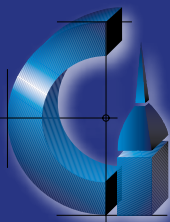


**Relazione del Consiglio  
all'Assemblea annuale  
degli Iscritti  
del 18 aprile 2019**

Via Toselli, 1 - 10129 Torino  
Tel. 011.53.77.56 - Fax 011.53.32.85





### **Consiglio del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Torino e Provincia**

Presidente Luisa Roccia  
Vice Presidente Rodolfo Meaglia  
Segretario Massimo Ottogalli  
Tesoriere Anna Rita Cucinelli  
Consiglieri Simona Aimino  
Paolo Cellini  
Federica Cosentino  
Fabio Croce  
Maurizio Guelfo  
Francesco Mazza  
Giuseppe Nardelli  
Roberto Priotti  
Fabio Sgro  
Roberto Vaschetti  
Mario Zuccotti

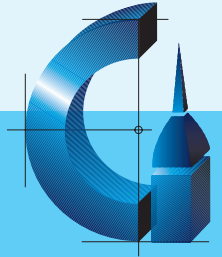
Revisori Legali Marco Bianchin  
Piercarlo Gherra  
Daniele Giangrasso

### **Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati**

Presidente Maurizio Savoncelli  
Vice Presidenti Ezio Piantedosi  
Segretario Enrico Rispoli  
Componenti Antonio Mario Acquaviva  
Luca Bini  
Paolo Biscaro  
Pierpaolo Giovannini  
Pietro Lucchesi  
Paolo Nicolosi  
Bernardino Romiti  
Livio Spinelli

### **Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri**

Presidente Diego Buono  
Vice Presidente Renato Ferrari  
Componenti di Giunta Antonio Aversa  
Carmelo Garofalo  
Ilario Tesio  
Componenti Gianni Bruni  
Carlo Cecchetelli  
Cristiano Cremoli



## **➤ ➤ Relazione del Consiglio all'Assemblea annuale**

**Relazione del Consiglio**

**Attività degli uffici**

**Albo e Praticanti**

**Esami di abilitazione**

**Informazioni e servizi**

**Aggiornamento professionale**

**Consiglio di Disciplina**

**Organismo di Mediazione**

**I lavori delle Commissioni**

**Cassa di Previdenza**

**Consiglio Nazionale Geometri**

**Premiazioni**

**In allegato:  
Bilanci Collegio e  
Fondazione**





**Luisa Roccia**

**Massimo Ottogalli**

**Anna Rita Cucinelli**

**Rodolfo Meaglia**

## Consiglieri



**Simona Aimino**

**Paolo Cellini**

**Federica Cosentino**



**Fabio Croce**

**Maurizio Guelfo**

**Francesco Mazza**

**Giuseppe Nardelli**



**Roberto Priotti**

**Fabio Sgro**

**Roberto Vaschetti**

**Mario Zuccotti**

**Geom. Massimo Ottogalli**

**Segretario**  
Coordinatore Commissione:  
Protezione Civile

**Geom. Luisa Roccia**

**Presidente**  
Coordinatore Commissioni:  
Immobiliare  
Formazione

**Geom. Anna Rita Cucinelli**

**Tesoriere**  
Coordinatore Commissione:  
CTU

**Geom. Rodolfo Meaglia**

**Vice Presidente**  
Coordinatore Commissione:  
Formazione

**Geom. Simona Aimino  
Consigliere**

Coordinatore Commissioni:  
Sicurezza  
Eventi e Manifestazioni

**Geom. Paolo Cellini  
Consigliere**

Coordinatore Commissione:  
Urbanistica

**Geom. Federica Cosentino  
Consigliere**

Coordinatore Commissioni:  
CTU  
Estimo

**Geom. Fabio Croce  
Consigliere**

Coordinatore Commissione:  
Territorio

**Geom. Maurizio Guelfo  
Consigliere**

Coordinatore Commissione:  
Giovani

**Geom. Francesco Mazza  
Consigliere**

Coordinatore Commissione:  
Prevenzione Incendi

**Geom. Giuseppe Nardelli  
Consigliere**

Coordinatore Commissioni:  
Energia  
Agricoltura

**Geom. Roberto Priotti  
Consigliere**

Coordinatore Commissione:  
Estimo

**Geom. Fabio Sgro  
Consigliere**

Coordinatore Commissione:  
Immobiliare

**Geom. Roberto Vaschetti  
Consigliere**

Coordinatore Commissione:  
Fiscale

**Geom. Mario Zuccotti  
Consigliere**

Coordinatore Commissioni:  
Comunicazione  
Sicurezza

## ➤ ➤ Relazione del Consiglio all'Assemblea annuale degli Iscritti attività 2018

A inizio novembre 2018 si sono svolte le votazioni per il rinnovo del Consiglio Direttivo e, a conclusione del turno di ballottaggio, si è ufficialmente insediata la nuova compagine di 15 Consiglieri che guiderà il Collegio nel prossimo quadriennio 2018/2022.

La presenza di numerosi Colleghi giovani tra i neo-eletti Consiglieri e l'ampia rappresentanza femminile, con la nomina del primo Presidente donna del Collegio di Torino, ha costituito un risultato importante, a cui si è giunti all'esito di un lungo percorso che ha visto il coinvolgimento e il sostegno di tanti Iscritti Colleghi e che rappresenta il primo passo per la realizzazione dell'impegnativo programma di lavoro che il nuovo Consiglio, insediatosi a fine novembre, si propone.

Sin dall'inizio la nuova compagine di Consiglieri ha unito gli sforzi per garantire agli Iscritti corsi formativi a Torino e nelle varie zone della Provincia, mantenendo elevato il livello qualitativo anche grazie al coinvolgimento di soggetti formatori e docenti con una preparazione scientifica specifica in ciascun ambito di interesse. L'organizzazione di numerosi corsi di formazione e l'attenzione alla formazione è stata confermata e, a fine 2018, intensificata, anche grazie alla collaborazione con enti formatori esterni, per permettere ai Professionisti l'acquisizione dei crediti formativi necessari e garantire l'aggiornamento costante sugli argomenti di attualità e nelle materie obbligatorie.

La sinergia con gli Istituti CAT del territorio ha consentito la sottoscrizione di convenzioni specifiche per favorire la promozione di attività formative, mediante l'utilizzo gratuito delle aule degli Istituti, così da garantire un'attività formativa capillare anche nelle zone della Provincia.

Grande attenzione è stata rivolta anche ai giovani, sia studenti che Praticanti, moltiplicando l'impegno nelle attività di orientamento e alternanza scuola-lavoro, con l'obiettivo di garantire un livello di formazione professionalizzante e incentivare, nel contempo, la scelta professionale futura attraverso la promozione di attività di alternanza scuola-lavoro, stage formativi esteri, concorsi e orientamento specifico nelle scuole.

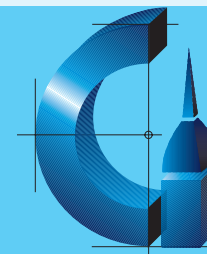
In particolare, non soltanto sono proseguiti i progetti già avviati, tra cui "A.P.P. VER. - apprendere per produrre verde": promosso dalla Città Metropolitana e finanziato dal programma di cooperazione transfrontaliera tra Francia e Italia, con l'obiettivo di accrescere l'offerta educativa e formativa sul tema della green economy, ma si è dato grande impulso al progetto Georientiamoci, finalizzato a far conoscere l'evoluzione della nostra Categoria ai giovani studenti delle classi II e III delle scuole secondarie di primo grado attraverso i laboratori didattici BaM (Building and Modeling). Grazie all'impegno dei Consiglieri e dei Colleghi che collaborano alla promozione del progetto, nel 2018 sono stati portati a compimento 72 laboratori BaM, con il coinvolgimento di 19 Scuole secondarie di primo grado per consentire agli studenti di esercitarsi, sotto la guida esperta di Colleghi e Consiglieri, nella progettazione in 3D della propria classe.

La sinergia con le Istituzioni e il mondo scolastico è andata oltre grazie a nuovi contatti con le scuole per favorire la formazione mediante convenzioni specifiche, al rinnovamento e ampliamento del Catalogo Ce.Se.Di, con i corsi "Catasto Edilizio Urbano" e "Diritto: Le Successioni" e alla promozione, a dicembre 2018, da parte del Collegio, del progetto Erasmus Plus, il programma dell'UE per l'istruzione, la formazione, la gioventù e lo sport in Europa, rivolto ai diplomati CAT dell'anno scolastico 2018/2019, per offrire loro l'opportunità di studiare, formarsi, acquisire esperienza all'estero.

L'attenzione ai giovani e la necessità di garantire un livello di preparazione adeguato e un aggiornamento costante si conferma tra le priorità del Consiglio anche grazie alla programmazione dei colloqui Praticanti presso la sede del Collegio e alla programmazione di Corsi di Formazione Professionale alternativi al tirocinio, che consentono, con il superamento del corso, di abbreviare il periodo di praticantato e accedere direttamente agli esami di abilitazione. Il Collegio, inoltre, per consentire ai giovani Praticanti di affrontare al meglio l'esame di abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra ha organizzato mini corsi di preparazione e prove simulate dell'esame scritto e orale.

Sul fronte Iscritti, a partire dalla campagna elettorale, l'obiettivo è favorire, grazie al connubio tra le idee innovative dei Colleghi più giovani e la capacità dei Colleghi più esperti, la più ampia partecipazione di tutti i Colleghi alla vita e alle attività del Collegio.

Necessità primaria e obiettivo strategico è creare una "rete" di Colleghi effettivamente capace di favorire lo scambio di idee e di esperienze attraverso l'incontro tra generazioni, con l'obiettivo di arricchire tutti gli Iscritti, aprendosi a modi di interazione diversi, tramite l'utilizzo di strumenti sempre più attuali, veloci e immediati.







### Il numero delle riunioni 2018

Riunioni di Consiglio del Collegio	15
Delibere assunte	259
Riunioni di Consiglio della Fondazione	13



### I Revisori Legali

Marco Bianchin  
Daniele Giangrasso  
Pier Carlo Gherra

Per raggiungere tale obiettivo, facendo seguito al rinnovo del sito internet istituzionale con uno strumento dalla grafica più innovativa e versatile, il nuovo Consiglio ha avviato importanti azioni al fine di incentivare ulteriormente la partecipazione degli Iscritti alla vita e alle attività del Collegio. E' stato favorito l'utilizzo dei social network, a partire dall'istituzione della pagina Facebook ufficiale del Collegio, si è operato per individuare ditte di rilievo sul territorio che siano interessate a promuovere il proprio marchio attraverso la rivista di Categoria, per cui si prevede la diffusione online tra gli Iscritti, è stata incentivata la partecipazione a eventi e iniziative promosse dal Collegio.

Al fine di incrementare le attività e promuovere nuove iniziative, il Consiglio ha deliberato, inoltre, di rivedere l'organizzazione dei precedenti "Settori di Attività" mediante la ricostituzione delle "Commissioni" la cui attività è finalizzata ad un momento di incontro e dibattito a cui tutti gli Iscritti siano incentivati a partecipare concretamente, per proporre progetti di interesse comune, sviluppare temi, esaminare normative e dare risposte a quesiti specifici.

