti dotati di Posta Elettronica Certificata attiva sono stati n. 3495, anche grazie al rilascio gratuito della casella da parte della Cassa Geometri. Strumento indispensabile per i professionisti è anche il "kit" della firma digitale, che può essere richiesto direttamente al Collegio e ottenuto in breve tempo.

Sino a marzo 2021 sono state rilasciate 4.665 autorizzazioni (2464 direttamente dal Collegio), di cui 616 gratuite ai nuovi iscritti all'Albo.

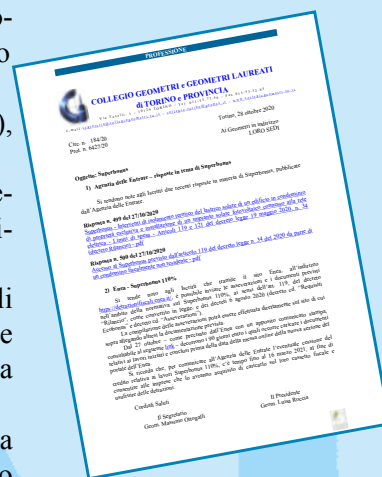
Collegandosi al sito www.geometritorino.org, gli Iscritti hanno, inoltre, la possibilità di richiedere al Collegio le mappe catastali di impianto della Regione Piemonte in formato digitale, fornite entro breve tempo ed a costi contenuti e consultare.

Nel 2020 la rivista bimestrale Il Geometra, che raggiunge oltre 6.000 destinatari tra cui tutti gli enti pubblici e gli altri Ordini professionali, inviata a mezzo email e sempre consultabile online sul sito del Collegio è stata affiancata, a fine anno, dal nuovo Fascicolo Circolari, una raccolta interattiva per consultare, con facilità le circolari di maggior interesse.

E' stato confermato, anche per l'anno 2020, il servizio di consulenza personalizzata gratuita da parte di un team di Avvocati, Commercialisti, Revisori Contabili e Commercialisti del Lavoro mediante incontri programmati in modalità telematica. Il servizio è stato reso disponibile per 31 giorni e utilizzato per n. 13 giorni, per un totale di 18 consulenze, pari a 9 ore.



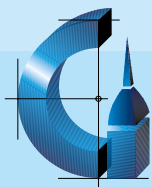
	2016	2017	2018	2019	2020
CIRCOLARI	103	96	89	103	241



Grazie alla consultazione gratuita di Mondo Appalti è inoltre sempre possibile disporre di una banca dati contenente gare del settore dell'intero territorio nazionale, aggiornata ogni giorno con le nuove gare e con le aggiudicazioni definitive delle gare d'appalto di interesse.

Il Consiglio Direttivo ha, con cadenza quasi quotidiana, dato riscontro agli oltre 300 quesiti pervenuti sulle materie di interesse della Categoria.





Albo e Praticanti

Il numero degli Iscritti all'Albo in valore assoluto, considerate le nuove iscrizioni, reiscrizioni e cancellazioni, ha registrato, anche nel 2020 una diminuzione, seppur più contenuta rispetto al passato, come indicato nei grafici. In lieve aumento, invece, il numero degli iscritti all'Elenco Speciale, che registra l'incremento di una nuova iscrizione.

Si mantiene, in analogia con gli anni passati, la tendenza ad un calo degli iscritti all'Albo le cui cause sono individuate nelle difficoltà che caratterizzano il contesto economico nazionale e dalla generale contrazione del mercato aggravata dalla situazione di emergenza sanitaria nazionale; anche il numero dei Praticanti, come già riscontrato nel 2019, evidenzia un calo, che risulta tuttavia in parte dovuto all'obbligo, per il Collegio, di cancellare dal Registro i Praticanti che, decorsi 5 anni dalla prima iscrizione, non abbiano superato l'esame di abilitazione.

Nel 2020 sono risultate iscritte all'Albo n. 7 Società tra Professionisti (STP), il dato risulta in crescita.

Movimenti Albo

Iscritti al 1/1/2020	3.231
Nuove iscrizioni	+ 55
Reiscrizioni	+ 5
Provenienti	+ 3
Dimissionari	- 86
Trasferiti	- 2
Deceduti	- 6
Iscritti al 1/1/2021	3.200
Incremento	- 31

Movimenti Registro Praticanti

Iscritti al 1/1/2020	266
Iscritti al 1/1/2021	197
Incremento	- 69

Movimenti Elenco Speciale

Iscritti al 1/1/2020	39
Iscritti al 1/1/2021	40
Incremento	+ 1

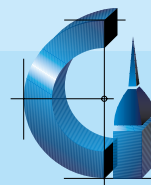
	N. ISCRITTI
DONNE	460
UOMINI	2740
TOTALE	3200



	1/1/2017	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	INCREMENTO
ELENCO SPECIALE	41	38	35	39	40	+ 1
PRATICANTI	301	345	281	266	197	- 69
ALBO	3414	3358	3296	3231	3200	- 31

	2016	2017	2018	2019	2020
SOSPESI PER MOROSITA'	0	6	14	24	11





Esami di abilitazione

In conseguenza del perdurare della situazione di emergenza sanitaria lo svolgimento degli esami di abilitazione per la sessione 2020 è stato sospeso nell'anno di riferimento. Gli esami sono stati riprogrammati nel mese di febbraio 2021 e si sono svolti in modalità online, tramite un'unica prova orale - colloquio - della durata di 30 minuti per ciascun candidato, con i risultati riportati nel grafico.

Rispetto all'anno precedente si è registrato un calo nel numero assoluto dei candidati che ha presentato domanda di esame, mentre la percentuale finale degli abilitati ha registrato un incremento rispetto al 2019. E' stato possibile rilevare con precisione anche il numero degli assenti che, dai dati registrati, è risultato nettamente inferiore rispetto al passato.

Nel 2020 il Collegio ha attivato una edizione completa del corso di formazione professionale per Praticanti, organizzato a norma del Regolamento redatto ai sensi dell'art. 6, comma 10 DPR 27 agosto 2012 n. 137 dal Consiglio Nazionale e programmato, a partire dal mese di marzo, prevalentemente in modalità online per far fronte alla situazione di emergenza sanitaria. Il corso, della durata di sei mesi, è strutturato in due moduli, con verifiche di apprendimento in itinere ed esame finale con l'obiettivo di approfondire le tematiche professionali del geometra nell'esercizio della professione. Sono stati inoltre proposti, sempre in modalità telematica, corsi di preparazione specifici per l'esame di abilitazione.

La frequenza e il superamento del corso, Modulo A + B, ha consentito a 17 Praticanti di accedere direttamente all'esame di abilitazione, abbreviando il periodo di praticantato; di questi, 13 lo hanno superato. Il numero è in aumento rispetto al 2019.

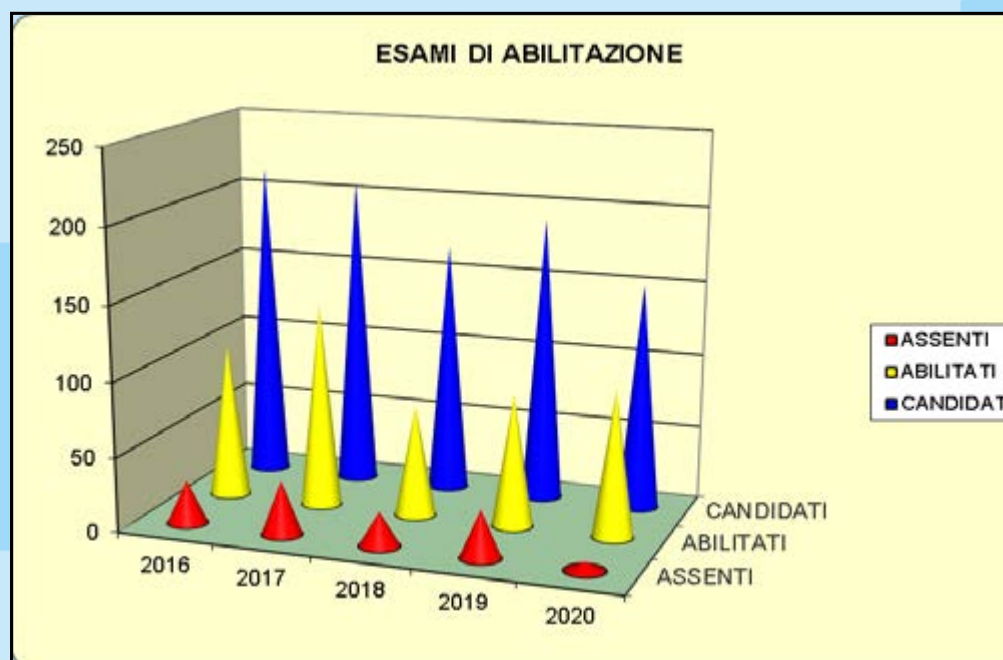
La programmazione dei colloqui con i Praticanti finalizzati a verificare il livello di apprendimento e a fornire indicazioni per la prosecuzione del periodo di tirocinio è stata rinviata a causa dell'emergenza sanitaria.

Commissioni esaminatrici

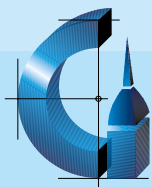
Commissione 47, Istituto Galilei-Ferrari di Torino: Aliotta Emanuele - Lanzavecchia Andrea - Martinetto Roberto

Commissione 48, Istituto Galilei-Ferrari di Torino: Bonanno Ivano - Lamargese Loretta - Nicefaro Diamante

Commissione 49, Istituto Galilei-Ferrari di Torino: Barberis Mauro - De Marco Giuseppe - Devìa Sergio Enrico



	2016	2017	2018	2019	2020
CANDIDATI	214	208	168	191	152
ASSENTI	29	36	23	32	6
ABILITATI	104	137	75	89	98
%	56,21%	79,65%	51,72%	55,97%	67,12%



Aggiornamento professionale

A causa dell'emergenza sanitaria, a partire dal mese di marzo, è stata sostanzialmente sospesa l'attività formativa tradizionale erogata in presenza. Il Collegio e la Fondazione hanno comunque continuato a proporre eventi formativi agli Iscritti grazie all'implementazione delle piattaforme digitali e all'adozione di una piattaforma Zoom dedicata.

L'attività formativa è stata programmata in sinergia con altri Enti formatori, Associazioni di Categoria, Politecnico, Ordini e Collegi Professionali, anche mediante la sottoscrizione di convenzioni specifiche e grazie alle rinnovate collaborazioni con le realtà che operano sul territorio, coprendo tutte le tematiche di maggior interesse per la Categoria.

I corsi, convegni e seminari e gli eventi formativi organizzati dal Collegio e dalla Fondazione sono riportati nel dettaglio, nel fascicolo della Fondazione, unitamente ai titoli delle rispettive attività formative ed al numero dei partecipanti ai quali sono stati attribuiti i relativi crediti.

A causa della situazione di emergenza sanitaria e dei rigidi protocolli anti-contagio adottati, l'utilizzo degli spazi e delle sale della sede è stato contingentato e limitato alle attività urgenti e non differibili tra cui la consegna dei timbri, le attività non prorogabili del Consiglio di Disciplina e dei Consiglieri, sempre compatibilmente con le disposizioni normative di sicurezza in vigore a livello regionale e nazionale.

Le aule didattiche, dotate di 20 computer utilizzati per le esercitazioni pratiche del laboratorio informatico, sono state utilizzate nei mesi di settembre e ottobre per l'avvio del corso finanziato Tecniche di Progettazione BIM e il Collegio ha adottato appositi regolamenti e protocolli per l'utilizzo e la sanificazione della sala conferenze e della sala corsi.

I corsi di formazione sono stati riconvertiti, ove possibile, in modalità online, mentre sono stati annullati o sospesi gli eventi formativi in presenza.

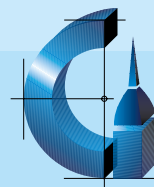
Sono stati organizzati, in più edizioni, corsi di formazione e aggiornamento in tema di amministratore di condominio, corsi in materia di successioni, edilizia e agevolazioni fiscali, utilizzo dei canali social facebook e linkedin. Ampio spazio è stato dedicato al tema del superbonus 110% e alle importi novità introdotte dalla normativa.

A seguito dell'Avviso della Città Metropolitana di Torino per la costituzione del Catalogo dell'Offerta Formativa per l'aggiornamento/qualificazione/riqualificazione dei lavoratori occupati, tra cui i liberi professionisti, sono state approvate 8 proposte formative dell'Agenzia Formativa, meglio dettagliate nel fascicolo della Fondazione. Nel 2020 si è programmato di organizzare, a partire da inizio marzo, il corso finanziato Tecniche di Progettazione BIM e sono stati richiesti i relativi voucher alla Città Metropolitana di Torino, assegnati a fine febbraio.

A causa dell'emergenza sanitaria in corso l'inizio del corso è stato posticipato al 30 settembre ed è proseguito fino 4 novembre, data nella quale, per la stessa motivazione, è stato nuovamente sospeso.



	2018		2019		2020	
	numero	partecipanti	numero	partecipanti	numero	partecipanti
CORSI						
a pagamento	42	1684	44	2018	39	2810
gratuiti	27	764	1	94	22	9354
SEMINARI						
a pagamento	1	74	5	259	1	16
gratuiti	23	1254	49	2829	18	3816



➤ ➤ Organismo di Mediazione

L'Organismo di Mediazione del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Torino e Provincia è iscritto al Registro del Ministero della Giustizia con il numero 851 dal mese di maggio 2012.

La sede è collocata presso i locali del Collegio ed è gestita dal Personale interno con specifica lettera di incarico.

In conformità alle disposizioni del Ministero della Giustizia, l'Organismo aggiorna periodicamente il Registro informatizzato degli Organismi di Mediazione e trasmette regolarmente i dati al Ministero.

Nel 2020 le attività dell'Organismo di Mediazione hanno subito un periodo di sospensione dal 9 marzo 2020 all'11 maggio 2020, disposto in conseguenza all'emergenza da Covid-19 a livello Ministeriale.