Sono state tempestivamente raccolte le numerosissime adesioni degli Iscritti alle Commissioni, per cui si richiede una competenza specifica, massima disponibilità, oltre ad una partecipazione costante alle riunioni e ai gruppi di lavoro. Per favorire al meglio la condivisione delle conoscenze, infine, gli Iscritti particolarmente competenti in materie specifiche sono stati invitati a rendersi disponibili a collaborare all'organizzazione di corsi, anche in veste di docenti.

Considerata la costante necessità di incrementare il supporto a livello di servizi offerti dal Collegio e di formazione, nonché di operare al fine di ridurre e contenere i costi dell'offerta formativa, il Consiglio ha mantenuto l'importo della quota Albo invariato rispetto al 2018. Per il 2019 è stato rimodulato il sistema di pagamento della tassa di iscrizione annuale, con l'introduzione di una terza rata e sono state confermate le agevolazioni per i giovani Geometri che iniziano la professione e che si iscrivono per la prima volta al Collegio: riduzione della quota d'iscrizione ad un quarto per i primi due anni ed alla metà per i successivi tre anni.

Inoltre, tutti gli Iscritti in regola con il pagamento della quota di iscrizione e delle eventuali rateizzazioni già concesse, hanno potuto rateizzare il pagamento dei corsi di formazione erogati dal Collegio o dalla Fondazione mediante richiesta da presentare in sede di iscrizione al corso.

Il Collegio ha continuato le attività in collaborazione con gli altri organismi professionali, con categorie affini e con le associazioni di categoria, tra cui la Camera di Commercio, i Comuni, l'Agenzia delle Entrate e il Tribunale di Torino e Ivrea, nonché con gli organismi pubblici - Regione e Città Metropolitana - negli ambiti della formazione, dell'urbanistica, dell'edilizia, dei CTU e della tutela del territorio, con lo scopo sia di partecipare attivamente e condividere le decisioni pubbliche, per dirimere le problematiche amministrative e tecniche che coinvolgono la Categoria.

Auspichiamo che il rinnovato interesse per il Collegio, che si è manifestato già a partire dalla grande partecipazione e affluenza degli Iscritti durante alle votazioni e che rappresenta il necessario punto di partenza per ricostruire il patto di fiducia e di collaborazione tra generazioni in grado di sviluppare e recuperare riferimenti etici e civili, si mantenga costante. Solo così sarà possibile affrontare le importanti sfide che aspettano la Categoria, favorire la sempre maggior apertura di tavoli di discussione in merito agli ambiti professionali riconosciuti e al conseguente ampliamento delle commissioni a quelle competenze che consentono a Geometri di operare senza limiti alla pari con altre figure professionali. Questi obiettivi, che il Consiglio ha avuto modo di presentare nel corso della campagna elettorale, rappresentano le azioni prioritarie che, con il supporto di tutti gli Iscritti, si intendono realizzare, mettendo a disposizione la esperienza, impegno e iniziativa.

Un augurio di buon lavoro, dunque, alla nuova squadra, con la convinzione che saprà mettere le sue competenze e la sua capacità al servizio di tutti gli Iscritti e della Categoria.

### Attività svolta dagli uffici

L'attività della Segreteria e della Tesoreria del Collegio è stata molto intensa e in attuazione delle disposizioni del Consiglio e delle mansioni ordinarie di tenuta e aggiornamento dell'Albo, del Registro Praticanti, verifica della regolarità delle iscrizioni e pagamento delle quote, gestione delle richieste di rateizzazione per il pagamento dei corsi. Gli Uffici hanno puntualmente fornito assistenza al Consiglio di Disciplina, curando la gestione delle attività dell'Organismo di Mediazione del Collegio e dando attuazione alle numerose attività e iniziative promosse dal Consiglio durante l'anno.

Le votazioni per il rinnovo del Consiglio del Collegio, tenutesi nel mese di novembre e concluse ad esito del turno di ballottaggio, seguite dal rinnovo del Consiglio di Disciplina, hanno richiesto un importante e intenso impegno da parte di tutti gli Uffici direttamente coinvolti nello svolgimento di attività di carattere "straordinario" e organizzativo.

La programmazione ed erogazione di convegni, seminari e corsi di formazione, destinati ad Iscritti e Praticanti e organizzati in conformità alle disposizioni del Regolamento sulla Formazione Professionale Continua, sono state puntualmente gestite dal Personale. A chiusura del primo triennio formativo 2015-2017 e al fine di procedere alla trasmissione delle relative segnalazioni al Consiglio di Disciplina, gli Uffici sono stati notevolmente impegnati nelle attività di aggiornamento e verifica dei crediti formativi acquisiti dagli Iscritti.

Grande impegno è stato richiesto agli Uffici per la programmazione delle numerose iniziative in collaborazione con le scuole e rivolte ai giovani, dai laboratori BaM ai progetti di alternanza e ai concorsi promossi dal Collegio per favorire il coinvolgimento dei giovani studenti e degli insegnanti.

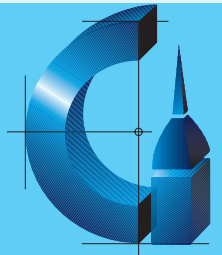
Nel secondo semestre del 2018 è stato reso pubblico il nuovo sito internet istituzionale del Collegio, interfaccia verso l'esterno, studiato con l'obiettivo di migliorare e aggiornare la navigazione e la fruizione dei contenuti e il Personale, oltre alle attività di formazione specifica per il corretto utilizzo e aggiornamento del sito, ha operato al fine di garantire il puntuale travaso dei dati, senza interferenze sulla gestione ordinaria degli Uffici.

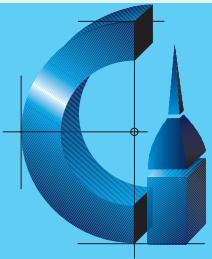
Il Personale ha seguito i prescritti corsi di aggiornamento per il primo soccorso, in materia di sicurezza, in tema di privacy, operando altresì la revisione dati e documenti necessaria per garantire l'adeguamento alla nuova normativa europea in materia di privacy; ha, inoltre, partecipato agli incontri sul tema della trasparenza, organizzati presso la sede della Cassa di Previdenza, proseguendo l'attività di raccolta e pubblicazione della documentazione ai fini della trasparenza e prevenzione della corruzione.

Dal mese di gennaio, una dipendente è passata da part-time a tempo pieno.

#### Attività generali

- Tenuta ed aggiornamento dell'Albo e del Registro Praticanti, verifica della regolarità delle iscrizioni e pagamento delle quote.
- Gestione delle richieste di **rateizzazione** per il pagamento della quota di iscrizione Albo e delle richieste di pagamento rateizzato dei corsi di formazione e aggiornamento professionale.
- Predisposizione e invio **circolari informative** agli Iscritti e **newsletter** di aggiornamento periodico.
- Gestione del nuovo **sito internet** del Collegio pubblicazione materiali e aggiornamenti.
- **Laboratorio informatico**: aggiornamento dei programmi disponibili per il miglior utilizzo del laboratorio informatico con 20 postazioni Allievi + 1 Docente.
- **"Il Geometra risponde"**. Gestione dell'iniziativa, contatti con il Comune, calendarizzazione dei turni e pro memoria agli interessati. Raccolta verbali colloquio e rilevamento numerico e tipologico del servizio.
- **Consiglio di Disciplina**: coordinamento e collaborazione negli adempimenti e nella gestione delle attività del Consiglio di Disciplina, invio convocazioni e comunicazioni relative alle pratiche.
- **Consultazione telematica PEC**. Rilascio parametri di accesso alle Pubbliche Amministrazioni all'area a loro riservata per l'estrazione degli indirizzi PEC degli Iscritti, come disposto dalla normativa vigente.
- Adempimenti **posta elettronica certificata**. Protocollo, informazione agli iscritti, inserimento in anagrafica, collegamenti con la Cassa di Previdenza e Assistenza Geometri.





- Accreditemento del Collegio all' **Indice delle Pubbliche Amministrazioni** e relativo aggiornamento.
  - Gestione **corsi di formazione professionale dei Praticanti** attivati dal Collegio a gennaio 2018.
  - Programmazione e gestione dei corsi di formazione professionale, in conformità al Regolamento sulla formazione professionale continua.
  - Programmazione e gestione del calendario e delle convocazioni per i colloqui Praticanti in conformità alle **Direttive sul Praticantato**, aggiornate dal Consiglio Nazionale nella seduta del 12 maggio 2015.
  - Uso programma informatico per la gestione **tessere di riconoscimento**. Reperimento delle fotografie, stampa tesserini di riconoscimento.
  - Uso del programma informatico *Isiformazione* per la gestione e l'aggiornamento **crediti formativi**.
  - **Gestione Eventi**: prenotazioni e presenze. Attribuzione CFP e conversione sul sito Fondazione Geometri Italiani per l'aggiornamento del Libretto Formativo Iscritti.
  - Assegnazione crediti formativi sul sito CNG e concessione di patrocini; verifica e autorizzazione crediti sul portale di **gestione della formazione professionale continua (SINF)** in vigore dal 1 gennaio 2015 a seguito dell'emanazione del nuovo Regolamento sulla formazione professionale continua.
  - Gestione del **Protocollo Informatico**: protocollazione, controllo documenti e richieste integrazioni agli iscritti, trasmissione del Registro Giornaliero di protocollo.
  - **Fondazione Geometri Italiani**. Aggiornamento periodico automatico anagrafica.
  - **Anagrafe delle prestazioni** di cui alla legge 412/91. Verifica e comunicazione semestrale in via telematica al Dipartimento della funzione pubblica dei collaboratori esterni a cui sono stati affidati incarichi di consulenza, con indicazione incarico e ammontare compensi.
  - **Anagrafe tributaria**. Aggiornamento abilitazione ai servizi telematici: generazione ambiente di sicurezza da parte del Gestore Incaricato e invio comunicazione annuale.
  - **Censimento Istat Pubbliche Amministrazioni**. Compilazione censimento online e invio dati.
  - **Fatturazione elettronica**. Gestione della fatturazione elettronica, ricezione, autorizzazione e pagamento fatture.
  - Registrazione del Collegio sul sito **PerlaPA** del Dipartimento della Funzione Pubblica, che ha unificato la gestione degli adempimenti a carico delle Pubbliche Amministrazioni. Gestione e l'invio telematico GEPAS, GEDAP, dati del personale, dirigenti, rilevazione assenze, scioperi, distacchi, permessi, Anagrafe delle Prestazioni – Dipendenti – Consulenti. Utilizzo del nuovo sistema di pagamento.
  - **Privacy e sicurezza dati**. Aggiornamenti DPS privacy in conformità al Regolamento UE n. 2016/679, gestione password e adempimenti relativi di aggiornamento dei documenti sulla sicurezza dei dati e privacy.
  - **Trasparenza e Prevenzione della Corruzione**: adeguamento alla normativa, caricamento dati e gestione sito trasparenza.
  - Gestione del Centro di Registrazione Locale, da parte di ArubaPEC, per il rilascio diretto della **Carta Nazionale dei Servizi** con certificato di Firma Digitale con Certificato di Ruolo agli iscritti. Raccolta e registrazione delle richieste, identificazione e autenticazione del richiedente, trasmissione richiesta al Certificatore, generazione della chiave privata del certificato, consegna al richiedente del dispositivo di firma.
  - Ammissione della Fondazione quale beneficiaria del **5 per mille** dell'imposta sui redditi e destinazione introiti derivanti dal 5 per mille.
  - **Fogli di mappa masterizzati**: uso del programma informatico per il rilascio dei fogli di mappa.
  - Campagna di **pubblicizzazione della professione** soprattutto rivolta a giovani diplomati CAT e studenti delle scuole medie. Gestione dei concorsi dedicati alle scuole.
  - Gestione attività dell'**Organismo di Mediazione**. Gestione pratiche e istanze depositate, aggiornamento della modulistica e dell'elenco dei Mediatori.
  - Gestione attività **Progetto Georientiamoci**. Predisposizione materiale, contatti con gli istituti, coordinamento laboratori BaM.
- Attività specifiche corsi**
- Contatti per realizzazione **corsi finanziati per professionisti** (Piani d'Area e Progetti di formazione per lavoratori occupati a titolo di Azioni Specifiche);



verifica di fattibilità ed accordi economici in attesa dei nuovi bandi.