Nell'anno sono stati iscritti n. 2 Mediatori, mentre a febbraio 2021, verificato il parere reso dal Magistrato delegato del Ministero della Giustizia in merito alla scadenza dell'obbligo dei 20 tirocini assistiti alla luce del periodo di sospensione delle mediazioni disposto in conseguenza all'emergenza sanitaria, è stato cancellato un mediatore per mancanza dei requisiti prescritti dalla normativa; il numero dei Mediatori iscritti attualmente all'Organismo risulta pari a n. 7.

Nell'anno i Mediatori sono stati impegnati per la chiusura di n. 2 procedimenti di mediazione presentati nell'anno 2019 e nella gestione di n. 6 nuove domande di avvio della mediazione, presentate per la maggior parte, nel secondo semestre dell'anno e così ripartite:

- n. 2 istanze di mediazione volontaria per la definizione di una controversie in relazione a danni e vizi su immobili;
- n. 4 istanze di mediazione obbligatoria, prescritte in quanto condizione di procedibilità, in materia di condominio e in materia di diritti reali.

Delle nuove istanze presentate nell'anno, due controversie si sono concluse con la mancata comparizione della parte chiamata, tre con verbale negativo attestante la manata volontà di proseguire con la conciliazione, mentre una sola controversia si è conclusa positivamente, con il raggiungimento di un accordo di mediazione concordato tra le parti.

Tutti gli incontri di mediazione hanno consentito la partecipazione dei mediatori tirocinanti per assolvere l'obbligo del tirocinio assistito, come previsto dalla normativa.

Sul sito internet istituzionale è disponibile una sezione dedicata all'Organismo di Mediazione che contiene tutte le informazioni utili alla presentazione delle istanze.



Organismo di Mediazione

presso il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati
di Torino e Provincia

Registro degli Organismi di Mediazione del Ministero della Giustizia n. 851

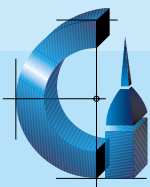
Dal 21 marzo 2012 la mediazione è obbligatoria nei casi di una controversia in materia di:

- diritti reali (distanze nelle costruzioni, usufrutto e servitù di passaggio ecc.)
- divisione
- successioni ereditarie
- patti di famiglia
- locazione
- comodato
- affitto di aziende
- risarcimento danni da responsabilità medica e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità
- contratti assicurativi, bancari e finanziari

La Mediazione

offre alle parti vantaggi in termini di tempi, costi, efficacia, riservatezza, assenza di rischi, concretezza





I lavori delle Commissioni

Si riporta, di seguito, la sintesi delle attività svolte, nel 2020, dalle 16 Commissioni istituite dal Consiglio Direttivo.

COMMISSIONE AGRICOLTURA

Commissione Agricoltura

Consigliere Coordinatore:
Giuseppe Nardelli

Consigliere Partecipante:
Anna Rita Cucinelli

Componenti:

Fulvio Alloatti, Antonio Bertot, Francesco Cerato, Alberto Bonino, Daniele Giuseppe Carità, Davide Cerutto, Franco Chiariglione, Erika Gennero, Claudio Lucato, Roberto Maserà, Daniele Oliveto, Maria Cristina Palladino, Roberto Patrii, Maurizio Piva, Luciano Sabena, Antonio Tamagnone, Piero Varetto

La Commissione ha lo scopo di organizzare corsi, seminari ed eventi inerenti l'attività del Geometra in campo agricolo orientando al miglioramento del livello di formazione e competitività in ambito rurale tenendolo aggiornato anche sull'evolversi delle normative inerenti

Con l'evoluzione delle politiche agricole si sta prestando maggiore attenzione ai programmi di sviluppo rurale che attivati dalla Regione Piemonte. Insieme ai membri della Commissione si sta lavorando per riportare la figura del Geometra, con le sue competenze, in diversi tavoli di lavoro con le Istituzioni, cercando di formare quella figura professionale che, nel tempo, si è andata un po' perdendo all'interno della nostra professione.

Si sta lavorando per la formazione di corsi relativi ai periti grandine e calamità naturali, purtroppo non organizzati nel 2020 a causa dell'emergenza sanitaria; si tratta di figure ancora molto richieste nella nostra professione e in continua evoluzione. Sono stati promossi corsi in materia agraria relativi alle prelezioni e i contratti agrari con la collaborazione dell'Avv. Piacenza e si sta lavorando ad altri. Un altro punto di fondamentale importanza sul quale si sta

continuando a lavorare è lo sviluppo dell'attività agricola in montagna e dei giovani agricoltori.

Verrà programmata, come di consueto e come avvenuto nel 2020, la riunione operativa annuale con la partecipazione di Enti Pubblici e delle associazioni di Categoria per la determinazione dei prezzi di San. Martino, quest'anno svoltasi in video call.

Verranno implementati i corsi sulle tematiche della progettazione Rurale, nuovi insediamenti agricoli, sicurezza nelle aziende agricole, e quanto necessario per l'estimo rurale.

COMMISSIONE COMUNICAZIONE

La Commissione Comunicazione, articolata in tre principali aree quali Stampa, Web e Cultura, ha operato per implementare le modalità di comunicazione telematica e l'utilizzo dei canali digitali, divenuti essenziali in conseguenza dell'emergenza sanitaria che ha colpito il Paese.

La grande diffusione delle piattaforme online, tempestivamente implementate dal Collegio anche grazie all'adozione di un apposito regolamento, ha consentito lo svolgimento, in continuità e in modalità online, delle attività formative, nonché la programmazione degli incontri con i componenti delle Commissioni. E' stata avviata, nell'anno, un'attenta attività di verifica e sperimentazione delle piattaforme disponibili che ha consentito di implementare le soluzioni più adatte per agevolare la

partecipazione degli Iscritti alle numerose attività formative promosse. Sono stati ulteriormente implementati i canali telematici istituzionali, per garantire, a tutti i Colleghi, informazioni e aggiornamenti in tempo reale da parte del Collegio e velocizzare lo scambio di informazioni utili nel quotidiano della nostra Professione. E' stata promossa la programmazione di webinar dedicati all'utilizzo dei canali di informazione social e si è registrata una crescita dei contatti e delle visualizzazioni delle pagine facebook e instagram istituzionali, sempre con l'obiettivo di mettere al centro le attività svolte dai Geometri.

La Rivista del Collegio, aggiornata nei contenuti e nella grafica, è diventata interamente digitale ed è stata affiancata, a fine anno, dal Fascicolo circolari, per consentire la rapida consultazione, anche grazie all'utilizzo di collegamenti ipertestuali, delle principali novità normative e aggiornamenti trasmessi, nell'anno, dal Collegio.

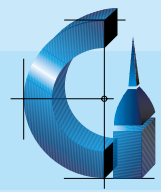
Commissione Comunicazione

Consigliere Coordinatore:
Luisa Roccia

Consiglieri Partecipanti:
Fabio Sgro, Rodolfo Meaglia,
Roberto Vaschetti

Componenti:

Luigi Alaimo, Giovanni Bosco, Roberta Camata, Virginia Cardullo, Mauro Dalpasso, Giovanni Fazio, Sergio Gron, Dario Mirano, Carlo Nigra, Renato Pittalis



Grazie alla preziosa collaborazione di Colleghi e Consiglieri, in corrispondenza con gli open day delle scuole, è stata promossa una campagna pubblicitaria social, dedicata ai più giovani, con l'obiettivo di promozione e incentivazione alla Professione rivolta a studenti e famiglie.

COMMISSIONE CTU

Come per tutte le attività, anche quella del CTU ha subito un brusco fermo a causa della pandemia. Infatti, è tutt'ora difficile, se non impossibile, accedere agli Uffici Giudiziari e gli incarichi scarseggiano anche a causa del rallentamento dell'attività degli Uffici stessi.

In questo ultimo anno i Coordinatori hanno cercato di mantenere informati gli Iscritti, tramite l'invio di circolari informative in merito all'evolversi delle disposizioni dettate dai Tribunali di Torino e di Ivrea come, ad esempio, per le modalità di accesso agli Uffici e le proroghe per le sospensioni di parte delle procedure esecutive immobiliari, l'asseverazione di perizie stragiudiziali, ecc.

Si è cercato di implementare l'attività formativa tramite la proposta di corsi online, ad esempio quelli in collaborazione con il geom. Paolo Frediani, riguardanti diversi argomenti come il calcolo dei compensi del consulente tecnico, la conciliazione nella ctu, e le funzioni del c.t.p., che proseguirà anche nel 2021 con altri argomenti come la deontologia del consulente tecnico, la formazione di quote nelle divisioni ereditarie, funzioni/responsabilità dell'esperto stimatore nelle esecuzioni immobiliari, nonché le distanze in edilizia 1.0 e 2.0.

È, inoltre, in fase di ultimazione la programmazione del corso sugli Usi Civici in collaborazione con la Regione Piemonte. Argomento conosciuto da pochi, sicuramente da approfondire anche per chi opera nel campo delle Esecuzioni Immobiliari.

Sono sempre attuali i propositi dei Coordinatori di Commissione di mantenere un confronto attivo con i Colleghi sulle problematiche incontrate quotidianamente nello svolgimento dell'attività e della ricerca delle soluzioni anche tramite il dialogo con gli Uffici preposti (seppur nelle condizioni limitanti a causa dell'attuale situazione emergenziale).

La Commissione vuole quindi continuare a rappresentare un punto di riferimento per chi svolge l'attività del consulente tecnico.

COMMISSIONE ENERGIA

La Commissione è articolata in cinque Sottocommissioni: BioEdilizia, Rinnovabili/Efficienza, Acustica, Certificatori, Impianti/Domotica.

La Commissione Energia si sta occupando di dare maggiore risalto alle problematiche energetico ambientali in cui quotidianamente ci imbattiamo nello svolgimento della nostra Professione, tramite la diffusione di notizie, articoli tecnici e l'incremento di seminari o corsi specialistici formativi nel campo energetico. In questo ultimo periodo, soprattutto per quanto riguarda l'ecobonus, sono state raccolte problematiche e sottoposti interpellati all'Agenzia delle Entrate. La Commissione è, inoltre, a disposizione degli iscritti per fornire eventuali informazioni e delucidazioni, dando supporto costante ai quesiti che vengono posti circa problematiche specifiche.

Per quanto attiene l'attività dei Geometri in campo energetico ed ambientale (se idoneamente formati), la normativa vigente non pone particolari limiti; stiamo partecipando a diversi tavoli di lavoro in ambito energetico e ambientale con

Commissione CTU

Consiglieri Coordinatori:
Federica Cosentino,
Anna Rita Cucinelli

Consiglieri Partecipanti:
Roberto Priotti, Fabio Sgro

Componenti:

Marco Abbio, Massimo Badolato, Mauro Barotto, Paolo Bartolini, Michele Bellei, Alessio Bergonzi, Deborah Bertocchi, Antonio Bertot, Marco Bianchin, Donato Boetto, Ivano Bonanno, Daniele Brunengo, Franco Chiariglione, Marco Colombo, Stefano Croveri, Enzo Di Pasquale, Andrea Ferri, Guido Fugigliando, Luigi Giacone, Piero Grosso, Luca Guidetto Massimiliano, Gian Carlo La Vigna, Fernando Martino, Claudio Monticone, Paola Franca Olmo, Maria Cristina Palladino, Roberta Pera, Massimo Pizza, Massimo Romerio, Domenico Vallino, Augusto Vergnano

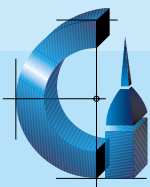
Commissione Energia

Consigliere Coordinatore:
Giuseppe Nardelli

Consiglieri Partecipanti:
Simona Aimino, Anna Rita Cucinelli

Componenti:

Ivan Bettassa, Francesco Cerato, Alessia Cochis, Massimo Conte, Andrea Fino, Andrea Guglielmetto, Flavio Novaria, Mario Olivero, Federica Pomatto, Marco Sifletto, Antonio Tamagnone, Sergio Tappero



partner istituzionali quali la Città Metropolitana e la Camera di Commercio come per i progetti che riguardano i laboratori APP Ver e Las (Laboratorio Abitare Sostenibile in collaborazione con gli altri Ordini Professionali, con la Camera di Commercio e la Città Metropolitana).

La Commissione Energia cerca di aggiornare velocemente e puntualmente gli Iscritti in merito alle nuove normative in materia energetica ambientale ed alle innovazioni tecnologiche che vengono man mano sviluppate.

Nel 2020 è stato avviato il corso per certificatori energetici, coordinato con il supporto dei docenti del Politecnico di Torino e svolto su piattaforma digitale. Al corso hanno partecipato 59 Colleghi, di questi, 20 hanno potuto svolgere il corso ad un costo agevolato, grazie all'utilizzo delle somme destinate al 5 per mille della Fondazione per la copertura delle relative quote. L'attività formativa è terminata all'inizio del 2021 e, a fine marzo, si sono svolte le prove d'esame che hanno coinvolto 26 partecipanti al termine del quale sono stati abilitati 15 Colleghi.

Purtroppo, la situazione in cui stiamo vivendo non ci ha permesso di portare a termine alcuni corsi in programma mirati alla progettazione di impianti a basso impatto ambientale, isolamento fabbricati e tutto quello che riguarda il risparmio energetico e i suoi campi d'applicazione in ambito civile, industriale e agricolo. Si sta, comunque, operando per informare, formare e stimolare la curiosità dei Colleghi su una materia molto ampia e tecnica, organizzando corsi per evolvere i Geometri a professionisti aggiornati e moderni, competenti e competitivi sul mercato, considerando il continuo progredire della materia e della normativa tecnica di riferimento.

Altro importante ambito di attività della Commissione sarà il tema dell'acustica, attualmente in esame. Molti iscritti sono abilitati tecnici in acustica, ma la materia risulta ancora troppo poco conosciuta nell'ambito dell'attività professionale, seppur oggetto di problematiche da affrontare nelle pratiche edilizie. Sarà pertanto cura della Commissione promuovere e condividere la conoscenza della materia professionisti attraverso seminari, convegni e corsi per poter fornire nozioni base e nozioni più avanzate sui suoi campi di applicazione e sulle circostanze in cui sia necessario un tecnico competente in acustica.