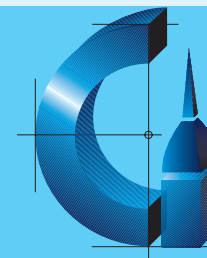
- **Anagrafe nominativa degli incarichi pubblici:** predisposizione scheda riepilogativa con indicazione incarico e ammontare compensi per l'espletamento dell'attività occasionale Docenti.
- **Formazione a Distanza:** Aggiornamento piattaforma web per la gestione della formazione in modalità FAD e gestione procedura per l'erogazione di corsi on-line. Predisposizione e caricamento questionari **analisi fabbisogni 2018**.
- Programmazione **nuovi corsi** oltre ad altre edizioni dei corsi già effettuati.
- Programmazione ed inserimento di seminari e conferenze per le scuole sul catalogo della Provincia **CESEDI**.
- Sviluppo progetti **Alternanza Scuola-Lavoro** con gli Istituti Tecnici del Territorio, compresa la sottoscrizione di convenzioni specifiche.
- **Formazione presso gli Istituti CAT** mediante sottoscrizione di apposite convenzioni per l'utilizzo, a titolo gratuito, delle sale.
- **Programmazione corsi Praticanti** finalizzati alla preparazione dell'esame di abilitazione.

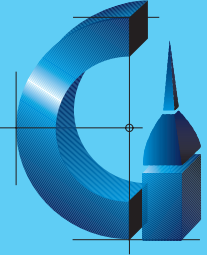
#### Attività specifiche Cassa di Previdenza

- Aggiornamento **“Attività di Vigilanza 2017”** e avvio **“Attività di Vigilanza 2018”** - aggiornamento Attività di Vigilanza 2017 sugli atti professionali ed avvio Attività di Vigilanza 2018 a seguito di fornitura banche dati da parte di Infocamere e Agenzia delle Entrate.
- Attivazione servizio online per **“Attività Vigilanza Iscrittiva 2018”** che consente di gestire le pratiche di Vigilanza Iscrittiva.
- Attivazione servizio online – **“Trasmissione Documentale”** che consente di trasmettere alla Cassa Geometri documentazione relativa ad un geometra o ad una società. La documentazione viene protocollata, inserita nel fascicolo del soggetto interessato ed assegnata all'ufficio competente.
- Attivazione servizio online – **“Visualizza Ruolo Esattoriale”** che consente la visualizzazione del dettaglio del ruolo esattoriale.
- Aggiornamento servizio online per **“Provvedimenti Disciplinari”** che consente di gestire contemporaneamente più provvedimenti disciplinari per uno stesso iscritto.
- Aggiornamento servizio online **“Grandi Morosità”** attraverso il quale è pos-

sibile visualizzare gli anni interessati dall'indagine sulle gravi morosità, con dettagli su contributi evasi, atti professionali. Il sistema effettua il controllo della posizione ed, eventualmente, chiude la procedura in corso per i periodi in corso di regolarizzazione.

- Avvio **“Verifica Finanze anno d'imposta 2015”** e recupero ulteriori irregolarità anno 2016 e precedenti - attività di contrasto sull'evasione contributiva con procedura di adesione o contestazione dati reddituali comunicati dagli iscritti alla Cassa con quelli forniti dall'Agenzia delle Entrate - Assistenza e informativa agli iscritti.
- Adempimenti dichiarazioni e contributivi 2018 – **“Modello Redditi 2018 con riscossione contributi minimi obbligatori 2018 e autoliquidazioni 2017 tramite Modello F24 Accise Telematico”** - Assistenza e informativa agli iscritti e praticanti.
- **“Preavviso Ruolo 2018”** – Avvio recupero irregolarità contributive anno 2016 e precedenti – Assistenza ed informativa agli iscritti.
- Aggiornamento servizio **“Rettifica dichiarazione reddituale 2017”** al fine di consentire l'inserimento del dato reddituale del Volume Affari Iva non indicato nel quadro RR.
- Aggiornamento servizio online **“Domanda di pensione”** che consente di inserire la domanda di pensione; sono state aggiornate le tipologie di pensione inserendo quella in Totalizzazione e in Cumulo gratuito.
- Assistenza ai pensionati per **“Certificazione Unica 2018 (ex modello CUD) e Modello DF\_RED 2018 on line”**.
- Informativa ai pensionati per **“Applicazione trattenuta del quinto pensione”** per irregolarità contributive trattamenti pensionistici Cassa Geometri.
- Workshop Cassa Geometri/Consiglio Nazionale ed in collegamento audio/video sulle tematiche di competenza - **“Servizi online, Verifica Finanze, Cumulo Contributivo, Polizza Sanitaria”** - riservato ai dipendenti del Collegio (giugno 2018).
- Workshop Cassa Geometri/Consiglio Nazionale ed in collegamento audio/video sulle tematiche di competenza - **“Attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione: scrivere e aggiornare il piano anti-corruzione”** - riservato ai dipendenti del Collegio (novembre 2018).





## Fondazione – Agenzia Formativa

### 1) Presentazione domande di accesso ai Bandi Provinciali

• Bando per il Catalogo Provinciale dell’Offerta Formativa per la formazione continua individuale FCI (finanziamento 70%).

Nel 2017 a seguito dell’Avviso della Città Metropolitana di Torino, approvato con Decreto n. 82-2080 dell’8/03/2017, per la costituzione del Catalogo dell’Offerta Formativa per l’aggiornamento/qualificazione/riqualificazione dei lavoratori occupati, tra cui i liberi professionisti, come Agenzia Formativa sono state presentate a maggio 2017 le seguenti proposte formative (n. 7):

- LASER SCANNER 3D
- TERMOGRAFIA E EDILIZIA
- AUTOCAD – LIVELLO BASE
- STRUMENTI INFORMATICI PER L’AGGIORNAMENTO CATASTALE
- TECNICHE E STRUMENTI DI ESTIMO NELLA VALUTAZIONE IMMOBILIARE
- PROGETTAZIONE RESPONSABILE DELL’INTERVENTO EDILIZIO
- TECNICHE E STRUMENTI PER LA RIDUZIONE DEL RUMORE

Per la progettazione dei percorsi formativi è stato utilizzato il nuovo sistema informativo “Gestione Percorsi Formativi” presente sul portale Sistema Piemonte. Con determinazione n. 189-28673 del 9/11/2017 è stato approvato il Catalogo dell’Offerta Formativa 2017-2018 della Città Metropolitana di Torino e i corsi presentati dalla Fondazione Geometri sono risultati ammissibili pertanto inseriti sul Catalogo. Successivamente con determinazione n. 212-35626 del 18/12/2017 è stato approvato l’Avviso pubblico alle imprese e soggetti assimilati per l’assegnazione di voucher di partecipazione ai corsi inseriti sul Catalogo dell’Offerta Formativa 2017-2018. Con determinazione n. 171-26875 del 29/10/2018 è stata prorogata di un trimestre la validità del Catalogo dell’Offerta Formativa 2017-2018.

• Procedura di Riconoscimento corso – Città Metropolitana Torino  
Si è reso necessario, per poter erogare il corso abilitante alla Figura di “Responsabili con compiti di controllo e coordinamento delle attività manutentive che possono interessare i materiali contenenti amianto - Redattori dei piani di manutenzione e controllo”, attivare la procedura di Riconoscimento prevista – ed

obbligatoria – dalla normativa. La procedura di cui sopra è stata adottata dalla Fondazione per la prima volta in questa occasione.

### 2) Realizzazione delle Attività Formative

Nel 2018, in merito alla partecipazione al Bando di cui sopra, come Agenzia Formativa sono stati organizzati i seguenti corsi finanziati:

- AUTOCAD – LIVELLO BASE
- PROGETTAZIONE RESPONSABILE DELL’INTERVENTO EDILIZIO
- STRUMENTI INFORMATICI PER L’AGGIORNAMENTO CATASTALE

Nel 2018 sono state previste nuove modalità di gestione per la domanda, assegnazione dei voucher e gestione delle edizioni corsuali sull’applicativo Sistema Piemonte. La certificazione in uscita per i 7 corsi è “l’Attestato di Validazione delle Competenze” tramite il nuovo sistema informativo regionale “Attesta”, al quale sono state abilitate due dipendenti con il ruolo di “Addetto alle operazioni di certificazione”, dopo aver superato con esito positivo l’esame finale del corso di formazione frequentato ad ottobre 2017.

Del corso “Responsabili con compiti di controllo e coordinamento delle attività manutentive che possono interessare i materiali contenenti amianto - Redattori dei piani di manutenzione e controllo” sono state riconosciute 2 edizioni. La prima si è svolta nell’autunno 2018.

### 3) Altre attività

√ Laboratorio Informatico

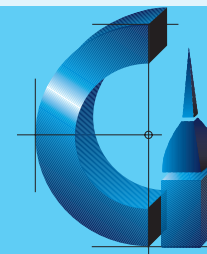
Il laboratorio informatico è composto da 20 postazioni Allievi + 1 postazione Docente (Personal Computer iMac 21.5)

Sono inoltre installati i programmi:

- Windows 10 Pro Edu
- Office 2016 Edu
- AUTOCAD Autodesk 2015 e successive versioni
- Software NRG
- Software SCENE
- Fluke SmartView
- Sistema Deepfreeze

I percorsi formativi, che hanno usufruito nel 2018 del laboratorio informatico sono stati:





- Corsi di formazione professionale per Praticanti
- Corso Autocad – Livello base
- Corso Strumenti informatici per l’aggiornamento catastale
- Corso Responsabili con compiti di controllo e coordinamento delle attività manutentive che possono interessare i materiali contenenti amianto

√ F.a.D – Formazione a Distanza

La Fondazione è dotata di una procedura per erogare corsi on-line, con una propria piattaforma web in grado di gestire i corsi e seminari a distanza. Il sistema informatico permette il controllo e la gestione degli accessi e dei test di verifica, per far sì che la formazione a distanza possa essere equiparata ed avere la stessa valenza di quella in aula.

I seminari proposti sulla piattaforma della Fondazione sono:

- SEMINARIO SULLA SICUREZZA “Sicurezza sul lavoro: condominio, cantiere, agricoltura”
- SEMINARIO DI ACUSTICA “Classificazione acustica”.

La Fondazione ha inoltre sviluppato, in collaborazione con la CoreStudio, due Corsi FaD che si possono seguire interamente online.

Entrambi i Corsi sono accreditati presso il CNGeGL:

- Corso di CENSIMENTO CATEGORIE SPECIALI: NOVITÀ NORMATIVE - n. fruitori 54;
- Corso di CONSULENZA ALL’ATTO DI TRASFERIMENTO - n. fruitori 82.

#### 4) Accreditamento Regione Piemonte

Nel mese di febbraio 2018 la Fondazione ha ospitato la consueta visita ispettiva periodica per il mantenimento dell’accreditamento delle strutture ai fini dello svolgimento dell’attività di formazione professionale finanziate.