COMMISSIONE ESTIMO

Per quanto riguarda le attività della Commissione Estimo la pandemia ha, purtroppo, inciso sull'organizzazione delle attività e dei progetti che si sarebbero voluti organizzare.

Nondimeno, anche l'attività peritale estimativa ha avuto un brusco rallentamento in relazione al fermo delle varie attività legate all'estimo, soprattutto le compravendite di beni mobili ed immobili.

Grazie anche alla collaborazione con Geo.Val sono stati proposti nel 2020 diversi webinar e corsi online riguardanti l'evoluzione normativa degli standards internazionali di valutazione, gli impatti sui valori di stima e conseguenze per l'esperto stimatore, la ricerca dei dati immobiliari. Di particolare interesse è stato il corso della stima nella procedura espropriativa.

Anche per il 2021 si proseguirà con la proposta di un percorso formativo base sugli standards internazionali di valutazione nonché esercitazioni pratiche per chi invece avesse già le nozioni e volesse fare un "ripasso" della materia.

È ormai in fase di ultimazione il progetto di un percorso di formazione sulla perizia assicurativa che inizierà con un "Seminario sulla perizia di parte e sulla perizia formale" per poi proseguire sull'esame delle varie polizze e garanzie assicurative che interessano i beni che sono spesso oggetto dell'attività del geometra.

Altro piano formativo sarà dedicato, per i Geometri più giovani, alla stesura della perizia estimativa di beni immobili dove saranno affrontati i vari aspetti che caratterizzano questa attività: dal rilievo, alle verifiche sulla regolarità edilizia e/o catastale, sino alla predisposizione del documento nei suoi vari capitoli ed al paragrafo conclusivo.

Rimarchiamo, come già fatto lo scorso anno, che molti sono quindi gli obiettivi da perseguire per migliorare le condizioni in cui operiamo giornalmente e per questo vogliamo sensibilizzare gli iscritti, come abbiamo già fatto con i componenti di Commissione, a segnalare alla Commissione stessa i dubbi e le problematiche che si presentano durante lo svolgimento dell'attività di estimatore.

Commissione Estimo

Consiglieri Coordinatori:

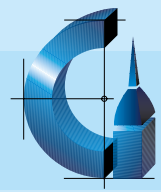
Federica Cosentino, Roberto Priotti

Consiglieri Partecipanti:

Anna Rita Cucinelli, Fabio Sgro, Roberto Vaschetti

Componenti:

Marco Abbio, Ivan Barbiero, Paolo Bartolini, Michele Bellei, Deborah Bertocchi, Marco Bianchin, Ivano Bonanno, Enrico Busca, Federica Capriolo, Denis Guido Cibir, Marco Colombo, Giulio Concas, Luciano Cutellè, Mauro Dalpasso, Omar Flis, Claudio Monticone, Paola Franca Olmo, Alberto Pacini, Maria Cristina Palladino, Roberto Parizia, Roberta Pera, Massimo Pizza, Diego Giovanni Querio, Luca Regalbuto, Massimo Romerio, Luciano Sabena, Davide Sciacca, Marco Sciandra, Danilo Semeraro, Davide Trossello, Domenico Vallino, Christian Eugenio Viroglio



COMMISSIONE EVENTI E MANIFESTAZIONI

La situazione di emergenza sanitaria nazionale e la necessaria tutela della salute e sicurezza pubbliche hanno determinato, nell'anno, la sospensione di ogni tipologia di eventi, manifestazioni e attività in presenza e l'annullamento delle attività in programma. I componenti della Commissione hanno comunque continuato a operare con l'obiettivo di creare momenti di aggregazione tra gli Iscritti, promuovere lo scambio di idee, di professionalità differenti, creare nuove sinergie tra Colleghi giovani e Colleghi con maggiore esperienza tramite l'utilizzo degli strumenti telematici a disposizione e in attesa di poter nuovamente tornare a incontrarsi in presenza.

La Commissione ha inoltre partecipato ad eventi organizzati in ambito nazionale e dalle Associazioni di Categoria al fine di instaurare rapporti collaborativi con altri Colleghi ed ampliare le sinergie tra gli Iscritti.

Si auspica in una rapida ripresa della possibilità di organizzare eventi nell'ambito delle attività sportive locali e nazionali, così come la possibilità di tornare a proporre agli Iscritti momenti di aggregazione a carattere territoriale per rinnovare lo spirito di aggregazione, coinvolgimento e partecipazione, soprattutto rispetto ai più giovani Colleghi, che caratterizzano lo spirito e le iniziative promosse dalla Commissione.

Commissione Eventi e Manifestazioni

Consigliere Coordinatore:
Simona Aimino

Consiglieri Partecipanti:
Fabio Croce, Francesco Mazza, Giuseppe Nardelli, Roberto Priotti

Componenti:
Marco Abbio, Aldo Aghem, Dario Balangione, Giuseppe Blanchietti, Alessia Cochis, Stefano Croveri, Mauro Dalpasso, Mauro Gallo, Letizia Madiari, Luca Morra, Roberto Palma (n. Albo 6118), Vincenzo Petrillo, Cristina Piaser, Renato Pittalis, Claudio Succio, Flavio Taliano, Paolo Viarengo

COMMISSIONE FISCALE

La Commissione ha approfondito, in particolare, le disposizioni contenute nel Decreto Rilancio che ha introdotto misure volte ad adeguare la normativa al fine di tenere conto degli effetti di natura straordinaria derivanti dalla crisi economica e dei mercati conseguenti all'emergenza sanitaria causata dalla diffusione del Covid-19, nonché con l'intento di prevedere ulteriori ipotesi di esclusione dell'applicabilità degli indici sintetici di affidabilità fiscale (ISA).

E' stato approfondito il tema degli indici ISA, introdotti in luogo dei vecchi studi di settore, per esprimere il livello di affidabilità fiscale dei contribuenti quale strumento di controllo per le attività economiche dei contribuenti. La loro applicazione fu originariamente prevista a decorrere dal periodo d'imposta 2017, posticipata poi al periodo di imposta 2018 con ritardi della pubblica amministrazione e difficoltà di applicazione da parte dei contribuenti. Nei modelli ISA sono indicati:

- i dati contabili e strutturali riferiti all'attività d'impresa o di lavoro autonomo per il periodo d'imposta di riferimento;
- gli ulteriori dati contenuti nelle banche dati dell'Agenzia delle Entrate che sono resi disponibili nel Cassetto fiscale del contribuente (c.d. "precalcolate ISA").

Con il decreto Rilancio il legislatore è intervenuto sulla disciplina prevedendo, per i periodi d'imposta 2020 e 2021, che, attraverso la massima valorizzazione delle informazioni già nella disponibilità dell'Amministrazione finanziaria, si definiscano specifiche metodologie basate su analisi ed elaborazioni utilizzando i dati già a disposizione dell'Agenzia delle Entrate, dell'INPS, dell'INAIL e dell'ISTAT, nonché i dati e gli elementi acquisibili presso istituti ed enti specializzati nella ricerca e nell'analisi economica. Inoltre, si prevede che siano definiti nuovi criteri di esclusione dall'applicazione degli stessi ISA e che potranno essere individuati ulteriori dati e informazioni necessari per migliorare la valutazione dello stato di crisi individuale. Infine si è deciso di spostare i termini per l'approvazione degli ISA e per la loro eventuale integrazione, rispettivamente, al 31 marzo e al 30 aprile dell'anno successivo a quello di applicazione.

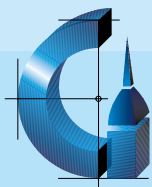
La Commissione Fisco ha confermato la disponibilità dei propri componenti per esaminare anomalie o di indicatori di affidabilità incongruenti, anche attraverso il coinvolgimento degli Iscritti e con la possibilità di effettuare segnalazioni specifiche, in modo tale da poter esaminare e raccogliere casi di anomalie e incon-

Commissione Fiscale

Consigliere Coordinatore:
Roberto Vaschetti

Consiglieri Partecipanti:
Fabio Croce, Massimo Ottogalli

Componenti:
Gabriella Bay, Marco Bianchin, Ivano Bonanno, Alberto Bonino, Giancarlo Carasso, Luciano Cocha, Tiziano Da Col, Veronica Gaeta, Luigi Gaidano, Piercarlo Gherra, Andrea Gremo, Sergio Gron, Mariagrazia Marletta, Maurizio Martin, Angelo Mondo, Mario Motrassino, Alessandra Perol, Stefania Filomena Riente, Franco Rigazio, Massimo Serratore, Michele Luigi Serravalle, Severino Vaschetti, Stefano Villani



Attività con le Scuole

OPEN DAY E ATTIVITA' CON GLI STUDENTI DELLE SCUOLE SECONDARIE DI SECONDO GRADO

La sospensione delle attività in presenza non ha impedito al Collegio di partecipare agli incontri virtuali di orientamento in occasione degli "Open Day" e degli incontri che la Scuola organizza per presentare le strutture ed il corso di studi superiore.

Grazie alla campagna di promozione e incentivazione della professione promossa dal Consiglio, il Collegio si è proposto come partner attivo per illustrare ai ragazzi delle Scuole Medie ed alle loro famiglie le caratteristiche della libera professione di Geometra, anche qui con materiale divulgativo e pubblicitario.

Tramite webinar dedicati e videolezioni il Collegio ha, inoltre, proposto alle Scuole incontri con gli studenti del 5° anno per presentare le attività del Geometra, le caratteristiche della professione, le casistiche e le opportunità che la scelta di questa attività può offrire per il futuro lavorativo.

GEORIENTIAMOCI E PROGETTO ERASMUS PLUS

La promozione del progetto Georientiamoci per favorire la più ampia partecipazione delle scuole e far conoscere l'evoluzione della Categoria agli studenti delle classi II e III delle scuole secondarie di primo grado, coinvolgendo i giovani in un'esercitazione pratica nell'ambito della sperimentazione dei laboratori didattici BaM (Building and Modelling) della durata di due ore ciascuno ha purtroppo subito un freno a causa della sospensione delle attività scolastiche in presenza e delle criticità portate dalla situazione di emergenza sanitaria.

Il Collegio si propone di riprogrammare appena possibile, anche in modalità telematica, i laboratori che consentono la progettazione in 3D della propria classe. Il concept del laboratorio didattico vuole introdurre gli studenti all'uso di una versione ridotta del ben più complesso e diffuso sistema BIM (Building Information Modeling). I Laboratori BaM sono stati ideati per gruppi di 20-25 ragazzi, gestiti dal Referente per l'orientamento e/o dal docente di tecnologia e da Referenti individuati dal Collegio Geometri di Torino e Provincia.

Il Collegio, inoltre, ha promosso, nei limiti consentiti dalla situazione di emergenza la prosecuzione del progetto Erasmus Plus il programma dell'UE per l'istruzione, la formazione, la gioventù e lo sport in Europa.

PROTOCOLLI D'INTESA PER LO SVILUPPO DEI PROGETTI DI ALTERNANZA SCUOLA-LAVORO

Con la ripresa dell'anno scolastico il Collegio ha collaborato attivamente con gli Istituti tecnici per la promozione attività di alternanza scuola lavoro con l'attuazione dei protocolli specifici sottoscritti con le scuole con l'obiettivo di contribuire alla formazione degli studenti che frequentano il percorso C.A.T. nei settori del catasto e topografia, diritto, estimo, ambiente, sicurezza e costruzione/ristrutturazione. Ha aderito al progetto Abitare Sostenibile e Sicuro e ha concluso il progetto "Brain at work" in collaborazione con la Camera di Commercio.

CATALOGO CE.SE.DI. PER LA SCUOLA 2020/2021

A causa della situazione di emergenza il Centro Servizi Didattici della Città Metropolitana non ha predisposto un nuovo piano di proposte formative, confermando le attività già avviate nel precedente catalogo, rivolte a tutti gli Istituti Scolastici del territorio provinciale, in distribuzione presso il CE.SE.DI. e disponibile on-line nel sito del servizio: <http://www.cittametropolitana.torino.it/cms/ifp/cesedi>. Sul catalogo sono stati aggiornati i corsi già presenti, e precisamente:

L'ATTIVITA' PROFESSIONALE DEL GEOMETRA

Conferenze rivolte agli studenti degli Istituti Tecnici Settore Tecnologico indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio.

SICUREZZA NEI CANTIERI

Corso di 8 ore per studenti dell'ultimo anno, docenti/formatori/personale tecnico, degli Istituti Tecnici Settore Tecnologico indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio. Obiettivi formativi: illustrazione dei principi della sicurezza sul lavoro, con particolare riferimento ai cantieri edili, con esercitazione pratica per facilitare l'apprendimento didattico.

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Corso di 8 ore per studenti dell'ultimo anno, docenti/formatori/personale tecnico, degli Istituti Tecnici Settore Tecnologico indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio. Obiettivi formativi: illustrazione dei principi di gestione del patrimonio immobiliare e della consulenza condominiale, con particolare riferimento all'attività del geometra libero professionista.

VALUTAZIONI IMMOBILIARI SECONDO GLI STANDARD ESTIMATIVI

Corso di 50 ore per studenti dell'ultimo anno, docenti/formatori/personale tecnico, degli Istituti Tecnici Settore Tecnologico indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio. Obiettivi formativi: diffondere presso i docenti e gli studenti i nuovi principi delle Valutazioni Immobiliari secondo gli Standard Valutativi, oggi indispensabili per la professione di Geometra Estimatore, nell'ambito dell'alternanza Scuola-Lavoro.

CATASTO EDILIZIO URBANO

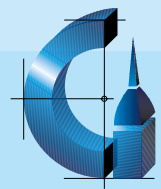
Corso di 4 ore per studenti dell'ultimo anno, docenti/formatori/personale tecnico, degli Istituti Tecnici Settore Tecnologico indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio. Obiettivi formativi: illustrazione dei principi di accatastamento, attribuzione rendite catastali, individuazione categorie catastali, redazione degli elaborati grafici.