La sorveglianza consiste nel verificare che l’Agenzia Formativa utilizzi le metodologie previste dalle procedure approvate e soddisfi i parametri inseriti nel Manuale di valutazione della Regione.

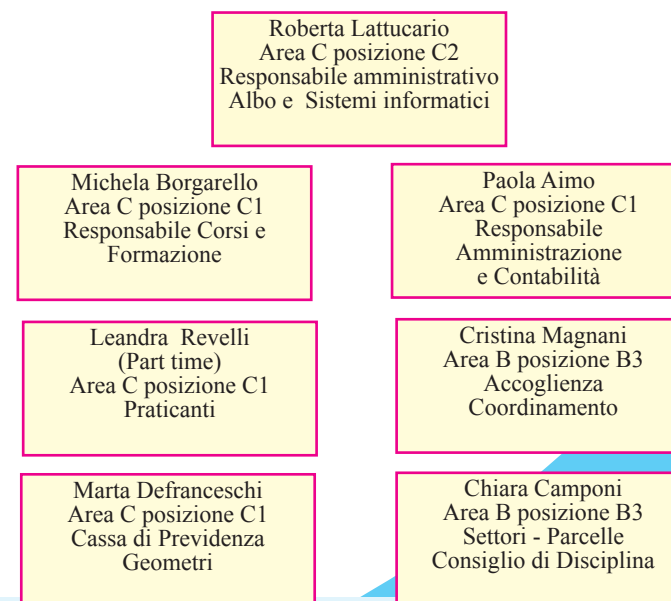
Per quanto attiene all’impostazione del Sistema, il Valutatore non ha rilevato problematiche riconducibili a non conformità rispetto a quanto richiesto dal Manuale Sinottico. Il Valutatore ha rilevato un’elevata attività di relazione con i soggetti esterni (es. scuole e istituzioni) allo scopo di implementare azioni,

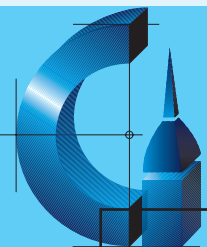
attività e progetti.e ha sottolineato che l’Operatore, in genere a sei mesi dalla conclusione di un corso, effettua sistematicamente indagini conoscitive verso gli allievi aventi come obiettivo la valutazione della ricaduta professionale di un determinato corso.

A conclusione delle attività, in sede di Riunione finale, il Valutatore non ha formalizzato Rapporti di Non Conformità.

A seguito di quanto verificato, pertanto, il Valutatore ha confermato che l’operato della Fondazione Geometri Torino e Provincia è conforme a quanto richiesto dal sistema di accreditamento regionale.

Pertanto la Fondazione ha mantenuto l’accreditamento per le macrotipologie (B e C) e tipologie specifiche (TAD tipologia formazione continua a domanda individuale, MET metodologie didattiche, EQU lavoro in equipe, UTE sostegno all’utenza, STA qualità dell’organizzazione dello stage, FaD Formazione a Distanza).



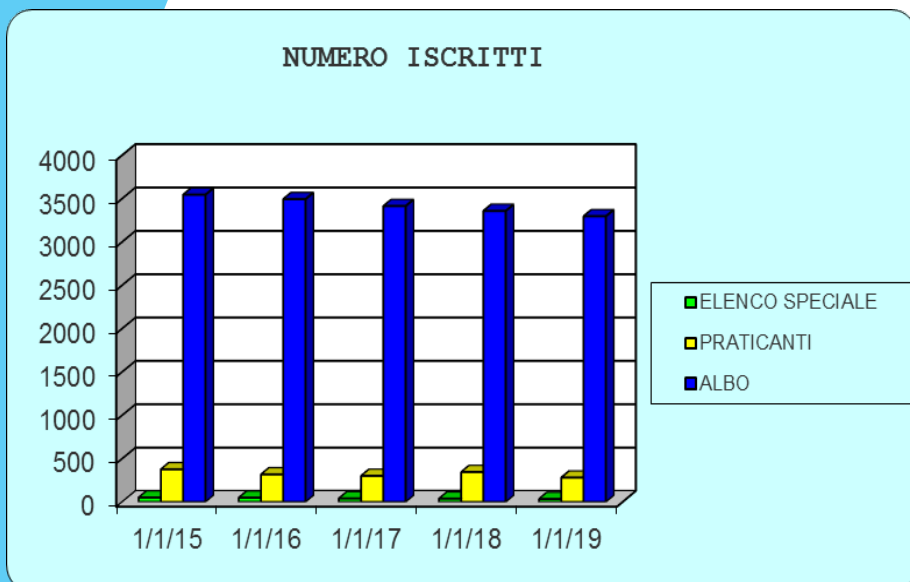


## Albo e Praticanti

Il numero degli Iscritti all'Albo in valore assoluto, considerando le nuove iscrizioni, reiscrizioni e cancellazioni, ha registrato, anche nel 2018 una diminuzione, come indicato nei grafici.

Si mantiene, dunque, in analogia con gli anni passati, la tendenza ad un calo degli iscritti all'Albo le cui cause sono individuate nella generale contrazione del mercato e nelle difficoltà

	N. ISCRITTI
DONNE	465
UOMINI	2831
TOTALE	3296



	1/1/2015	1/1/2016	1/1/2017	1/1/2018	1/1/2019	INCREMENTO
ELENCO SPECIALE	52	49	41	38	35	- 3
PRATICANTI	377	318	301	345	281	-64
ALBO	3545	3494	3414	3358	3296	- 62

che caratterizzano il contesto economico nazionale.

Anche il numero dei Praticanti, dopo l'andamento positivo registrato nel 2017, ha evidenziato calo delle iscrizioni nel 2018.

Nel 2018 sono risultate iscritte all'Albo n. 3 Società tra Professionisti (STP).

### Movimenti Albo

Iscritti al 1/1/2018	3.358
Nuove iscrizioni	+ 94
Reiscrizioni	+ 4
Provenienti	+ 2
Dimissionari	- 140
Deceduti	- 8
Provvedimenti disciplinari	- 14
Iscritti al 1/1/2019	3.296
<b>Incremento</b>	<b>- 62</b>

### Movimenti Registro Praticanti

Iscritti al 1/1/2018	345
Iscritti al 1/1/2019	281
<b>Incremento</b>	<b>- 64</b>

### Movimenti Elenco Speciale

Iscritti al 1/1/2018	38
Iscritti al 1/1/2019	35
<b>Incremento</b>	<b>- 3</b>

	2014	2015	2016	2017	2018
SOSPESI PER MOROSITA'	18	5	0	6	14



## Esami di abilitazione

Gli esami di abilitazione si sono svolti nei mesi di novembre-dicembre, con i risultati riportati nel grafico.

Rispetto all'anno precedente il numero assoluto dei candidati che ha presentato domanda di esame è stato nettamente inferiore rispetto al passato e la percentuale finale degli abilitati ha registrato un decremento, attestandosi in netta diminuzione rispetto agli anni precedenti. E' stato possibile rilevare con precisione anche il numero degli assenti che, dai dati registrati, risulta inferiore rispetto agli anni passati.

Nel 2018 il Collegio, oltre a corsi specifici di preparazione all'esame, ha attivato due edizioni complete dei corsi di formazione professionale per Praticanti, organizzati a norma del Regolamento redatto ai sensi dell'art. 6, comma 10 DPR 27 agosto 2012 n. 137 dal Consiglio Nazionale, pubblicato sul Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 15 del 15 agosto 2014, per rispondere alle numerose richieste pervenute. Il corso, della durata di sei mesi, è strutturato in due moduli, con verifiche di apprendimento in itinere ed esame finale con l'obiettivo di approfondire le tematiche professionali del geometra nell'esercizio della professione.

La frequenza e il superamento del corso, Modulo A + B, ha consentito a 22 Praticanti di accedere direttamente all'esame di abilitazione, abbreviando il periodo di praticantato; di questi, 18 Praticanti hanno sostenuto l'esame di abilitazione nell'anno 2018 e 14 lo hanno superato. Il numero è in linea rispetto al 2017. A metà del mese di marzo si sono svolti i colloqui con

i Praticanti finalizzati a verificare il livello di apprendimento e a fornire indicazioni per la prosecuzione del periodo di tirocinio.

### Commissioni esaminatrici

Commissione 52, Istituto Guarini Torino: Mauro Barberis

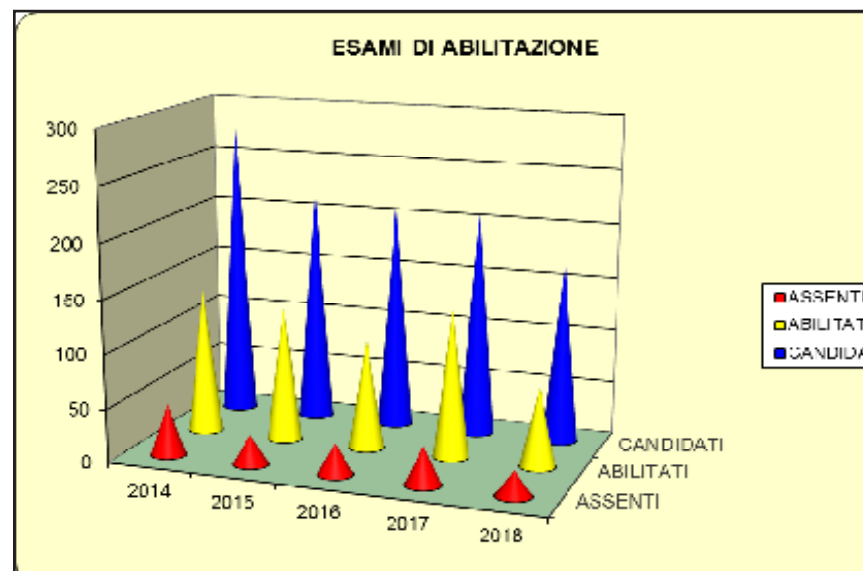
- Francesco Pane - Paolo Piero Rubiano

Commissione 53, Istituto Guarini Torino: Andrea

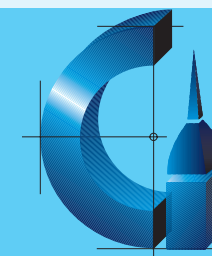
Lanzavecchia - Davide Losano - Tiziano Ruffino

Commissione 54, Istituto Guarini Torino: Massimo Conte

- Sergio Enrico Devia - Fabio Pagani



	2014	2015	2016	2017	2018
CANDIDATI	277	219	214	208	168
ASSENTI	48	28	29	36	23
ABILITATI	135	124	104	137	75
%	58,95%	64,92%	56,21%	79,65%	51,72%





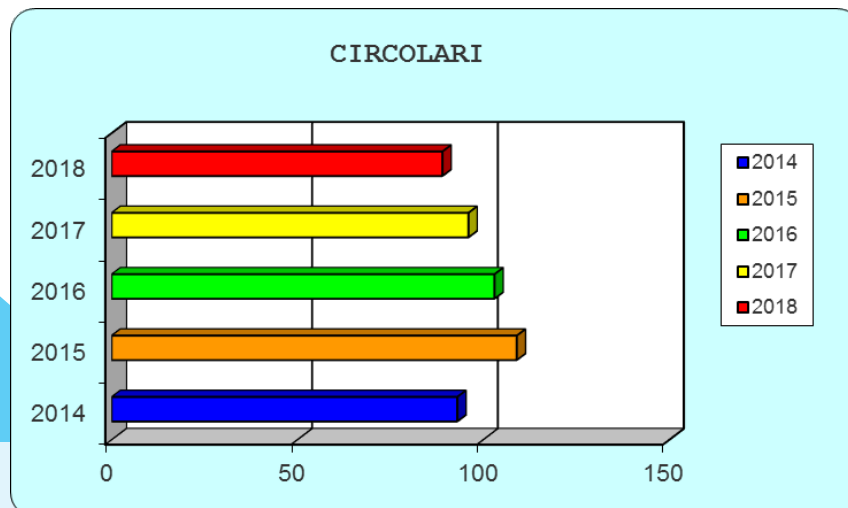
## Informazioni e servizi

Nel 2018 il Collegio ha operato per garantire l'invio di puntuali e costanti informazioni e aggiornamento ai propri Iscritti. Sono state trasmesse 86 circolari aventi ad oggetto le principali novità e gli argomenti di interesse per la Categoria.