DIRITTO: LE SUCCESSIONI (PROFILI CIVILI, PATRIMONIALI E FISCALI)

Corso di 3 ore per studenti del terzo/quarto anno, docenti/formatori/personale tecnico, degli Istituti Tecnici Settore Tecnologico indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio. Obiettivi formativi: illustrazione degli aspetti principali della materia successoria sotto il profilo giuridico e fiscale.

EVENTI E MANIFESTAZIONI

A causa della situazione di emergenza sono purtroppo state sospese, con l'auspicio di una riprogrammazione in tempi brevi, le tradizionali manifestazioni del Collegio "Musica nei Cortili" e "Restructura" che da sempre rappresentano importanti momenti di coinvolgimento e confronto tra studenti e professionisti.



gruità comuni che potranno essere oggetto di studio e di difesa degli iscritti nel caso di accertamenti (qualora le segnalazioni siano molteplici e analoghe con problematiche comuni) o per la segnalazione, tramite i referenti della commissione esperti nazionale al Ministero.

COMMISSIONE FORMAZIONE

La Commissione Formazione è articolata in tre Sottocommissioni: Iscritti, Praticanti e Scuola.

Sottocommissione ISCRITTI

In un periodo storico particolarmente lungo, che ha segnato e sta continuando a segnare profondamente la comunità mondiale, il Collegio ha cercato di non far mancare, nei confronti dei proprio Iscritti, le possibilità di aggiornarsi nei confronti della Formazione Continua, riuscendo ad organizzare innumerevoli Corsi in “FAD”, non essendo più consentito, per la salvaguardia e l’incolumità personale, organizzarli in presenza.

Nel corso dell’ultimo anno il Collegio ha organizzato direttamente o mediante diverse Associazioni ad esso collegate, seminari, corsi normali, corsi abilitanti ovvero contenenti i presupposti senza i quali i Colleghi non avrebbero potuto svolgere, nel rispetto delle vigenti normative, la propria Professione. Ecco che, sin dall’inizio dello scoppio dell’ancora purtroppo attuale pandemia, il Collegio si è imposto di organizzare i corsi che consentivano di mettere in sicurezza gli Uffici degli Iscritti, dando indicazioni puntuali che tenessero conto dei vari Dpcm e di quanto in essi indicato che, nel frattempo, venivano sistematicamente “prodotti” dal Governo in materia di incolumità pubblica. Sono stati immediatamente organizzati corsi che fornissero i presupposti per l’adeguamento e l’organizzazione degli adempimenti da organizzare nei confronti della riapertura degli Uffici in sicurezza sia nei confronti dei Professionisti che nel rispetto della tutela della Clientela.

Parallelamente, sono stati organizzati innumerevoli corsi, non solo a pagamento, che consentissero il “normale” lavoro da parte degli Iscritti quali ad esempio: la Gestione Fiscale degli Immobili, le Locazioni Commerciali, le Locazioni in genere, le Successioni, I vari Bonus, nei confronti dei Giardini e per i Mobili, la Cedolare secca, la Gestione Fiscale dell’immobile in Successione, le imposte indirette sui Trasferimenti Immobiliari, la gestione Fiscale dell’Immobile adibito a Studio Professionale, RC professionale, le Detrazioni Fiscali in condominio, le Agevolazioni Fiscali in Edilizia, il Bonus Facciate, il Super Bonus 110%, solo per citarne alcuni, grazie alla collaborazioni intercorse con l’Associazione AGEFIS.

Non sono mancati il Corso di Aggiornamento per Amministratori di Condominio, i corsi sulla Sicurezza nei Luoghi di Lavoro e, per quanto riguarda il patentino delle Attività da svolgere, i corsi in relazione alla Prevenzione Incendi, nonché i Seminari organizzati con le altre Associazioni AGIT e GEOVAL.

Insomma, vista l’importanza che assume sempre di più la Formazione Continua e, considerate le pesanti ripercussioni e le conseguenti sanzioni che possono essere comminate dal Consiglio di Disciplina Territoriale anche per favorire la preparazione di ogni singolo Iscritto, abbiamo cercato di fare tutto il possibile, malgrado il momento che definire complicato potrebbe essere considerato un eufemismo, mettendo il singolo Iscritto nelle condizioni di potersi formare senza subire oltremisura i vincoli negativi di una situazione imposta da condizioni che esulavano ovviamente dalla nostra volontà e capacità organizzativa.

Sottocommissione PRATICANTI

A gennaio 2020 l’ormai consueto Corso di formazione professionale per i Praticanti della durata complessiva di 308 ore, giunto alla 7° Edizione consecutiva, sostitutivo al percorso di 18 mesi di tirocinio, per poter sostenere l’esame di Stato di abilitazione, è stato organizzato anch’esso con modalità “DAD” e, in questo senso intendiamo ringraziare di cuore la disponibilità di tutti i Colleghi docenti che, magari con qualche problema, si sono comunque messi tutti a disposizione affinché si potesse continuare a

Commissione Formazione

Consiglieri Coordinatori:

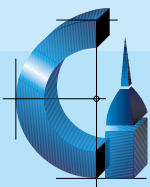
Rodolfo Meaglia, Luisa Rocca

Consiglieri Partecipanti:

Anna Rita Cucinelli, Francesco Mazza, Fabio Sgro, Roberto Vaschetti, Mario Zuccotti

Componenti:

Luigi Alaimo, Antonio Fabrizio Artirio, Gabriella Bay, Antonio Beccia, Waldemar Buttazzi, Roberta Camata, Davide Campagnolo, Denis Guido Cibir, Riccardo Cioffi, Massimo Conte, Tiziano Da Col, Luca Fiore, Veronica Gaeta, Giovanni Garbolino, Giorgia Garigliet Ciapus, Giovanni Garigliet Ciapus, Elio Giovine, Andrea Gremo, Massimiliano Guidetto, Claudio Lucato, Vincenzo Madeo, Flavio Novaria, Andrea Orlando (n. Albo 9617), Maurizio Pannoni, Franco Raimondi, Roberto Rolle, Mihaela Andreea Sandu, Danilo Semeraro, Aline Steiner, Flavio Stevano, Claudio Succio, Sarah Tabossi, Sergio Tappero, Marco Visconti, Alessandro Zorzan



dare un servizio che, sin dalla prima edizione, il Collegio di Torino non ha mai fatto mancare ai propri Praticanti. E, a proposito di Praticanti, intendiamo estendere un ringraziamento anche nei loro confronti in quanti, malgrado qualche soggetto particolarmente “esuberante”, hanno accettato di buon grado questo “nuovo” metodo di apprendimento, peraltro resosi obbligato dall’impossibilità di potersi vedere in presenza.

Come saprete la Sessione d’Esame autunnale per l’ottenimento dell’Abilitazione Professionale di Geometra non si è potuta svolgere, causa pandemia, in quanto i Ministeri preposti alla sua organizzazione si sono dimostrati non intenzionati al suo svolgimento ma, la caparbia del nostro CNG e del Presidente Savoncelli ha fatto sì che si potesse calendarizzare l’Esame finale, “esclusivamente orale”, durante il mese di febbraio u.s., cosa che ha consentito di mettere i “nostri” Giovani nelle condizioni di poter concludere il proprio percorso formativo con soli pochi mesi di ritardo. Anche in questo caso sentiamo il dovere di ringraziare i nostri Colleghi Commissari che si sono sin da subito, messi a disposizione affinché tale prova orale si potesse svolgere, garantendo il regolare svolgimento dell’esame finale.

Da quest’anno si è, inoltre, prospettata, grazie al raggiunto importante accordo in convenzione con la Città di Torino e, a seguire, con le Città di Moncalieri, Rivarolo C.se e Settimo T.se, la possibilità di “aiutare” i singoli Uffici Tecnici a smaltire il carico di Lavoro pregresso, mediante la collaborazione con diversi nostri Praticanti in un’ottica che, nella fattispecie, è da considerare come un’alternativa al Tirocinio “convenzionale”, (ovvero negli Studi dei vari Ordini professionali), mantenendo mansioni evidentemente attinenti la nostra attività professionale. Risulta evidente il beneficio che ne dovrà obbligatoriamente derivare per tutti gli Iscritti che operano in queste realtà che quotidianamente si devono scontrare con i ritardi, a volte insopportabili, delle pubbliche amministrazioni locali.

Sottocommissione SCUOLA

Definire una Sottocommissione Scuola è utilizzare un eufemismo, non fosse altro per il lavoro che, ormai da anni, impegna il Collegio nei confronti non solo degli Istituti C.A.T. di riferimento, ma anche delle Scuole Medie poste su tutto il Territorio provinciale, con le quali si stanno instaurando, con sempre maggiore frequenza, delle collaborazioni atte a far comprendere agli alunni le possibilità che il diploma da “Geometra” può ancora garantire, a chi lo dovesse ottenere, uno sbocco lavorativo a prescindere dalla libera professione.

Purtroppo, però, quest’anno nei confronti delle Scuole sia Medie Inferiori che Superiori, quindi Medie e CAT, la pandemia, ha “rovinato” i buoni rapporti e le attività, tante delle quali ormai consolidate che, negli anni, il Collegio aveva posto in essere con ognuna di Loro.

Quindi, le varie attività come, ad esempio Musica nei Cortili, rivolta ai CAT, che avrebbe dovuto finalmente “espatriare” dai suoi normali confini provinciali e raggiungere il Collegio Provinciale di Verbania (VCO), per il 2° anno consecutivo non si è potuta svolgere! Così come non si è svolto, nei confronti delle Scuole Medie, il Concorso “Liberi di Muoversi e di Giocare” aperto a tutte le classi terze delle scuole secondarie di primo grado (ex scuole medie) di Torino e Provincia, con individuazione di un’area della propria scuola, da progettare sul tema del superamento delle barriere architettoniche.

La chiusura delle Scuole e delle loro Segreterie, in questo ultimo anno, ha ulteriormente contribuito a rendere difficoltoso il percorso di collaborazione che negli anni eravamo invece riusciti ad ottenere. A questo si aggiunge l’ormai consueto “ricambio” che prevede i Dirigenti scolastici come pedine interscambiabili, a discapito della normale programmazione che, invece, ne dovrebbe conseguire per ogni singolo Istituto.

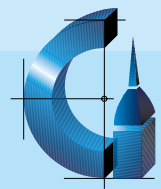
Riusciremo invece, grazie alla tenace collaborazione con l’Istituto C.A.T. “Alvar Aalto” di Torino, a far sì che, almeno questa Scuola riesca a partecipare al Concorso FIABA, dedicato all’abbattimento delle barriere architettoniche.

Il Concorso “I futuri geometri progettano l’accessibilità” si pone infatti l’obiettivo di premiare i migliori progetti, a livello nazionale, di abbattimento delle barriere architettoniche prodotti da studenti e studentesse degli Istituti Tecnici con indirizzo Costruzione, Ambiente e Territorio. In questo modo, ragazzi e ragazze hanno modo di confrontarsi con le procedure reali del loro futuro mestiere e parallelamente far sì che si crei in loro una sensibilità sociale doverosa e riconoscibile.

COMMISSIONE GIOVANI

La Commissione GIOVANI, nasce a fine 2018, con lo scopo di creare un Collegamento concreto tra il Collegio ed i “Giovani Geometri”; si articola in 3 gruppi:

- Neo iscritti;
- Iscritti fino a 25 anni;
- Iscritti tra i 25 e 35 anni;



Nell'anno 2020, a causa della spiacevole situazione mondiale, la nostra Categoria ha dovuto reinventarsi, rinunciando agli innumerevoli momenti di incontri formativi e non ai quali eravamo abituati; la Commissione stessa ha dovuto, pertanto, incontrarsi a mezzo web, utilizzando la piattaforma Zoom offerta dal Collegio e dal Consiglio Nazionale.

Consci delle nuove modalità operative e certi che comunque quanto successo, che si protrae ancora oggi, non debba fermare lo svolgersi delle nostre attività, la Commissione ha partecipato a tavoli nazionali organizzati da Giovani Geometri ove si è dibattuto di attualità con particolare riguardo al SuperBonus 110%, per il quale il Gruppo di Lavoro ha realizzato alcuni webinar patrocinati anche dal CNG.

La condivisione con l'intera categoria nazionale, continuerà per il 2021 e gli anni avvenire, certi che comunque il nuovo modo di operare potrà essere di forte aiuto alla Nostra categoria.

COMMISSIONE IMMOBILIARE

La Commissione Immobiliare del Collegio Geometri e Geometri Laureati di Torino e Provincia ha nel suo secondo anno continuato ad operare in funzione degli obiettivi e delle finalità che si era preposta, nonostante le grandi difficoltà sorte con il COVID 19.

I componenti della Commissione avevano convenuto sulla necessità di instaurare un più funzionale rapporto con le Istituzioni e gli Enti preposti, potendo in casi eccezionali usufruire di vie preferenziali: per tale motivo era stata istituita un'apposita sottocommissione composta dai Colleghi Giancarlo Carasso, Alessandro Varacalli, Domenico Italia, Stefano Arnaboldi e Claudio Giacosa.

Tale sottocommissione aveva avviato una serie di incontri, al fine di fissare le basi per le collaborazioni con l'Amiat, la Smat ed altri Enti in corso di individuazione. Sono stati effettuati degli incontri con alcune figure rappresentative di suddetti Enti fissando le basi per una collaborazione che dovrà essere ripresa ed ampliata con la fine della pandemia.

La Commissione si è riunita con cadenza bimensile in videoconferenza, con molta partecipazione da parte di tutti i componenti.