Il numero di circolari si è mantenuto costante e l'utilizzo della email si è confermato essenziale per garantire il tempestivo aggiornamento sulle principali novità legislative, procedure, eventi formativi e aggiornamenti in tutti i settori.

Le circolari si affiancano alle numerose newsletter informative, trasmesse sempre a mezzo email a tutti gli Iscritti.

Sul sito internet, che nel corso del 2018 è stato interamente aggiornato e rinnovato nella veste grafica e nei contenuti, oltre alle informazioni più aggiornate sulle attività del Collegio e alle informative trasmesse dal Consiglio Nazionale e dagli Enti, è



possibile consultare l'Albo degli Iscritti.

Grazie all'attività di restyling effettuata, il sito rappresenta un'importante "vetrina" pubblicitaria per gli Iscritti e un importante strumento di informazione verso l'esterno.

L'obbligo di adozione della Posta Elettronica Certificata è stato assolto da n. 4.110 professionisti, anche grazie al rilascio gratuito della casella da parte della Cassa di Previdenza.

Strumento indispensabile per i professionisti è anche il "kit" della firma digitale, che può essere richiesto direttamente al Collegio ed ottenuto in breve tempo. Sino a marzo 2019 sono state rilasciate 3949 autorizzazioni (1927 direttamente dal Collegio), di cui 536 gratuite ai nuovi iscritti all'Albo.

Collegandosi al sito [www.geometritorino.org](http://www.geometritorino.org), gli Iscritti hanno, inoltre, la possibilità di richiedere al Collegio le mappe catastali di impianto della Regione Piemonte in formato digitale, fornite entro breve tempo ed a costi contenuti.

E' in corso il restyling della rivista bimestrale Il Geometra, che raggiunge oltre 6.000 destinatari tra cui tutti gli enti pubblici e gli altri Ordini professionali, consultabile anche online sul sito del Collegio.

La disponibilità del Consiglio Direttivo per confronti diretti con gli Iscritti e per offrire consulenze specifiche e pareri sullo svolgimento dell'attività professionale è confermata.

In particolare, nel 2018, il Consiglio Direttivo ha dato riscontro scritto a oltre 240 quesiti, pervenuti a mezzo email, formulati in tema di competenze, sicurezza, requisiti di iscrizione all'Albo, edilizia, catasto e lavori pubblici, condominio, attività e formazione professionale.

	2014	2015	2016	2017	2018
CIRCOLARI	93	109	103	96	89



## Aggiornamento professionale

I corsi, convegni e seminari e gli altri eventi formativi organizzati dal Collegio e dalla Fondazione sono indicati nelle pagine seguenti che riportano, nel dettaglio, i titoli ed il numero dei partecipanti ai quali sono stati attribuiti i relativi crediti, di seguito evidenziati.

Le sale corsi della sede del Collegio e la sala conferenze sono state impegnate nel 2018 per 181 giorni; sono state inoltre utilizzate per 122 giorni le due aule didattiche, dotate di 20 computer utilizzati per le esercitazioni pratiche del laboratorio informatico.

Le sale sono state occupate 36 giorni per le riunioni dei Consiglieri e degli Iscritti e 18 giorni per le sedute dell'Organismo di Mediazione e 47 giorni per le attività istituzionali quali incontri per consegna timbri, incontri con i neodiplomati, attività del Consiglio di Disciplina.

Si sono svolte due edizioni complete (Modulo A + Modulo B) dei corsi di formazione professionale per Praticanti.

Sono stati organizzati 69 corsi e 24 seminari per i Professionisti. Sono stati organizzati, in più edizioni, corsi di formazione e aggiornamento destinati agli Iscritti che svolgono, o intendono svolgere, l'attività di amministratore di condominio, in conformità alla nuova normativa in materia.

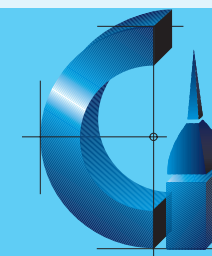
Sono stati organizzati, sempre in più edizioni e per rispondere al fabbisogno formativo degli Iscritti, i corsi di aggiornamento obbligatorio in materia di sicurezza per garantire

l'aggiornamento e la formazione sulle materie oggetto di modifiche normative, corsi in tema di privacy e Regolamento UE, contenzioso tributario, estimo rurale e immobiliare, prevenzione incendi, comunicazione e novità normative inerenti alle procedure edilizie. I seminari ed i convegni sono stati dedicati soprattutto ai temi della topografia, linee vita, privacy, linee vita, fotovoltaico, amministratori, nuove tecnologie.

Nel Catalogo Provinciale dell'Offerta Formativa per la formazione continua individuale sono stati erogati n. 3 corsi sulle n. 7 proposte formative approvate, come di seguito meglio dettagliate, ed è stato erogato un corso riconosciuto.

	2016		2017		2018	
	numero	partecipanti	numero	partecipanti	numero	partecipanti
<b>CORSI</b>						
a pagamento	32	1529	47	2030	42	1684
gratuiti			21	1026	27	764
<b>SEMINARI</b>						
a pagamento	29	176			1	74
gratuiti	4	3258	15	1274	23	1254

CORSI E SEMINARI IN FAD	partecipanti complessivi
Sicurezza sul lavoro: condominio, cantiere, agricoltura - Gratuito	1369
Classificazione Acustica - Gratuito	1480



**Corsi di formazione professionale tenuti nell'anno 2018**

	<i>corso</i>	<i>data</i>	<i>ore</i>	<i>partecipanti</i>	<i>CFP</i>	<i>CF totali</i>	<i>costo €</i>
1	1 Corso di aggiornamento per Coordinatori della sicurezza - ediz. Torino 1	gennaio	40	34	43	1462	200+iva
2	2 Corso di aggiornamento per Coordinatori della sicurezza - ediz. Torino 2	gennaio	40	35	43	1505	200+iva
3	3 Corso Certificazione energetica - abilitante	gennaio-aprile	92	34	80	2720	550+iva
4	4 Corso di aggiornamento per Amministratori Immobiliari (D. 140) TORINO_EDIZ. 1	febbraio	16	77	18	1386	80+iva
5	5 Corso di aggiornamento in materia di Prevenzione incendi	febbraio-marzo	40	34	43	1462	300+iva
6	6 Corso di orientamento alla relazione comunicativa	febbraio-marzo	12	20	12	240	140+iva
7	7 Corso Estimo rurale	febbraio-marzo	8	44	8	352	50+iva
8	8 Corso di aggiornamento per Amministratori Immobiliari (D. 140) EDIZ. PINEROLO	marzo	16	59	18	1062	80+iva
9	9 Corso di aggiornamento per Coordinatori della sicurezza - Ediz. Pinerolo	marzo	40	32	43	1376	200+iva
10	10 Corso Contenzioso Tributario - Ediz. Cuorgnè	marzo	8	37	8	296	50+iva
11	11 Corso di aggiornamento per Amministratori Immobiliari (D. 140) EDIZ_CHIERI	aprile	16	20	18	360	80+iva
12	12 Corso Novità operative in materia di Catasto Terreni e Fabbricati - ediz. To 1	aprile	4	62	4	248	25+iva
13	13 Corso di Estimo in Valutazioni immobiliari	aprile-maggio	50	14	8	112	350+iva
14	14 Corso di aggiornamento per Coordinatori della sicurezza - Ediz. San Martino c.se	maggio	40	29	43	1247	200+iva
15	15 Corso Privacy e Nuovo Regolamento UE 2016/679	maggio	4	69	4	276	20+iva
16	16 Corso Privacy e Nuovo Regolamento UE 2016/679 - Ediz. 2	maggio	4	86	4	344	20+iva
17	17 Corso Privacy e Nuovo Regolamento UE 2016/679 - Ediz. 3	maggio	4	73	4	292	20+iva
18	18 Corso Estimo rurale - Ediz. 2	maggio	8	28	8	224	50+iva
19	19 Corso Novità operative in materia di Catasto Terreni e Fabbricati - ediz. To 2	maggio	4	66	4	264	25+iva
20	20 Corso Novità operative in materia di Catasto Terreni e Fabbricati - ediz. Chieri	maggio	4	37	4	148	25+iva
21	21 Corso di aggiornamento per Amministratori Immobiliari (D. 140) EDIZ. RIVAROLO	maggio	16	62	18	1116	80+iva
22	22 Corso Novità operative in materia di Catasto Terreni e Fabbricati - ediz. Chivasso	giugno	4	44	4	176	25+iva
23	23 Progetto formazione: Psicologia della prestazione	giugno	6	26	6	156	60+iva
24	24 Corso di aggiornamento per Amministratori Immobiliari (D. 140) TORINO_EDIZ. 2	giugno	16	46	18	828	80+iva
25	25 Corso di aggiornamento per Amministratori Immobiliari (D. 140) TORINO_EDIZ. 3	settembre	16	77	18	1386	80+iva
25	25 Corso Tribù Office 6 - La Perizia telematica	settembre	3	75	3	225	10+iva
26	26 Corso Contenzioso Tributario	ottobre	6	42	6	252	40+iva
27	27 Responsabile controllo e coordinamento delle attività manutentive di materiali contenenti amianto	ottobre/novembre	30	18	33	594	200+iva
28	28 Corso per Coordinatori della sicurezza - abilitante	ott 18 - febb 19	124	46	123	5658	550+iva
29	29 T1_Contentenzioso Tributario Catastale	novembre	2	8	2	16	gratuito
30	30 T2_Contentenzioso Tributario Catastale	novembre	2	16	2	32	gratuito
31	31 T1_Catasto Fabbricati	novembre	2	18	2	36	gratuito
32	32 T2_Catasto Fabbricati	novembre	2	32	2	64	gratuito
33	33 T3_Catasto Fabbricati	novembre	2	33	2	66	gratuito
34	34 T1_Impianti tecnologici - Il Ruolo del Geometra Capo Progetto - dalla L. 46/90 al DM 37/08	novembre	2	6	2	12	gratuito



35	35	T2_Impianti tecnologici - Il Ruolo del Geometra Capo Progetto - dalla L. 46/90 al DM 37/08	novembre	2	4	2	8	gratuito
36	36	T3_Impianti tecnologici - Il Ruolo del Geometra Capo Progetto - dalla L. 46/90 al DM 37/08	novembre	2	10	2	20	gratuito
37	37	T1_Progettazione senza barriere architettoniche	novembre	2	18	2	36	gratuito
38	38	T2_Progettazione senza barriere architettoniche	novembre	2	16	2	32	gratuito
39	39	T1_PRIVACY: Decreto 101/2018 e casi pratici	novembre	2	18	2	36	gratuito
40	40	T2_PRIVACY: Decreto 101/2018 e casi pratici	novembre	2	18	2	36	gratuito
41	41	T1_Procedure edilizie - Glossario unico delle opere libere	novembre	2	57	2	114	gratuito
42	42	T2_Procedure edilizie - Glossario unico delle opere libere	novembre	2	12	2	24	gratuito
43	43	T3_Procedure edilizie - Glossario unico delle opere libere	novembre	2	16	2	32	gratuito
44	44	T1_La Normativa paesaggistica ordinaria e semplificata e accertamenti di conformità	novembre	2	11	2	22	gratuito
45	45	T2_La Normativa paesaggistica ordinaria e semplificata e accertamenti di conformità	novembre	2	25	2	50	gratuito
46	46	T1_La successione telematica	novembre	2	42	2	84	gratuito
47	47	T2_La successione telematica	novembre	2	41	2	82	gratuito
48	48	La procedura per la sanatoria delle opere strutturali	novembre	2	32	2	64	gratuito
49	49	La normativa e le procedure edilizie applicate ai casi pratici con l'ausilio degli strumenti informatici	novembre	2	77	2	154	gratuito
50	50	T1_La responsabilità professionale: Le coperture assicurative: responsabilità civile e tutela legale	novembre	2	16	2	32	gratuito
51	51	T2_La responsabilità professionale: Le coperture assicurative: responsabilità civile e tutela legale	novembre	2	10	2	20	gratuito
52	52	T1_Catasto Terreni	novembre	2	36	2	72	gratuito
53	53	T2_Catasto Terreni	novembre	2	27	2	54	gratuito
54	54	T1_La Fatturazione elettronica	novembre	2	74	2	148	gratuito
55	55	T2_La Fatturazione elettronica	novembre	2	91	2	182	gratuito
56	56	Esame abilitante per Certificatori energetici	dicembre	6	17	3	51	100+iva
57	57	Corso Fatturazione elettronica - edizione Torino	dicembre	3	41	3	123	10+iva
58	58	Corso Fatturazione elettronica - edizione Torino 2	dicembre	3	23	3	69	10+iva
59	59	Corso Fatturazione elettronica - edizione Chieri	dicembre	3	35	3	105	10+iva
60	60	Corso Fatturazione elettronica - edizione Ciriè	dicembre	3	41	3	123	10+iva
61	61	Corso Fatturazione elettronica - edizione Ivrea	dicembre	3	40	3	120	10+iva
62	62	Corso Fatturazione elettronica - edizione Nichelino	dicembre	3	30	3	90	10+iva
63	63	Corso Fatturazione elettronica - edizione Pinerolo	dicembre	3	36	3	108	10+iva
64	64	Corso Fatturazione elettronica - edizione Rivarolo	dicembre	3	37	3	111	10+iva
65	65	Corso Fatturazione elettronica - edizione Sant'Ambrogio	dicembre	3	24	3	72	10+iva
66	66	Corso Fatturazione elettronica - edizione Settimo	dicembre	3	31	3	93	10+iva
67	67	CORSO IN FAD "Consulenza tecnica all'atto di trasferimento P08"	annuale	4	2	4	8	50 iva inclusa
68	68	CORSO IN FAD "Censimento categorie speciali, novità normative - DOCFA"	annuale	8	1	8	8	70 iva inclusa
					<b>2448</b>		<b>28.376</b>	<b>CF Corsi 2018</b>

**Convegni e Seminari di formazione professionale tenuti nell'anno 2018**

		<i>seminario, convegno</i>	<i>data</i>	<i>ore</i>	<i>partecipanti</i>	<i>CFP</i>	<i>CF totali</i>	<i>costo €</i>
69	1	TELEFISCO 2018 "Le novità per i professionisti e le imprese" - sessione mattina	1-feb	4	79	3	237	gratuito
70	2	TELEFISCO 2018 "Le novità per i professionisti e le imprese" - sessione pomeriggio	1-feb	4	71	3	213	gratuito
71	3	I geometri incontrano l'amministrazione di Torino Città Metropolitana	8-mar	2	138	2	276	gratuito
72	4	Soluzioni per l'edificio salubre e la sanificazione degli ambienti	4-apr	4	47	2	94	gratuito
73	5	La disciplina paesaggistica a seguito del regolamento d.p.r.13/2/17, n. 31	16-apr	4	74	4	296	25+iva
74	6	Il GPS - stato dell'arte del GNSS ad oggi e prospettive future - Il rilievo 3D monitoraggio e modellazioni	15-mag	4	51	2	102	gratuito
75	7	La topografia, dal passato al futuro	25-mag	2	20	1	20	gratuito
76	8	Linee vita - privacy - fotovoltaico	22-giu	1	22	1	22	gratuito
77	9	Il Portiere oggi: protagonista in città	5-lug	4	34	3	102	gratuito
78	10	Seminario di aggiornamento sul regolamento GDPR/privacy	5-lug	2	38	1	38	gratuito
79	11	Visita centrale idroelettrica	14-set	2	21	1	21	gratuito
80	12	Visita centrale biomasse di Luserna S. Giovanni	21-set	2	36	1	36	gratuito
81	13	Energie rinnovabili	21-set	2	27	1	27	gratuito
82	14	Prospettive e progetti per gli iscritti da 1 a 5 anni	1-ott	3	50	2	100	gratuito
83	15	Professione & previdenza - Torino	11-ott	4	205	3	615	gratuito
84	16	Professione & previdenza - Pinerolo	11-ott	4	99	3	297	gratuito
85	17	Professione & previdenza - Ivrea	12-ott	4	115	3	345	gratuito
86	18	Edifici in laterizio antisismici: sicurezza senza rinunciare al comfort ambientale	25-ott	4	92	2	184	gratuito
87	19	Il riuso edilizio è legge: riflessione sul provvedimento che riqualifica gli edifici esistenti e limita il consumo di suolo	25-ott	2	40	1	40	gratuito
88	20	La gestione del verde storico - problematiche di restauro e valorizzazione	10-nov	5	9	3	27	gratuito
89	21	La sicurezza nelle fiere - focus sulla logistica, sull'emergenza e sull'evacuazione	7-dic	4	33	3	99	gratuito
90	22	Il riuso edilizio	13-dic	2	12	1	12	gratuito
91	23	SEMINARIO IN FAD "Sicurezza sul lavoro: condominio, cantiere, agricoltura"	annuale	6	6	3	18	gratuito
92	24	SEMINARIO IN FAD "Classificazione Acustica"	annuale	8	9	3	27	gratuito

**1328**
**3.248 CF Seminari 2018**
**Corsi Finanziati anno 2018**

		<i>corso</i>	<i>crediti</i>	<i>ore</i>	<i>n. allievi</i>
93	1	PROGETTAZIONE RESPONSABILE DELL'INTERVENTO EDILIZIO	55	55	16
94	2	STRUMENTI INFORMATICI PER L'AGGIORNAMENTO CATASTALE	44	44	12
95	3	AUTOCAD - LIVELLO BASE	40	40	13

**Corsi per Praticanti anno 2018 - Regolamento redatto ai sensi art. 6, comma 10, DPR 7/8/12, n. 137**

		<i>corso</i>	<i>data</i>	<i>ore</i>	<i>n. allievi</i>
96	1	Corsi di formazione professionale per Praticanti - EDIZIONE 1 Mod. A	gennaio/maggio	144	32
97	2	Corsi di formazione professionale per Praticanti - EDIZIONE 2 Mod. A	gennaio/maggio	144	25
98	3	Corsi di formazione professionale per Praticanti - EDIZIONE 1 Mod. B	maggio/settembre	164	33

## CONSIGLIO DI DISCIPLINA

Dopo le votazioni avvenute nel mese di novembre 2018 per il rinnovo del Consiglio Direttivo del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Torino e Provincia, il giorno 11/02/19 si è ufficialmente insediato il nuovo Consiglio di Disciplina designato dal Presidente del Tribunale di Torino con decreto n. 6/2019 del 28 gennaio 2019.

Il rinnovo della quasi totalità dei suoi componenti, comporterà un necessario periodo di rodaggio ed apprendimento delle procedure non certo di facile comprensione.

L'occasione è gradita per porgere un sentito ringraziamento per il lavoro svolto a tutti i componenti del precedente Consiglio ed in particolare al Presidente Franco Rigazio, per la capacità, competenza ed impegno dimostrato in questi anni e sin dal lontano 2013, grazie al quale il Consiglio di Disciplina del Collegio di Torino ha potuto avviare un faticoso cammino a tutela di committenti ed iscritti, nel rispetto da parte di tutti del codice di deontologia professionale dei geometri, emanato dal Consiglio Nazionale presso Ministero della Giustizia (approvato dal C.N.G. con delibera n. 5 del 03 aprile 2007 e pubblicato sulla G.U. n. 121 del 26 maggio 2007).

Ereditiamo una situazione consolidata di procedimenti aperti, per i quali, in applicazione delle procedure, sarà necessario procedere nuovamente alla riassegnazione ai Collegi competenti del rinnovato Consiglio di Disciplina.

Questo comporterà necessariamente tempi più lunghi per arrivare alla loro definizione.

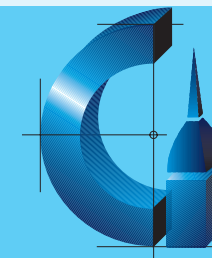
Molti procedimenti disciplinari, invece, sono stati definiti negli anni precedenti e nel corso dell'anno passato in applicazione delle Linee guida del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati e notificati nelle dovute forme agli interessati ed agli Enti.

Nella tabella riassuntiva è riportato il riepilogo generale dell'attività svolta dal Consiglio di disciplina per l'anno 2018 ed il numero di segnalazioni totali pervenute.

Il grande lavoro che ci attende per gli anni a venire, già iniziato nel corso del 2018, è l'avvio dei procedimenti conseguenti alla mancata acquisizione dei crediti formativi triennali.

Da un primo elenco sommario, purtroppo, i Collegi non in regola sono in numero molto elevato rispetto al totale degli Iscritti.

Saranno oggetto di indagine e provvedimenti disciplinari anche le morosità nei confronti della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza Geometri ed ovviamente tutte le segnalazioni che perverranno da parte di privati ed enti pubblici, che anche per l'anno in corso, continuano a pervenire al Collegio Territoriale ed al Consiglio di Disciplina.



### Consiglio di Disciplina

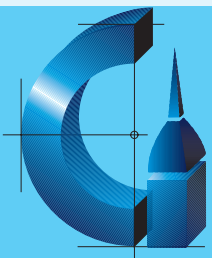
Presidente: Guido Borgna

Segretario: Margherita Rossi

#### Consiglieri Componenti:

Fulvio Aimone Mariota, Waldemar Buttazzi, Roberto Capecchi, Mauro Dalpasso, Andrea Fino, Fabrizio Gili Tos, Davide Losano, Claudio Lucato, Maura Magnaghi, Emanuela Malerba, Paola Pistot, Franco Raimondi, Patrick Rostagno.





E' opportuno ribadire nuovamente che il mancato conseguimento dei crediti obbligatori nel triennio costituisce un illecito disciplinare.

Con la riforma degli ordinamenti professionali in applicazione del D.P.R. 7 agosto 2012 n. 137 ed il successivo Regolamento per la Formazione Professionale Continua del Consiglio Nazionale, si tratta di fatto del primo triennio (terminato al 31/12/17) per cui è previsto l'obbligo della segnalazione ai Consigli di Disciplina degli Iscritti non in regola, ai sensi dell'art. 2 del regolamento.