Le tematiche maggiormente trattate sono state prevalentemente connesse alle difficoltà e limitazioni portate dalla pandemia e dai vari DCPM e, in primis, all'impossibilità di convocare le assemblee condominiali e alle precauzioni da adottare per garantire la sicurezza. La Commissione, in più occasioni, è stata vicino ai Colleghi in difficoltà cercando di mettere a disposizione tutte le proprie conoscenze al servizio degli Iscritti. L'entrata in vigore della normativa sul Superbonus 110% e delle varie forme di agevolazione fiscale (cessione del credito e sconto in fattura) hanno richiesto molteplici confronti e chiarimenti in merito. Lo stesso Collegio Geometri ha organizzato un webinar sull'argomento in data 15 settembre 2021.

E' stata inoltre creata una sottocommissione composta dai colleghi Livio Garbarino, Alessandro Turola e Marco Incorvaia per la definizione di un Prontuario con indicazione delle mansioni del geometra amministratore. Tale lavoro risulta ultimato ed in fase di approvazione da parte del Consiglio del Collegio.

La Commissione, oltre alla trattazione dei diversi aspetti pratici è riuscita a creare un clima di amicizia tra i vari componenti, creando un vero e proprio mix tra i geometri che hanno sempre fatto parte della Commissione Immobiliare in passato e i nuovi partecipanti. Proprio a seguito di questo clima di amicizia e di collaborazione reciproca, è rimasta molto addolorata da un lutto avvenuto nel settembre 2020, ovvero dalla scomparsa dell'amico e collega Silvio Cinque, da molti anni docente e collega attivo nella vita del Collegio Geometri di Torino.

Concludo nel ringraziare tutti i partecipanti ed in particolar modo i Coordinatori Consiglieri Fabio Sgro e Luisa Rocca per il lavoro e la grande disponibilità dimostrata.

Relazione a cura del Segretario Claudio Giacosa.

Commissione Giovani

Consigliere Coordinatore:
Maurizio Guelfo

Consiglieri Partecipanti:

Paolo Cellini, Federica Cosentino, Francesco Mazza, Fabio Sgro

Componenti:

Federica Abbamonte, Luigi Alaimo, Ivan Barbiero, Paolo Bongioanni, Alessia Brutto, Giovanni Buongiorno, Giovanni Fazio, Giancarlo Forti, Roberto Fratia, Matteo Galizia, Giorgia Garigiet Ciapus, Alessandra Gasparetto, Erika Gennero, Stefano Giarrizzo, Andrea Gremo, Giulia Liberti, Letizia Madiari, Ruggero Mattiazzo, Carlo Nigra, Roberto Parizia, Loris Patrucco, Angelo Prestini, Rebecca Puttinato, Francesca Rizzo, Mihaela Andreea Sandu, Elisa Saverino, Luca Schiavone, Marco Sifletto, Aline Steiner, Aura Truffa, Alberto Zuanazzi

Commissione Immobiliare

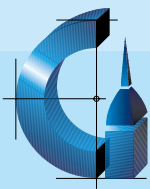
Consiglieri Coordinatori:
Luisa Rocca, Fabio Sgro

Consiglieri Partecipanti:

Fabio Croce, Roberto Vaschetti, Mario Zuccotti

Componenti:

Antonio Fabrizio Artirio, Alina Rita Battaglini, Valeria Benedicenti, Stefano Arnaboldi Geninatti Chiolero, Mauro Barberis, Ivano Bonanno, Dino Cambareri, Davide Campagnolo, Giancarlo Carasso, Denis Guido Cibir, Alessandro Defazio, Vito Dilillo, Veronica Gaeta, Livio Garbarino, Andrea Garruto, Claudio Giacosa, Mario Giovine, Roberto Grasso, Marco Incorvaia, Domenico Italia, Andrea Lanzavecchia, Davide Losano, Domenico Lucà, Mariagrazia Marletta, Giorgio Mina, Mauro Franco Monopoli, Maurizio Pannoni, Angelo Prestini, Aldo Raimondo, Carmelo Siragusa, Omar Tavano, Marco Taverna, Alessandro Turola, Alessandro Varacalli



COMMISSIONE PARI OPPORTUNITA'

Commissione Pari Opportunità

Consigliere Coordinatore:
Simona Aimino

Consigliere Partecipante:
Federica Cosentino, Anna Rita Cucinelli, Rodolfo Meaglia, Luisa Rocchia

Componenti: Alessio Bergonzi, Federico Guglielmo Bozzo, Emanuela Malerba, Fulvio Manglaviti, Fabio Pecoraro, Antonietta Perillo, Elenora Zanotti

La Commissione, istituita a fine 2020, ha come obiettivo di operare con funzioni consultive, propositive e conoscitive nei confronti del Consiglio e del Direttivo al fine di:

a) promuovere le pari opportunità nella partecipazione alla realtà sociale, alla realtà economica e del lavoro, nella vita familiare e professionale, nell'educazione e nella formazione, nella cultura e nei comportamenti dei cittadini;

b) avanzare proposte per la predisposizione di azioni positive tendenti ad assicurare, nel loro ambito rispettivo, la rimozione degli ostacoli che, di fatto, impediscono la piena realizzazione di pari opportunità tra uomini e donne ai sensi dell'art. 48 del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna (D. Lgs. 198/06);

c) favorire l'informazione e la conoscenza relativa alla legislazione e a tutte le iniziative riguardanti le pari opportunità e la tutela e sostegno della maternità e paternità ai sensi dell'art. 51 del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna; (ad es. creare

un mutuo-aiuto in caso di maternità, indisponibilità al lavoro per cause gravi, ecc...)

d) promuovere progetti ed interventi nel mondo della scuola volti al riconoscimento e alla valorizzazione delle differenze di genere;

e) curare i rapporti con enti ed organismi, privati ed istituzionali, al fine di individuare forme di collaborazione, di scambio e di coordinamento di iniziative e programmi comuni;

f) sensibilizzare l'opinione pubblica e le istituzioni al riconoscimento della figura del geometra;

g) ricercare nuovi sbocchi lavorativi predisponendo progetti e programmi da sottoporre alle amministrazioni comunali;

h) studiare forme di raggruppamenti temporanei tra professionisti al fine di concorrere all'assegnazione di lavori pubblici;

i) svolgere un'attività di monitoraggio sulla realtà professionale dei vari ordini;

l) promuovere nell'ambito dei componenti di commissione e di colleghi volontari, attività di mutuo aiuto in casi di comprovata necessità dei colleghi iscritti all'albo (aiuto gratuito in caso di malattia, maternità, ecc.).

Le attività, anche a livello istituzionale, avviate a inizio anno anche grazie alla partecipazione all'incontro organizzato presso il Campus Einaudi in relazione al progetto: "Più donne nei CDA e nelle posizioni apicali", un'importante iniziativa della Regione Piemonte per dar vigore alla Legge 120/2011 e garantire il rispetto di alcuni parametri circa la presenza di donne all'interno dei CDA, hanno purtroppo subito un rallentamento a causa dell'emergenza sanitaria. La Commissione ha comunque continuato a riunirsi, in modalità telematica, per garantire occasioni di incontro, confronto e valutazione di iniziative specifiche a favore degli Iscritti. Sono stati inoltre attivamente mantenuti i contatti con la Regione Piemonte e, a conclusione del primo trimestre 2021, si è svolto un incontro, in presenza, con la Consigliera Pari Opportunità della Regione Piemonte di nuova nomina, che ha posto le basi per la programmazione, nell'anno 2021, di nuove attività e iniziative congiunte anche nell'ambito della formazione.

COMMISSIONE PREVENZIONE INCENDI

Commissione Prevenzione Incendi

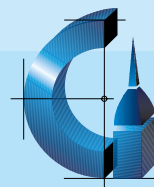
Consigliere Coordinatore:
Francesco Mazza

Consigliere Partecipante: Paolo Cellini

Componenti: Marco Albertone, Anna Rita Amodeo, Giampiero Ballisai, Roberto Buratto, Massimo Conte, Stefano Grande, Alfredo Del Gobbo, Emanuele Moscato, Flavio Novaria, Andrea Persichella, Federica Pomatto, Claudio Rummo

L'anno 2020 ha visto ultimare il corso abilitante delle 120 ore per professionisti antincendio, che dopo una lunga sospensione causa pandemia ha visto 9 professionisti abilitarsi nella materia.

Con non poche difficoltà, sempre a causa dell'emergenza epidemiologica in corso, ad inizio 2021, tramite piattaforma sincrona online è partito il corso di aggiornamento 40 ore che vede pianificate già n. 2 edizioni; molte altre sono le iniziative formative che stiamo valutando, grazie al crescente e sinergico rapporto di collaborazione con il Comando Provinciale dei VVF e con la Direzione Regionale che si sta sempre più rafforzando dall'insediamento della Commissione Prevenzione Incendi.



Proprio in questi giorni, con l'arrivo del nuovo Comandante Provinciale Dott. Ing. Agatino Carrolo, si è valutata la possibilità di consentire ai Praticanti lo svolgimento di un periodo di praticantato della durata di sei mesi presso il Comando in modo da avvicinare i futuri Geometri ad una materia di alta specializzazione.

La Commissione sta inoltre lavorando alla redazione di alcuni vademecum relativi alle attività antincendio che, pur essendo "sottosoglia", sono normate da specifici decreti ministeriali.

Tale iniziativa è stata avviata con l'obiettivo di agevolare eventuali Colleghi che, pur non essendo professionisti antincendio, si trovino ad affrontare la progettazione di un'attività rientrante nell'ambito dell'allegato I del DPR 151/2011 (condomini sotto i 24mt di altezza, autorimesse con superficie inferiore a 300mq, ecc....).

COMMISSIONE PROTEZIONE CIVILE

La Commissione opera con l'obiettivo di preparare, organizzare e coordinare, a livello provinciale e regionale, le attività dei Colleghi che volontariamente offrono la propria professionalità in situazioni di emergenza, mettendo a disposizione le proprie conoscenze e le proprie capacità tecniche a supporto del Dipartimento della Protezione Civile Italiana e della collettività.

A seguito dell'attuazione della convenzione sottoscritta dalla Fondazione dei Geometri di Torino e Provincia con la Regione Piemonte - Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica - Settore Sismico, per l'affidamento del Servizio di raccolta dati anagrafici, geometrici e strutturali dell'edificato di alcuni comuni in zona sismica 3s, a supporto di successive indagini di vulnerabilità, nell'anno trascorso, sono stati liquidati ai Professionisti gli importi erogati dalla Regione per le attività di rilievo svolte.

Le attività, che hanno coinvolto il sistema di Protezione Civile Nazionale e Regionale, avevano riguardato l'analisi dell'edificato di alcuni comuni in zona sismica 3s (territori delle province di Torino e Cuneo) e, più precisamente, la suddivisione degli aggregati in unità strutturali (circa 14000 unità strutturali), con contestuale raccolta di dati anagrafici, geometrici e strutturali, al fine di acquisire una serie di informazioni sia a supporto di successive indagini di vulnerabilità, sia per l'implementazione della carta tecnica regionale BDTRE.

Lo sviluppo del progetto ha richiesto un importante impegno per la gestione degli aspetti tecnici ed organizzativi del servizio, che ha coinvolto professionisti Geometri, Architetti e Ingegneri piemontesi abilitati all'esercizio della professione e in possesso di attestato di frequenza e superamento di corsi di "Agibilità e rilievo del danno secondo la scheda AeDES" effettuati in Piemonte, in collaborazione con il Dipartimento di Protezione Civile a partire dal 2012.

Nel corso dell'anno, inoltre, sono proseguite le attività di coordinamento sul territorio per l'implementazione del sistema Erikus e a livello nazionale, sono state monitorate le attività della Struttura Tecnica Nazionale (STN) con lo scopo di coordinare le attività di tutti i tecnici abilitati iscritti agli Ordini/Collegi, per il supporto alla gestione degli eventi emergenziali.

E' prevista la programmazione di corsi di formazione e aggiornamento specifici, a cura della Regione Piemonte, con particolare attenzione al tema dei danni da alluvione.

Commissione Protezione Civile

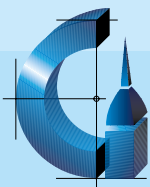
Consigliere Coordinatore:
Massimo Ottogalli

Consiglieri Partecipanti:
Paolo Cellini, Anna Rita Cucinelli,
Maurizio Guelfo, Giuseppe Nardelli,
Roberto Priotti, Mario Zuccotti

Componenti:
Antonio Beccia, Andrea Bonizzoli,
Guido Borgna, Alessia Brutto, Paolo
Canale, Virginia Cardullo, Luca
Chiabrando, Mauro Cottino, Andrea
Fino, Giancarlo Forti, Mauro Gallo,
Maurizio Giacometto, Massimiliano
Guidetto, Enrico Micheletto,
Emanuele Moscato, Lorenzo Mottura,
Andrea Orlando (n. Albo 9617) Laura
Ozzello, Marco Rosa Clot, Paolo
Piero Rubiano, Flavio Stevano,
Emanuele Tuninetti

COMMISSIONE SICUREZZA

La Commissione Sicurezza ha vissuto, come tutte le attività cantieristiche una pausa iniziale dovuta alla chiusura avvenuta nei primi mesi dell'anno. Nell'attesa della ripresa delle attività cantieristiche, la Commissione ha organizzato due eventi, momenti di confronto, trasmessi in videoconferenza con la massiva partecipazione degli iscritti non solo del Collegio di Torino ma anche di rappresentanti degli altri Collegi Piemontesi.



Commissione Sicurezza

Consiglieri Coordinatori:

Mario Zuccotti, Simona Aimino

Consiglieri Partecipanti:

Fabio Croce, Maurizio Guelfo

Componenti:

Fabrizio Albano, Giampiero Ballisai, Antonio Beccia, Alessio Bergonzi, Luisa Calosso, Daniele Caveglia Cresto, Riccardo Cioffi, Piero Conrotto, Matteo De Santis, Francesco Fontanella, Simona Gaiero, Andrea Garruto, Elio Giovine, Stefano Giarrizzo, Carlo Laziosi, Maura Magnaghi, Giovanni Marinuzzi, Fernando Martino, Francesco Massafra, Emanuele Moscato, Flavio Novaria, Francesco Pennacchio, Fabio Pecoraro, Luca Perricone, Andrea Persichella, Carlo Pisellu, Giuseppe Enrico Dario Pregno, Carlo Rasetti, Luca Regalbutto, Stefania Filomena Riente, Graziano Rossetto, Claudio Rummo, Domenico Scapati, Marco Sifletto, Moreno Siviero, Flavio Stevano, Claudio Succio, Severino Vaschetti

e l'assenza di costi grazie all'impegno dei componenti della Commissione che prestano la propria competenza a supporto dei colleghi verrà riproposto anche per l'anno 2021.