Le sole esclusioni previste dall'obbligo di formazione continua sono quelle indicate all'art. 13, che devono essere richieste al Collegio di appartenenza opportunamente documentate ed approvate.

Si auspica perciò che per il futuro ci sia sempre maggiore sensibilità da parte dei Colleghi nell'adempiere ad un obbligo che è comunque necessario per l'aggiornamento professionale a tutela della nostra Categoria.

Di fronte a continui interventi del legislatore in materia fiscale, urbanistica, catastale, sicurezza cantieri, etc., appare indispensabile che ogni Iscritto, utilizzando i canali ufficiali messi a disposizione dal Collegio Territoriale per il tramite della Fondazione, si attivi per mantenersi aggiornato ed essere così in grado di dare risposte puntuali e coerenti con le norme, alle istanze pressanti della committenza.

Soprattutto in tempi di crisi, quali stiamo attraversando ormai da tempo, è necessario essere sempre pronti a cogliere le opportunità e le occasioni di lavoro del mercato.

Si rinnova pertanto l'invito a tutti gli Iscritti di prendere opportuna visione del nuovo regolamento vigente, con le modifiche apportate dal Consiglio Nazionale, approvate con delibera del 20/12/2017, pubblicate sul Bollettino ufficiale del Ministero di Grazia e Giustizia il 15/01/2018.

La sua scrupolosa osservanza eviterà di incorrere nel futuro in sanzioni disciplinari e di mantenere alta la professionalità della categoria dei geometri che da sempre è viva e presente sul territorio.

<b>Riepilogo anno 2018</b>	
Pratiche pervenute:	1.133 (delle quali 1.090 inerenti il mancato raggiungimento dei Crediti Formativi)
Pratiche concluse a seguito di ISTRUTTORIA:	189
- Chiuse per prescrizione:	2
- Archiviazione:	9
- Non luogo a procedere:	178
Provvedimenti disciplinari emessi:	
- Archiviazione:	6
- Avvertimento:	3
- Censura:	4
- Sospensione:	11
- Cancellazione:	17

## ALTRI EVENTI

20 aprile	Assemblea annuale degli Iscritti
7 giugno	“Musica nei cortili” 2018
15-18 novembre	“Restructura” 2018

## MANIFESTAZIONI SPORTIVE

24 febbraio	Bardonecchia	52° Trofeo di Sci “Il Geometra”
15 -18 marzo	Pozza di Fassa	23° Campionato Italiano di Sci per Geometri
7 aprile	Lago Regina	Gara di Pesca terza edizione
26 maggio 2 giugno	Lido di Camaione	XXI Campionato Italiano di Calcio Geometri
30 maggio 3 giugno	Lido di Camaione	XVI Campionato Italiano di Tennis Geometri
8 settembre	Poirino	7° Torneo di Tennis “Il Geometra”
11 novembre	Golf Margara	2^ Lions Charity Golf Championship

## Organismo di Mediazione

L'Organismo di Mediazione del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Torino e Provincia è iscritto al Registro

del Ministero della Giustizia con il numero 851 dal mese di maggio 2012.

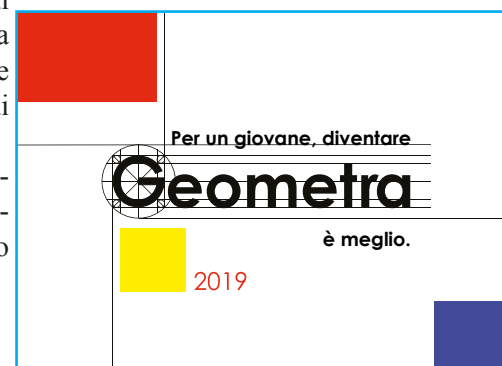
La sede è collocata presso i locali del Collegio ed è gestita dal Personale interno con specifica lettera di incarico.

In conformità alle disposizioni del Ministero della Giustizia, l'Organismo aggiorna periodicamente il Registro informatizzato degli Organismi di Mediazione.

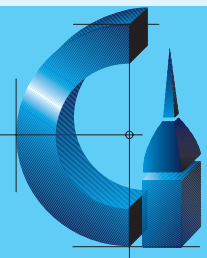
Nel 2018 non sono state registrate variazioni sul numero dei Mediatori, mantenendo invariato il numero dei Mediatori iscritti all'Organismo per un totale di n. 6.

Nell'anno i Mediatori sono stati impegnati per la gestione di n. 9 domande di avvio della mediazione così ripartite: n. 2 istanze di mediazione volontaria per la definizione di una controversia in relazione alla definizione di diritti di credito; n. 1 istanza di mediazione delegata conseguente a difetti su beni mobili, con conseguente richiesta di risoluzione del contratto di compravendita; n. 6 mediazioni obbligatorie, prescritte in quanto condizione di procedibilità, in materia di: divisione di beni immobili e di beni ereditari, adempimento di contratti di vendita, definizione di diritti reali di passaggio, sfratto per morosità, in materia condominiale per la revisione delle tabelle millesimali economiche e impugnazione di delibera assembleare.

Tutti gli incontri di mediazione hanno consentito la partecipazione dei mediatori tirocinanti per assolvere l'obbligo del tirocinio assistito, come previsto dalla normativa.



## ➤ ➤ I lavori delle Commissioni



### **Commissione Agricoltura**

Consigliere Coordinatore:  
Giuseppe Nardelli  
Consigliere Partecipante:  
Anna Rita Cucinelli

#### Componenti:

Fulvio Alloatti, Francesco Cerato, Alberto Bonino, Franco Chiariglione, Erika Gennero, Claudio Lucato, Roberto Maserà, Daniele Oliveto, Maria Cristina Palladino, Roberto Patrì, Maurizio Piva, Luciano Sabena, Antonio Tamagnone, Piero Varetto

### **Commissione Comunicazione**

Consigliere Coordinatore:  
Mario Zuccotti  
Consiglieri Partecipanti:  
Fabio Sgro, Rodolfo Meaglia, Roberto Vaschetti

#### Componenti:

Giovanni Bosco, Roberta Camata, Dino Cambareri, Virginia Cardullo, Mauro Dalpasso, Giovanni Fazio, Sergio Gron, Dario Mirano, Carlo Nigra, Alberto Pacini, Renato Pittalis

## COMMISSIONE AGRICOLTURA

La Commissione avrà lo scopo di organizzare corsi, seminari ed eventi inerenti l'attività del Geometra in campo agricolo orientando al miglioramento del livello di formazione e competitività in ambito rurale e al fine di garantire l'aggiornamento anche sull'evolversi delle normative.

L'evoluzione delle politiche agricole e, in particolare la PAC (la politica agricola comune articolata in due pilastri: gli aiuti diretti agli agricoltori e il sostegno e lo sviluppo rurale), segnano alcuni tra i maggiori cambiamenti del settore, con particolare attenzione al programma di sviluppo rurale.

Grande attenzione alla normativa anche in seguito all'approvazione della nuova L.R. 22 gennaio 2019 n 1 relativa al "Riordino della materia agricoltura e di sviluppo rurale" pubblicata sul B.U. n 04 (supplemento ordinario n 3) del 24.01.2019, che ha comportato l'abolizione di 35 delle 45 leggi vigenti e che entrerà in vigore all'atto dell'approvazione del bilancio regionale. Tra le principali novità si evidenziano:

- l'istituzione di un tavolo del partenariato agroalimentare e rurale;
- l'istituzione di un banco della terra
- la regolamentazione, più rigorosa, delle attività definite di agricoltura sociale; riconoscendo le fattorie sociali e le fattorie didattiche, la normativa ingloba, adeguandola, la nuova disciplina sugli agriturismi ed introduce una novità importante, quella del presidio di prossimità;
- la tutela del paesaggio agrario e rurale, che comprende manufatti specifici, quali muretti a secco, piloni di pietra dei vigneti, siepi o filari di alberi con valore storico.

Questi sono solo alcuni punti della L.R. necessari a snellire

e semplificare la legislazione regionale e, proprio sulla base di questo, il lavoro della commissione cercherà di dare maggior visibilità sul campo agrario e rurale in modo da tenere sempre aggiornati i Colleghi sulla normativa di settore.

Un altro punto di fondamentale importanza sarà dato allo sviluppo dell'attività agricola in montagna per la quale la Regione, anche per l'anno 2019, stanzierà delle indennità sulla base del programma 2014-2020 per lo sviluppo rurale delle aree montane.

Verrà programmata, come di consueto la riunione operativa annuale con la partecipazione di Enti Pubblici e delle associazioni di categoria, per la determinazione dei prezzi di San. Martino

Verranno implementati i corsi sulla progettazione rurale, sui nuovi insediamenti agricoli, sulla sicurezza nelle aziende agricole, sui contratti d'affitto e quanto necessario in materia di estimo rurale.

## COMMISSIONE COMUNICAZIONE

La Commissione è articolata in quattro Sottocommissioni: Stampa/Web, Cultura, Informatica, Incentivazione.

Il Settore Comunicazione ha sviluppato il programma di attività proposte in collaborazione con tutti i Settori e i relativi componenti. Il Settore è stato articolato, negli anni precedenti, in sei sottosectori: Stampa, Riunioni di Zona, Incentivazione, Ordini, Istituzioni, Informatica. Con la revisione completa dei Settori e la reintroduzione delle Commissioni, alcune funzioni sono state spostate creando come per le manifestazioni e le riunioni di zona una commissione apposita.



La Commissione Comunicazione avrà come obiettivo principale rinnovare il sistema di comunicazione del Collegio ovvero Sito, Rivista e Circolari, che dovranno operare in modo sinergico e complementare.

Il sistema di comunicazione Collegio-Iscritto vedrà dei radicali cambiamenti dovuti alla modifica delle modalità di trasmissione delle informazioni.

Attualmente, escluse le circolari, l'informazione è veicolata per il tramite della Rivista e, in secondo piano, del sito. L'obiettivo è quello di operare una modifica sostanziale, rendendo il sito internet il principale mezzo di comunicazione verso i Colleghi, grazie alla pubblicazione di news e focus di approfondimento che normalmente trovavano spazio sulla Rivista. Sul sito saranno tempestivamente pubblicati gli articoli e le notizie, senza attendere la stampa del cartaceo.

L'obiettivo è di sostituire la Rivista cartacea con un formato online, edito a cadenza bimestrale, che sarà utilizzata principalmente come strumento di marketing per la professione del Geometra verso l'esterno, a cui sarà riservata la versione stampata.

All'interno della Rivista troveranno spazio alcuni degli articoli pubblicati sul sito nel bimestre precedente, così da rappresentare una vetrina per la nostra professione.

## COMMISSIONE CTU E COMMISSIONE ESTIMO

La Commissione è articolata in tre Sottocommissioni: Diritto Amministrativo/Civile, Mediazione Civile, Mediazione Commerciale.

La Commissione è articolata in tre Sottocommissioni: Stime

Immobiliari, Valutazioni/Due Diligence, Stime Assicurative.

Dopo l'insediamento del nuovo Consiglio le Commissioni CTU ed Estimo manterranno la stessa mission che ha caratterizzato quelle precedenti, ovvero formare ed informare i Colleghi sulle novità professionali che riguardano le due attività che spesso sono complementari l'una dell'altra.