Anche l'attività specifica per chi si occupa di sicurezza è stata svolta su piattaforma in videoconferenza, il completamento per la parte eseguibile in DAD del corso abilitante da 120 ore che ad oggi attende il via libera per svolgere la restante parte pratica in presenza. Il corso di aggiornamento 40 ore è stato riprogettato interamente on – line, con la formula già sperimentata nei corsi in presenza, ovvero composto da 5 moduli da 8 ore, dove saranno impegnati nei vari corsi gli Ispettori di molte SPRESAL della Provincia Venaria, Pinerolo, Ivrea e Chieri.

Commissione Territorio

Consigliere Coordinatore: Fabio Croce

Consiglieri Partecipanti:

Simona Aimino, Francesco Mazza, Massimo Ottogalli

Componenti:

Silvio Accotto, Aldo Aghem, Luigi Alaimo, Davide Andreoni, Maurizio Aquino, Mauro Barberis, Gabriella Bay, Riccardo Belluco, Valter Bergero, Deborah Bertocchi, Pierluca Bertolino, Antonio Bertot, Umberto Bianciotto, Gianni Bontà, Alessandro Bosio, Daniele Brunengo, Simonetta Buffo, Waldemar Buttazzi, Paolo Canale, Davide Cerutto, Luca Chiabrando, Riccardo Cioffi, Luciano Cutellè, Tiziano Da Col, Alessandro Dalmasso, Mauro Dalpasso, Matteo De Santis, Enoc Elia, Giovanni Fazio, Omar Flis, Francesco Fontanella, Giancarlo Forti, Aldo Francone, Roberto Fratia, Simone Gaido, Mauro Gallo, Giovanni Garbolino, Stefano Gascone, Franco Gianoglio Vercellino, Walter Antonio Giori, Marco Listello, Giovanni Marinuzzi, Fernando Martino, Claudio Monticone, Lorenzo Mottura, Stefano Neirotti, Carlo Nigra, Flavio Novaria, Piero Franco Nurisso, Laura Ozzello, Roberto Palma (n. Albo 6118), Maurizio Pannoni, Carlo Pasqualini, Alessandra Perol, Luca Perrone, Vincenzo Petrillo, Carlo Pisellu, Renato Pittalis, Carlo Rasetti, Ferdinando Ricca, Stefania Filomena Riente, Luca Rosa Clot, Marco Rosa Clot, Davide Salvai, Massimo Serratore, Sarah Tabossi, Luciano Taliano, Franco Trompetto, Emanuele Tuninetti, Stefano Villani, Marco Visconti

Il primo ha riguardato le procedure di contenimento del contagio da COVID-19 da attuare nei cantieri edili, quali prescrizioni e gli aggiornamenti documentali di cantiere, evento organizzato in collaborazione con l'Associazione GEOSICUR. Il secondo ha riguardato l'adeguamento degli uffici dei colleghi al fine di consentire l'accesso in sicurezza della clientela limitando al massimo il pericolo di contagio e l'illustrazione delle modalità di esecuzione di un sopralluogo presso un committente.

Nell'occasione la Commissione Sicurezza ha predisposto un pieghevole per illustrare quali sono sinteticamente le precauzioni da seguire per adeguare il proprio ufficio al fine di ridurre il rischio di contagio.

Agli eventi in videoconferenza è stata riprogrammata la formazione su piattaforma Zoom, dove ha visto in particolare lo svolgimento di un corso base di 8 ore rivolto a chi non svolge l'attività professionale legata alla sicurezza cantieri. Un corso di prima informazione rivolto a chi deve comunque quotidianamente saper valutare e analizzare, nell'ambito di vari interventi, in qualità di professionista, quali siano gli obblighi cogenti utile per non incorrere in problematiche legate alla decadenza di titoli edilizi o benefici fiscali. Vista l'utilità

La Commissione inoltre ha esaminato i molteplici quesiti e interrogativi in materia pervenuti cercando di aiutare i colleghi nella loro giornaliera attività. La Commissione, nel 2021, è a lavoro sia per lo sviluppo di progetti in collaborazione con GEOSICUR, che per riprogrammare dei corsi mancanti nell'offerta formativa agli Iscritti, come il corso per RSPP. Tra i progetti della Commissione vi sono momenti formativi ad argomenti specifici da svolgersi in una giornata che prevedono l'interazione con i partecipanti con relativo forum di confronto.

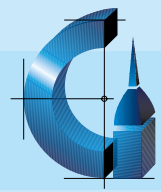
COMMISSIONE TERRITORIO

A causa dell'emergenza epidemiologica Covid 19 l'utenza professionale è dovuta ricorrere essenzialmente al canale telematico per quanto riguarda i servizi catastali.

Nell'utilizzo dei servizi si sono riscontrate alcune criticità.

La Commissione si è riunita in più occasioni e, confrontandosi, ha prodotto un documento che è stato inoltrato, a titolo collaborativo, all'Agenzia delle Entrate con lo scopo di migliorare e semplificare le problematiche relative ai servizi catastali.

Sono state molte le circolari inviate ai Colleghi con l'obiettivo



vo di garantire un aggiornamento costante e gli opportuni chiarimenti e informazioni in materia catastale: in particolare, sono stati comunicati tutti gli indirizzi di posta elettronica funzionale e sono state fornite le indicazioni relative alla gestione delle pratiche Docfa, alla procedura di assolvimento dell'imposta di bollo, pagamento e invio di vulture a mezzo posta, modalità versamento e corresponsione oneri, censimento in catasto delle cantine e delle autorimesse.

In più occasioni e, in particolare, a luglio e a dicembre il Collegio, rappresentato dai Consiglieri responsabili della Commissione, ha incontrato in videoconferenza le figure chiave dell'Agenzia dell'Entrate, il direttore dell'ufficio Provinciale di Torino – Territorio, il Capo Area Servizi all'Utenza, il Capo Area Gestione Banca dati, con i quali ci si è confrontati al fine di collaborare per risolvere al meglio le problematiche riscontrate dai professionisti.

E' prevista la programmazione di diversi corsi e seminari, in particolare sulle ultime novità in materia catasto fabbricati, catasto terreni e contenzioso tributario.

COMMISSIONE URBANISTICA

Il programma dei lavori della Commissione è stato orientato ad assicurare idonea rappresentanza della Categoria e partecipazione nella gestione dei rapporti con Enti territoriali (Regione, Città Metropolitana, Comuni, Enti portatori di interessi nei vari procedimenti), compatibilmente con le difficoltà portate dall'emergenza sanitaria; sono stati valutati i servizi di supporto di scambio tecnico professionale che siano di ausilio per i Colleghi e grande impegno è stato profuso nell'organizzazione dei corsi di aggiornamento e formazione, programmati in modalità telematica, sulle principali novità legislative. E' stata confermata la rappresentanza del Collegio alle iniziative a livello regionale ed extraregionale, così come la partecipazione ai Tavoli Tecnici sul MUDE nella discussione sulle proposte di modifica degli interventi e opere.

La Commissione, nell'ambito dello svolgimento della propria attività, ha operato in condivisione con tutti i numerosi partecipanti, individuando settori e ambiti principali di competenza e organizzando, al proprio interno, delle Sottocommissioni con il compito di studiare le norme, proporre modifiche, redigere documenti e comunicati di interazione con uffici/enti.

Si sono proposti numerosi corsi di aggiornamento sulle questioni di maggiore interesse, con particolare attenzione ai corsi gratuiti in materia di procedure edilizie organizzati in diretta online, meglio dettagliati negli allegati al presente Fascicolo, programmati sulla base delle richieste e delle principali problematiche segnalate dai Colleghi e in considerazione della necessità di fornire un supporto concreto nonostante le limitazioni portate dall'emergenza sanitaria.

I corsi promossi dalla Commissione hanno l'obiettivo di fornire agli strumenti e le conoscenze utili a comprendere ed analizzare i percorsi tecnico giuridici nell'ambito della gestione dei procedimenti, in fase istruttoria e di redazione e presentazione del progetto.

Il confronto con i partecipanti è stato possibile attraverso l'aula virtuale mediante l'inoltro di quesiti posti in relazione all'argomento trattato, quale strumento utile ad individuare assetti e dinamiche trasversali che si innescano in occasione della applicazione della norma al caso concreto. Gli approfondimenti sono stati essenzialmente rivolti alle casistiche ricorrenti e alla documentazione richiesta per il rilascio dei titoli abilitativi.

La Commissione conferma il proprio obiettivo di prosecuzione del lavoro svolto sino ad ora, ascoltando le esigenze formative dei Colleghi e fornendo il necessario supporto nello svolgimento delle loro attività.

Commissione Urbanistica

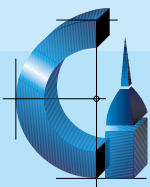
Consigliere Coordinatore: Paolo Cellini

Consiglieri Partecipanti:

Federica Cosentino, Maurizio Guelfo, Giuseppe Nardelli, Roberto Vaschetti

Componenti:

Silvio Accotto, Stefano Arnaboldi Geninatti Chiolero, Dario Ballatore, Riccardo Belluco, Giuseppe Blanchietti, Pier Luigi Bocchietti, Andrea Bonizzoli, Gianni Bontà, Daniele Brunengo, Enrico Busca, Roberta Camata, Eddy Carello, Mario Carossa, Riccardo Cioffi, Luciano Coha, Luciano Cutellè, Tiziano Da Col, Mauro Dalpasso, Matteo De Santis, Francesco Demasi, Enzo Di Pasquale, Paolo Ebacolo, Enoc Elia, Andrea Fino, Omar Flis, Francesco Fontanella, Roberto Fratia, Salvatore Froio, Luigi Gaidano, Simone Gaido, Simona Gaiero, Andrea Garruto, Erika Gennero, Pier Giuseppe Goffi, Andrea Gugliemetto, Domenico Lucà, Fernando Martino, Roberto Maserà, Giancarlo Matta, Claudio Messina, Enrico Micheletto, Claudio Monticone, Bruno Mosso, Mario Motrassino, Flavio Novaria, Mario Olivero, Daniele Oliveto, Gianluigi Pagliero, Roberto Palma (n. Albo 6118), Gianni Pertusio, Carlo Pisellu, Maurizio Piva, Giuseppe Enrico Dario Pregno, Luca Regalbuto, Franco Rigazio, Francesca Rizzo, Luca Rosa Clot, Marco Rosa Clot, Patrick Rostagno, Paolo Piero Rubiano, Davide Sciacca, Marco Sciandra, Michele Luigi Serravalle, Franco Trompetto, Severino Vaschetti, Stefano Villani



Consiglio di Disciplina

L'attività dell'attuale Consiglio di Disciplina, avviata nel 2019, è proseguita nel 2020 incontrando non poche difficoltà a causa del perdurare dell'emergenza epidemiologica da COVID-19.

Inoltre, a seguito delle dimissioni per sopraggiunti impegni lavorativi del Geom. Roberto Capecchi, componente del Consiglio di Disciplina ed al quale va il ringraziamento sia per l'impegno che per il lavoro svolto, il Presidente del Tribunale di Torino, considerato il D.P.R. 7 agosto 2012, n. 137 "Regolamento concernente i criteri e le modalità di designazione dei componenti i Consigli di Disciplina Territoriale dei Geometri e Geometri Laureati", articolo 8, comma 3 con decreto n. 51/2020 del 2 dicembre 2020, ha provveduto alla sostituzione del componente dimissionario con la nomina del Geom. Alessio Bergonzi.

Ciò nonostante, con l'impegno e la dedizione da parte di tutti i componenti del Consiglio di Disciplina, si è proseguito nell'attività già iniziata negli anni passati, dedicandosi in particolare all'esame dei procedimenti relativi al mancato conseguimento dei crediti formativi, triennio 2015/2017.

Come già evidenziato in passato, si ricorda che l'inosservanza dell'obbligo formativo costituisce un illecito professionale ai sensi del D.P.R. 7 agosto 2012, n. 137, articolo 7, comma 1 ed al successivo Regolamento per la Formazione Professionale Continua, articolo 2, comma 3.

Nel dettaglio si è giunti alla conclusione nel corso dell'anno di n. 362 pratiche relative al mancato conseguimento dei crediti formativi minimi, con l'emissione dei seguenti provvedimenti disciplinari:

- non luogo a procedere	168
- archiviazione	92
- censura	2
- sospensione	99

Inoltre si è provveduto al trasferimento di un fascicolo ad altro Collegio, causa trasferimento d'iscrizione del Geometra.

Preme rammentare che il Codice Deontologico approvato dal Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati nella seduta del 3 aprile 2007 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 26 maggio 2007, n. 121, prevede, all'articolo 23, che l'iscritto deve "svolgere la prestazione professionale, per il cui espletamento è stato incaricato, nel rispetto dello standard di qualità stabilito dal CNGeGL..." e "mantenere costantemente aggiornata la propria prestazione professionale attraverso lo svolgimento e la frequenza delle attività di informazione, di formazione e di aggiornamento...", pertanto si ricorda una maggior sensibilità da parte di tutti i Geometri nell'adempiere a tale obbligo formativo.

Nel corso dell'anno si è anche giunti alla conclusione di n. 12 pratiche ordinarie relative ad esposti pervenuti da parte di privati ed enti pubblici, con l'emissione dei seguenti provvedimenti disciplinari:

- archiviazione	4
- avvertimento	7
- censura	1

Consiglio di Disciplina

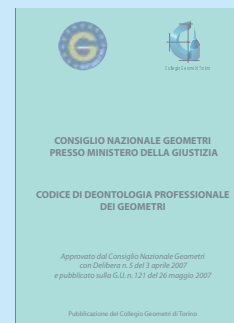
Presidente: Severino Vaschetti
designato con Decreto n. 61/2019 del
28.10.2019

Guido Borgna (*dimissionario*)
designato con Decreto n. 6/2019 del
28.1.2019

Segretario: Margherita Rossi

Consiglieri Componenti:

Fulvio Aimone Mariota, Alessio Bergonzi (*designato con decreto n. 51/2020 del 2.12.2020*), Waldemar Buttazzi, Roberto Capecchi (*dimissionario*), Mauro Dalpasso, Andrea Fino, Fabrizio Gili Tos, Davide Losano, Claudio Lucato, Maura Magnaghi, Emanuela Malerba, Paola Pistot, Franco Raimondi, Patrick Rostagno



Un pensiero a chi ci ha lasciati nell'anno trascorso

Acide Francesco

Boido Dario

Cinque Silvio

D'Acci Filomena

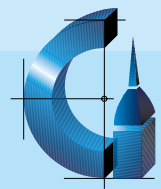
Manfredi Claudio

Pinato Valter

Prete Mario

Rubatto Franca Clementina

Selvatico Luigi Antonio



➤ ➤ Cassa Geometri

ATTIVITA' SVOLTE

Nel 2020 in considerazione dell'emergenza sanitaria provocata dalla diffusione del virus COVID-19 che purtroppo tuttora continua a attraversare il Paese, la Cassa Geometri si è attivata fin da subito per assicurare supporto e continuità di tutti i servizi ai propri iscritti, mettendo in sicurezza e favorendo il lavoro agile dei dipendenti, in modo da garantire, per ogni evenienza, la piena operatività dell'Ente.

Come già avvenuto in passato in occasione di analoghe circostanze emergenziali, la Cassa ha messo in campo tutte le azioni necessarie per sostenere e aiutare gli associati colpiti dalle conseguenze dell'emergenza epidemiologica, recependo automaticamente ogni decisione del Governo circa le proroghe o estensioni delle misure emergenziali e deliberando, nel mese di marzo, la sospensione dei termini relativi agli adempimenti e ai versamenti dei contributi previdenziali in scadenza nel periodo dal 23 febbraio al 30 aprile 2020 in tutti i Comuni indicati nel decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 1° marzo 2020.

In seguito, il Consiglio di Amministrazione della Cassa Geometri, consapevole della situazione di estrema e costante emergenza per il Covid-19, ha determinato ulteriori nuove misure a sostegno degli iscritti. In particolare ha stabilito la sospensione di tutti i versamenti in scadenza fino a maggio e l'automatica proroga in relazione all'eventuale perdurare dello stato di emergenza sanitaria, con il relativo recupero dei versamenti sospesi ed eventualmente non versati, oggetto di ampie rateizzazioni e senza alcuna sanzione e interesse.

Nel corso del 2020 la Cassa Geometri si è adoperata inoltre, insieme all'Addepp, attraverso un costante dialogo con le Istituzioni, per far comprendere la necessità di fornire adeguate tutele ai liberi professionisti, eliminando qualsiasi discriminazione ed estendendo anche a loro le misure già previste dal Decreto "Cura Italia" per altre categorie di lavoratori.

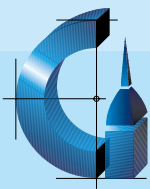
In prima battuta sul far includere anche i professionisti nel "Cura Italia" che dapprima infatti poneva una grave discriminazione per i lavoratori autonomi iscritti alle Casse professionali, che solo con la firma del Decreto interministeriale che regola il funzionamento del "Fondo per il reddito di ultima istanza", è riuscita a dare un primo sostegno al reddito pari a 600 euro anche ai lavoratori autonomi e ai liberi professionisti iscritti alle Casse di previdenza privata danneggiati dal COVID-19.

Tale indennità è stata riconosciuta ai professionisti che abbiano percepito, nel 2018, un reddito complessivo non superiore a 35mila euro e ai lavoratori che, sempre nel 2018, abbiano percepito un reddito complessivo compreso tra 35mila e 50mila euro e abbiano cessato, ridotto o sospeso la loro attività autonoma o libero-professionale a causa del virus COVID-19 e a fine marzo, sul sito web la Cassa Geometri ha reso disponibile il modulo di richiesta.

Altra misura di sostegno per i liberi professionisti iscritti alle Casse Professionali è stata la possibilità, secondo l'art. 23 del D.L. 18/2020, di accedere al bonus per l'acquisto di servizi di baby-sitting nel limite massimo complessivo di 600 euro.

Sempre in questo particolare momento la Cassa Geometri, da sempre attenta alla tutela della salute degli iscritti, ha deciso di introdurre nel piano sanitario in essere **Unisalute**, ben quattro nuove coperture speciali per i rischi da COVID-19, valide gratuitamente per tutti gli iscritti;





■ **INDENNITÀ DA RICOVERO A SEGUITO DI TERAPIA INTENSIVA IN CASO DI POSITIVITÀ AL COVID-19** nel caso di ricovero per positività Covid durante il quale sia stato necessario il ricorso alla terapia Intensiva con intubazione dell'iscritto (indennità pari ad euro 3.500,00 nel periodo di copertura)

■ **INDENNITÀ A SEGUITO DI RICOVERO PER POSITIVITÀ AL COVID-19** nel caso di ricovero durante il quale non sia stato necessario il ricorso alla terapia intensiva con intubazione dell'iscritto, (indennità pari ad euro 2.000,00 nel periodo di copertura)

■ **INDENNITÀ A SEGUITO DI ISOLAMENTO DOMICILIARE PER POSITIVITÀ AL COVID-19** nel caso in cui l'iscritto sia costretto a regime di quarantena presso il proprio domicilio a seguito di positività al tampone COVID-19 (indennità pari ad euro 700,00 nel periodo di copertura)

■ **VIDEOCONSULTO SPECIALISTICO**, un servizio che garantisce un confronto diretto con lo specialista in tutti i casi in cui non sia necessario un contatto fisico, ad esempio per condividere i risultati di esami o referti, avere risposte a dubbi e domande sulle terapie, dialogare con il medico per eventuali approfondimenti, scambio di documenti.

In aggiunta agli strumenti di accesso al credito già messi a disposizione dalla Cassa come il prestito personale, il prestito per l'attività professionale e la possibilità di accendere mutui, la Cassa Geometri ha introdotto ulteriori interventi a supporto della liquidità finanziaria tramite lo strumento dell'accesso al microcredito, misura volta a sopperire a quelle esigenze di liquidità che i finanziamenti assistiti introdotti dai decreti governativi non erano riusciti a soddisfare pienamente a causa dei molti vincoli imposti.

In particolare, grazie a una convenzione che la Cassa ha appositamente siglato con la Banca Popolare di Sondrio, gli iscritti hanno potuto fin da subito richiedere online le anticipazioni economiche necessarie per fronteggiare, nell'attuale emergenza sanitaria, le spese connesse allo svolgimento dell'attività professionale.

Tale convenzione prevede l'erogazione di finanziamenti, da un minimo di 3.000 euro ad un massimo di 10.000 euro, in 24, 36, 48 e 60 rate mensili, con 6 mesi di preammortamento, con interessi di preammortamento semestrale e le spese di istruttoria, totalmente a carico della Cassa.

La Cassa Geometri continuando nell'ottica di sostegno agli iscritti ha ulteriormente ampliato fino al 30 giugno 2020 il termine di sospensione dei versamenti dei contributi previdenziali precedentemente già bloccati per il periodo emergenziale COVID-19, dal 23 febbraio a maggio 2020, al fine di ricomprendere anche l'ultima rata del piano di dilazione della contribuzione 2019 e rendere più graduale la ripresa dei versamenti che sono stati recuperati con ampia dilazione e senza applicazione di sanzioni ed interessi.

Le misure intraprese per il recupero delle rate sospese e non pagate nel periodo febbraio/giugno, sono state oggetto di ampie rateazioni senza aggiunta di ulteriori interessi e senza oneri accessori, con prima scadenza fissata al 27 ottobre mentre le rateizzazioni per morosità pregresse sono state spostate in coda ai piani di ammortamento, senza alcuna variazione di importo e senza applicazione di ulteriori interessi e sanzioni.

Invece per quanto riguarda gli importanti provvedimenti previdenziali introdotti dalla Cassa Geometri atti a migliorare la prestazione futura, soprattutto per coloro i quali accederanno ad una pensione calcolata con il sistema contributivo, ricordiamo:

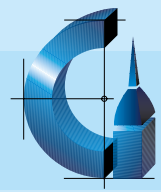
1. RETROCESSIONE DI UNA QUOTA DEL CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL MONTANTE CONTRIBUTIVO INDIVIDUALE SU CUI SARÀ CALCOLATO L'ASSEGNO PENSIONISTICO a decorrere dal 1° gennaio 2019, al fine di garantire agli iscritti che accederanno ad una prestazione previdenziale calcolata con il sistema contributivo di migliorare la propria prestazione previdenziale.

Le percentuali di retrocessione previste dalle modifiche che vengono applicate per ogni anno di regolare iscrizione e contribuzione e calcolate sulla base del volume d'affari prodotto sono pari al 2,00 % per gli iscritti alla Cassa dal 1° 1.2010, all'1,50 % per gli iscritti alla Cassa dal 1° 1.2000 al 31.12.2009. e allo 0,50 % per gli iscritti alla Cassa da data antecedente al 1° 1.2000.

Tale norma prevede che in ogni caso venga comunque retrocessa al montante contributivo individuale una quota minima pari al 20% del contributo integrativo minimo dovuto nell'anno stesso (per l'anno 2020 pari ad € 332,00).

2. CONTRIBUZIONE MODULARE VOLONTARIA per la quale i geometri che sono in regola con il versamento dei contributi, in occasione della comunicazione reddituale, potranno di anno in anno decidere se e con quale percentuale incrementare il versamento del contributo soggettivo obbligatorio con una quota aggiuntiva variabile dall'1% al 10% del reddito dichiarato ai fini IRPEF (sino al tetto pari ad Euro 156.050,00, nel 2020).

Tale possibilità, oltre ad integrare la prestazione maturata tramite erogazione, al pensionamento, di una quota aggiuntiva, rappresenta un consistente vantaggio fiscale in quanto il contributo volontario versato è interamente deducibile dal reddito.



Ulteriore importante novità a partire dal 2020 è stata la gestione direttamente dalla Cassa Geometri della **comunicazione annuale dei redditi e il relativo versamento della contribuzione**, senza più avvalersi del Modello Redditi dell’Agenzia delle Entrate e senza i vincoli delle scadenze previste per gli adempimenti fiscali, ferma rimanendo la possibilità di effettuare la compensazione dei crediti fiscali, tramite Modello F24, nel caso in cui essi siano presenti. Questo ritorno alla gestione diretta ha reso più semplici, chiari e diretti gli adempimenti, consentendo alla Cassa di fornire ai suoi associati un supporto costante e tempestivo.

Il termine per la comunicazione reddituale, da effettuare in via telematica alla Cassa, è stato fissato al 30 settembre di ogni anno e per evitare di concentrare, come accadeva con il Modello Redditi, i versamenti contributivi in un unico periodo dell’anno, in cui per giunta si sovrappongono anche le scadenze fiscali, è stata data la possibilità di versare la contribuzione minima in 3 rate bimestrali e in 4 dal 2021; contestualmente alla presentazione della dichiarazione, è possibile decidere se versare la contribuzione mancante senza l’applicazione di alcuna sanzione e l’eventuale autoliquidazione, in un’unica soluzione oppure, dilazionando il pagamento in 4 o 10 rate mensili.

Sono state approvate nel corso del 2020, altre importanti modifiche regolamentari con lo scopo di rendere più equo il **regime sanzionatorio**. Nel corso del tempo, infatti, il sistema si era rivelato non più coerente con le modalità dichiarative e di pagamento, con la conseguente necessità, da un lato di ridisegnare le fattispecie sanzionatorie e dall’altro, di individuare sanzioni meno onerose.

Le modifiche apportate al regime sanzionatorio sono state le seguenti:

- per la **TARDIVA DICHIARAZIONE**, prevista quando la dichiarazione sia resa dopo la scadenza ma entro il 31 dicembre, una sanzione pari al 2% del contributo soggettivo minimo;
- per l’**OMESSA DICHIARAZIONE**, prevista quando la dichiarazione non sia resa o quando sia resa dopo il 31 dicembre, una sanzione in misura fissa di € 800, che viene ridotta € 200 (1/4) se la dichiarazione è prodotta entro il 31 marzo;
- per l’**INFEDELE DICHIARAZIONE**, prevista quando i dati reddituali siano difformi di oltre € 1.000, una sanzione pari al 2,5% della differenza dei redditi, con un minimo di € 100 ed un massimo di € 650. La sanzione viene ridotta a un quarto se rettificata entro il 31 marzo e alla metà se rettificata prima della riscossione coattiva;
- per il **TARDIVO PAGAMENTO**, prevista una sanzione del 2% del contributo versato tardivamente in caso di pagamento dopo la scadenza ma entro 180 giorni dalla stessa e senza alcuna sanzione minima se il pagamento avviene nei 30 giorni dalla scadenza. Immutate per il resto la sanzione del 10% se il pagamento avviene dopo il 180° giorno ma prima della riscossione coattiva e la sanzione del 25% se il recupero avviene in via coattiva.

Altra novità è stata l’approvazione del provvedimento regolamentare per agevolare ed incentivare l’accesso alla professione dei geometri abilitati e degli iscritti al solo Albo con età tra i 30 e i 55 anni

Tale agevolazione, della durata di due anni, riservata a coloro i quali hanno avuto un reddito dichiarato ai fini IRPEF nell’anno precedente l’iscrizione non superiore ad € 10.000, consiste nel versamento di un contributo soggettivo ridotto ad un quarto per il primo anno e alla metà per il secondo anno, senza obbligo di versamento del contributo integrativo minimo.

L’agevolazione in questione non dà luogo a contribuzione figurativa e l’iscritto può integrare volontariamente la contribuzione entro cinque anni con i soli interessi legali e senza alcuna sanzione.

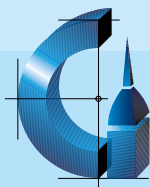
Infine una nuova e importante iniziativa di Cassa Geometri a sostegno del futuro previdenziale degli iscritti, è stata “**Costruisci il tuo futuro!**”, avviata mediante un video illustrativo e il successivo invio a tutti gli iscritti, di una comunicazione finalizzata a rappresentare la propria posizione contributivo-previdenziale evidenziando l’importanza di provvedere alla costruzione del proprio futuro pensionistico.

Facendo seguito all’invio della lettera infografica è stata data la possibilità agli iscritti morosi, di regolarizzare le morosità evidenziata, accedendo entro il 30 novembre scorso, a un “Piano di rientro personalizzato, tramite richiesta di appuntamento con un consulente dedicato della Cassa Geometri.

A tal proposito è stato attivato il servizio online “**Piano di rientro Personalizzato**” che consente all’iscritto di gestire in piena autonomia, il proprio piano di rientro definito con il Consulente della Cassa.

Per quanto riguarda invece gli impegni istituzionali della Cassa Geometri si sono svolte il 26 e 27 marzo “*Gli Stati Generali della Previdenza. Professionisti a sostegno del Paese*”, una due giorni che ha visto impegnate e protagoniste tutte le Casse aderenti ad AdEPP e nelle cui giornate sono state presentate due ricerche che hanno analizzato alcuni temi importanti e impattanti su tutte le categorie.

In conclusione un anno denso di numerose iniziative assistenziali di welfare attivo e di nuovi provvedimenti previdenziali da parte della Cassa Geometri, volti a garantire agli iscritti un’assistenza continua in grado di accompagnarli lungo tutto il percorso lavorativo.



DECENTRAMENTO AI COLLEGI

Nel corso del 2020, in considerazione dell'emergenza sanitaria, il servizio previdenziale del Collegio è stato fornito per la prima volta in gran parte in smartworking, utilizzando quindi per la soluzione delle diverse problematiche previdenziali, i canali di comunicazione telefonica e via mail (più di 2.700 quesiti pervenuti).

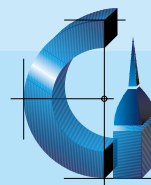
Tutte le attività "online" svolte dal Collegio sono riassunte nella tabella relativa alle pratiche decentrate, precisando che nella voce "Altro" e "Consegna atti e documenti" sono comprese: Riscatto Praticantato, Riscatto, servizio militare, Riscatto Solidarietà, Modelli DF_RED 2020, modelli AV/pensionati, Ratei 13° eredi, Domande di Provvidenza Straordinaria, Inserimento Dichiarazione Reddittuale 2020.

PRATICHE CASSA DI PREVIDENZA PRESENTATE AL COLLEGIO					
	2016	2017	2018	2019	2020
VECCHIAIA	12	8	9	9	12
ANZIANITA'	13	10	11	10	9
REVERSIBILITA'	19	16	15	18	18
INDIRETTE	1	2	0	1	0
INABILITA'/INVALIDITA'	4	6	3	5	8
MATERNITA'	12	9	14	11	12
INTEGRAZIONI	60	58	66	73	62
RICONGIUNZIONI/ TOTALIZZAZIONI	6	6	5	4	5
CONSEGNE ATTI	441	493	451	313	331
RIMBORSI	1	2	0	0	0
SGRAVI	6	2	8	0	0
MODULISTICA ON-LINE (EX CANCEL.-ISCRIZ.)	407	466	442	439	403
ALTRO	160	210	119	218	228
TOTALI	1142	1288	1143	1101	1088

Nel mese di marzo, a seguito della comunicazione della Cassa Geometri dell'apertura dei servizi "Certificazione Unica 2020" e "Modello DF-RED 2020", il Collegio ha inviato tempestivamente apposita informativa a tutti i pensionati compresi i cancellati e superstiti, trasmettendo a coloro che sprovvisti degli strumenti necessari per l'attivazione in modo autonomo, la CU 2020 e inviando la comunicazione per la richiesta delle detrazioni di imposta a favore sul trattamento di pensione.

Le comunicazioni inviate dalla Cassa Geometri relative ai provvedimenti adottati a sostegno degli iscritti per l'emergenza COVID-19, sono state numerose e nelle tabelle di qui seguito riportate, si evidenziano le richieste dei **bonus** relativi ai mesi di **marzo** e **aprile** previsti dai Decreti Interministeriali erogati ai professionisti del Collegio di Torino. Per il **bonus** di **maggio**, poiché la norma aveva previsto la liquidazione in automatico per coloro che avevano già ricevuto l'indennità di aprile, la Cassa Geometri ha provveduto con valuta 18 agosto ad erogare direttamente il bonus ai 2.062 iscritti.

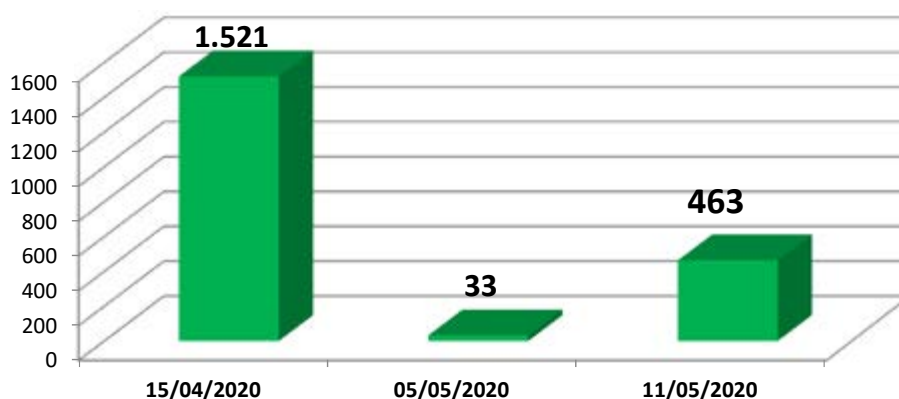
I quesiti pervenuti dagli iscritti per tali indennità sono stati numerosi come anche le delicate problematiche per gli iscritti che in quel periodo erano stati contagiati dal virus ed erano ospedalizzati o in terapia intensiva; gli stessi sono stati prontamente gestiti dall'ufficio previdenza del Collegio coadiuvato e supportato dall'effettiva collaborazione dei colleghi della Cassa di Previdenza di Roma.



RICHIESTE INDENNITA' COVID-19 BONUS MARZO 2020 Domande presentate

Accolte e liquidate	2.017
Liquidabili ma prive di integrazione documentale	11
Rigettate perché prive dei requisiti (pensionati, altra gestione previdenziale, praticanti e cancellati ante 23 febbraio)	48
Totale domande	2.076

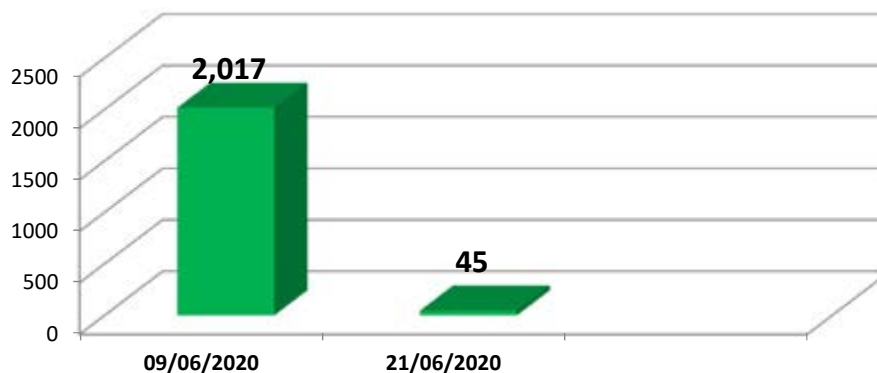
Domande suddivise per data di liquidazione

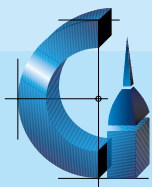


RICHIESTE INDENNITA' COVID-19 BONUS APRILE 2020 Domande presentate

Accolte e liquidate	2.062
Liquidabili ma prive di integrazione documentale	
Rigettate perché prive dei requisiti (pensionati, altra gestione previdenziale, praticanti e cancellati ante 23 febbraio)	2
Totale domande	2.064

Domande suddivise per data di liquidazione





Il mese di settembre è stato interessato dalla novità dell'invio della dichiarazione reddituale 2020 online direttamente gestita dalla Cassa Geometri anziché con il Modello Redditi Fiscali come gli anni precedenti; un “*déjà vu*”, un ritorno all'ex “*Modello 17*”, attivo fino al 2010. Per molti iscritti quindi è stato più facile e intuitivo ritornare al precedente metodo di dichiarazione mentre per altri si sono evidenziate delle problematiche che però sono state prontamente risolte.

L'ufficio Previdenza del Collegio si è reso immediatamente disponibile alla presentazione delle dichiarazioni reddituali 2020 per coloro che non desideravano trasmettere il documento in modo autonomo e a tal proposito si precisa che sono state presentate n. 80 dichiarazioni reddituali.

Inoltre l'ufficio ha fornito le indicazioni per il versamento della contribuzione annuale da parte dei nuovi iscritti Albo e Cassa e dei Praticanti che si accingevano per la prima volta a questi adempimenti contributivi.

La tabella riportata a fianco mette in evidenza il numero delle “**Dichiarazioni reddituali 2020**” inoltrate on line dagli iscritti al nostro Collegio alla Cassa Geometri, suddivisi per posizione giuridica, su un totale di dichiarazioni dovute di n. 3.022.

Dall'esame dei dati emerge che sono state omesse n. 281 dichiarazioni reddituali, soprattutto nella fattispecie della categoria degli iscritti obbligatori e dei giovani iscritti nel secondo anno di iscrizione, annualità nella quale sono tenuti a inviare la loro prima dichiarazione reddituale alla Cassa Geometri (la metà ha omesso la presentazione).

Ulteriore novità è stato il riscontro pervenuto dalla Cassa Geometri relativo alla possibilità di concedere il beneficio del riscatto del tirocinio per i geometri che abbiano svolto il periodo di praticantato precedentemente all'entrata in vigore della legge 75/85 e pertanto anche tali periodi possono essere riscattati, a condizione che il geometra sia stato iscritto al registro dei praticanti all'epoca appositamente istituito e tenuto dal Collegio di appartenenza e che sia fornito dal Collegio stessa idonea certificazione in tal senso, fermo l'ulteriore requisito dell'iscrizione alla Cassa al momento della domanda.

Al riguardo sono giunte richieste da parte degli iscritti di simulazione dell'onere di riscatto che si sono concretizzate in 7 domande effettive.

In merito alle informazioni sui “**Piani di Rientro Personalizzati della Cassa Geometri**”, sono state numerose le richieste di chiarimenti pervenute al Collegio e in particolare, il numero complessivo delle Prenotazioni con il Consulente della Cassa effettuate dagli iscritti del nostro Collegio è pari a **418**, di cui:

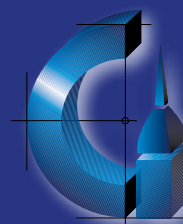
- n. 204 piani di rientro attivati/ regolarizzazioni ordinarie
- n. 21 piani non attivati
- n. 34 piani proposti, in attesa di attivazione
- n. 159 attualmente da gestire

Per quanto riguarda la formazione del personale dipendente del Collegio, per garantire il regolare svolgimento delle attività decentrate, la Cassa Geometri ha organizzato un incontro informativo in streaming web che si è tenuto in data 7 settembre 2020 avente come temi trattati:

- *Il contributo volontario: prestazioni aggiuntive e vantaggi fiscali*
- *Comunicazione agli iscritti sulla posizione contributivo - previdenziale*
- *La riscossione contributiva 2020*
- *Le rateizzazioni*
- *Nuove funzioni del Portale dei Pagamenti*

TABELLA INVIO DICHIARAZIONI REDDITUALE		
CASSA GEOMETRI		
anno 2020		
Posizione giuridica	Dichiarazioni dovute	Dichiarazioni presentate
Pensionato di anzianità	121	121
Pensionato di vecchiaia	88	78
Pensionato di invalidità	25	23
Iscritto Obbligatorio	2.532	2.324
Neo diplomato biennio	99	45
Neo diplomato triennio	157	150
Totale	3.022	2.741

➤ ➤ Il Consiglio Direttivo

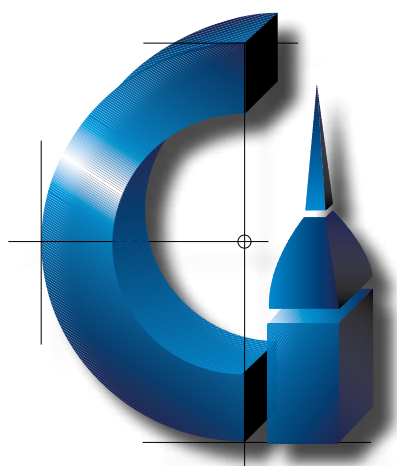


Consiglio del Collegio dei Geometri e
Geometri Laureati di Torino e Provincia

Insediato il 23 novembre 2018

Presidente	Luisa Roccia
Vice Presidente	Rodolfo Meaglia
Segretario	Massimo Ottogalli
Tesoriere	Anna Rita Cucinelli
Consiglieri	Simona Aimino
	Paolo Cellini
	Federica Cosentino
	Fabio Croce
	Maurizio Guelfo
	Francesco Mazza
	Giuseppe Nardelli
	Roberto Priotti
	Fabio Sgro
	Roberto Vaschetti
	Mario Zuccotti





**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
di TORINO E PROVINCIA**

Via Toselli, 1 - 10129 Torino
Tel. 011.53.77.56 - Fax 011.53.32.85
e-mail segreteria@collegiogeometri.to.it

www.collegiogeometri.to.it



Collegio dei Geometri di Torino e Provincia