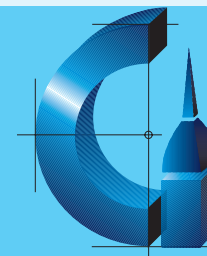
Tra la fine del 2018 e l'inizio del 2019 sono state introdotte alcune novità nelle attività legate ai Procedimenti Civili/Esecutivi come, ad esempio, la circolare 9/E del 7 maggio 2018 dell'Agenzia delle Entrate che invita i CTU ad intestare le parcelle al Tribunale di competenza e la successiva circolare del Ministero della Giustizia datata 8 febbraio 2019, che invita gli Uffici Giudiziari ad adeguarsi alla circolare ed accettare le parcelle inviate dai Consulenti Tecnici d'Ufficio.

Novità che ha destato non pochi dubbi e difficoltà tra gli iscritti ed ai quali si è riusciti a dare notizie certe, solo dopo aver interessato la Cassa Nazionale Geometri e l'Agenzia delle Entrate di Torino, con circolare n. 5/19 del 14 gennaio 2019 inviata dalla segreteria del Collegio.

Un altro esempio è l'invito all'uso di un programma per la redazione delle perizie di stima nelle Procedure Esecutive Immobiliari denominato "Tribù Office" che - come tutte le novità - nella fase iniziale sta manifestando alcune problematiche nel suo utilizzo che dovranno essere oggetto di confronto e che, nell'immediato, causano difficoltà nella redazione degli elaborati peritali.

Per questi e molti altri motivi, le nuove commissioni C.T.U. ed Estimo, sotto la guida dei rispettivi Consiglieri Coordinatori, perseguiranno diversi obiettivi per aiutare gli Iscritti a svolgere al meglio l'attività professionale.

Tra le proposte principali nell'ambito dell'attività peritale



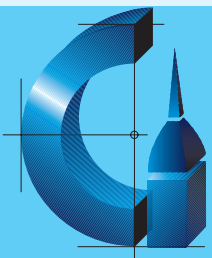
### Commissione CTU

Consiglieri Coordinatori:  
Federica Cosentino, Anna Rita Cucinelli

Consiglieri Partecipanti:  
Roberto Priotti, Fabio Sgro

### Componenti:

Marco Abbio, Massimo Badolato, Mauro Barotto, Paolo Bartolini, Michele Bellei, Alessio Bergonzi, Deborah Bertocchi, Marco Bianchin, Donato Boetto, Ivano Bonanno, Daniele Brunengo, Franco Chiariglione, Marco Colombo, Stefano Croveri, Enzo Di Pasquale, Andrea Ferri, Guido Fugiglando, Luigi Giaccone, Piero Grosso, Luca Guidetto Massimiliano, Gian Carlo La Vigna, Fernando Martino, Claudio Monticone, Paola Franca Olmo, Maria Cristina Palladino, Roberta Pera, Massimo Pizza, Massimo Romerio, Domenico Vallino, Augusto Vergnano



#### **Commissione Estimo**

Consiglieri Coordinatori:

Federica Cosentino, Roberto Priotti

Consiglieri Partecipanti:

Anna Rita Cucinelli, Fabio Sgro,  
Roberto Vaschetti

Componenti:

Marco Abbio, Ivan Barbiero, Paolo Bartolini, Michele Bellei, Deborah Bertocchi, Marco Bianchin, Ivano Bonanno, Enrico Busca, Federica Capriolo, Marco Colombo, Giulio Concas, Luciano Cutellè, Mauro Dalpasso, Omar Flis, Claudio Monticone, Paola Franca Olmo, Alberto Pacini, Maria Cristina Palladino, Roberto Parizia, Roberta Pera, Massimo Pizza, Diego Giovanni Querio, Luca Regalbuto, Massimo Romerio, Luciano Sabena, Davide Sciacca, Marco Sciandra, Danilo Semeraro, Davide Trossello, Domenico Vallino, Christian Eugenio Viroglio

estimativa tra gli altri obiettivi vi saranno quelli di:

1. mantenere un confronto attivo con i Colleghi sulle problematiche che si incontrano quotidianamente e cercare soluzioni anche attraverso il dialogo con gli Uffici preposti;
2. tutelare gli Iscritti nei confronti di disposizioni talvolta penalizzanti che dovessero manifestarsi nel corso dell'attività, anche per quanto riguarda i compensi;
3. informare i Colleghi celermente, ove possibile, tramite circolari inviate dalla segreteria, sulle novità e sulle risposte ai quesiti che perverranno dai Pubblici Uffici;
4. introdurre nuovi corsi come, ad esempio, quello, ormai alle ultime fasi di organizzazione, inerente un percorso di formazione riferito alle perizie in ambito assicurativo;
5. proporre un seminario sulla perizia di parte e sulla perizia formale;
6. implementare la formazione sugli espropri, indennizzi e strategie nelle espropriazioni oltreché sulle occupazioni e servitù per pubblica utilità;
7. organizzare le attività di cui sopra nelle varie zone al fine di favorire la partecipazione e ridurre i costi degli spostamenti e le conseguenti perdite di tempo.

Desideriamo quindi che le Commissioni, con il supporto, l'impegno e le competenze dei loro aderenti, possano nel tempo rappresentare un servizio ed un aiuto allo svolgimento dell'attività professionale degli iscritti al Collegio oltreché sempre un punto di riferimento.

## **COMMISSIONE ENERGIA**

La Commissione è articolata in cinque Sottocommissioni: BioEdilizia, Rinnovabili/Efficienza, Acustica, Certificatori, Impianti/Domotica.

Si tratta di una Commissione nuova, creata al fine di dare maggiore risalto alle problematiche energetiche, ambientali che riscontriamo tutti i giorni nello svolgimento della professione, nonché garantire la diffusione di notizie, di articoli tecnici e l'organizzazione di seminari e corsi formativi specialistici.

Per quanto attiene l'attività dei Geometri in campo energetico ed ambientale (se idoneamente formati), la normativa vigente offre ampio spazio all'attività professionale della Categoria, rendendo la materia un ottimo spunto per nuove specializzazioni e sbocchi professionali. A ciò contribuiscono in larga misura i cambiamenti climatici sempre più rilevante e la costruzione o ristrutturazione di edifici ecosostenibili, che si rende sempre più necessaria.

L'obiettivo della Commissione sarà quello di aggiornare, in maniera rapida e puntuale, gli Iscritti in merito alle nuove normative in materia energetica ambientale ed alle innovazioni tecnologiche che vengono man mano sviluppate.

A tal fine verranno promossi seminari, convegni e corsi abilitanti, a partire dagli attestati energetici fino alla progettazione di fabbricati ecosostenibili valutando l'involucro edilizio ed i vari tipi di impianti, l'utilizzo delle varie fonti rinnovabili in campo civile, agricolo ed industriale.

Si cercherà di informare, formare e stimolare la curiosità dei Colleghi su una materia molto ampia e tecnica, creando così professionisti aggiornati e moderni, competenti e competitivi sul mercato, considerando il continuo evolversi della materia e della normativa tecnica di riferimento.

Altro ambito di interesse della Commissione sarà l'acustica. I Geometri non sono direttamente abilitati alla valutazione, ma possono svolgere tantissime operazioni collaterali, senza contare l'importanza dell'applicazione pratica in fase di Direzione Lavori. La normativa, relativamente recente, ma in continua

DATA	LOCALITA'	ZONA	PRIORE 2018	PRIORE 2019
11 maggio	Moncalieri	Moncalieri, Chieri e Carmagnola	Piero Rostagno	Fulvio Alloatti
25 maggio	Torrazza Piemonte	Chivasso e Settimo Torinese	Carlo Nigra	Antonino Pultrone
7 giugno	Torino	Torino	Cristina Piaser	Vita Capodiferro
22 giugno	Candia Canavese	Ivrea e Basso Canavese	Simona Aimino e Luca Lana	Riccardo Avignone Massimo Trotto Gatta
5 luglio	Avigliana	Valli di Susa e Sangone	Pamela Vallelonga	Francesco Pennacchio
14 luglio	Rivarolo Canavese	Rivarolo e Alto Canavese	Aldo Raimondo	Danilo Bianco
14 settembre	Lemie	Ciriè e Valli di Lanzo	Omar Giacobino	Lorenzo Verderone
21 settembre	Luserna San Giovanni	Pinerolese, Val Pellice e Chisone	Devid Barale e Carlo Coughn	Cristian Massimino

evoluzione ed aggiornamento, presenta svariate problematiche da affrontare nelle pratiche edilizie e dovrà essere quanto più possibile conosciuta e condivisa.

A tal fine ci si propone la programmazione di seminari, convegni e corsi per poter fornire nozioni base e più avanzate sui suoi campi di applicazione e su quando sia necessario un tecnico competente in acustica.

## COMMISSIONE EVENTI E MANIFESTAZIONI

La Commissione è articolata in tre Sottocommissioni: Eventi/Manifestazioni, Priori, Zona.

Lo scopo della Commissione è quello di creare aggregazione tra i Colleghi, promuovere lo scambio di idee, di professionalità differenti, creare nuove sinergie tra Colleghi giovani e Col-

leghi iscritti da un maggior numero di anni, con differenti livelli di esperienza (e competenza) legata anche alla territorialità.

In considerazione del fatto che, con la continua evoluzione delle tecnologie vengono sempre meno le occasioni di incontrarsi e confrontarsi durante lo svolgimento quotidiano della professione, occorre creare momenti di aggregazione dedicati, quali, appunto, le Riunioni di Zona e le manifestazioni sportive, che, programmati annualmente, vengono e proposti agli Iscritti.

Questo è stato l'obiettivo perseguito nel passato, che riteniamo fondamentale mantenere anche per il futuro, la programmazione delle attività già avviate.

Parzialmente lo scopo è stato raggiunto, ma la partecipazione dei Colleghi non ha sempre dato riscontro positivo; se analizzato il rapporto costi/benefici in generale emerge che, tenuto conto degli eventi e manifestazioni organizzate, i costi sono forse stati elevati in rapporto al numero di partecipanti.

Sarà quindi importante cercare di coinvolgere il maggior numero di Colleghi

La strada intrapresa, dopo il rinnovamento del Consiglio avvenuto nel mese di novembre, è quella di dare importanza agli eventi ed alle manifestazioni organizzate soprattutto per promuovere la figura professionale dei Geometri all'esterno del Collegio senza tralasciare l'aspetto rilevante dell'aggregazione sopradescritta.



### Commissione Energia

Consigliere Coordinatore:  
Giuseppe Nardelli  
Consiglieri Partecipanti:  
Simona Aimino, Anna Rita Cucinelli

#### Componenti:

Ivan Bettassa, Francesco Cerato, Alessia Cochis, Massimo Conte, Andrea Fino, Andrea Guglielmo Guglielmetto, Flavio Novaria, Mario Olivero, Federica Pomatto, Marco Sifletto, Sergio Tappero

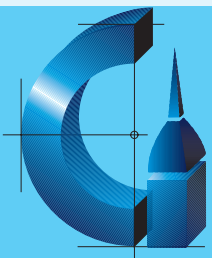
### Commissione Eventi e Manifestazioni

Consigliere Coordinatore:  
Simona Aimino  
Consiglieri Partecipanti:  
Fabio Croce, Francesco Mazza, Giuseppe Nardelli, Roberto Priotti

#### Componenti:

Marco Abbio, Aldo Aghem, Dario Balangione, Michele Bellei, Giuseppe Blanchietti, Roberto Capecchi, Alessia Cochis, Stefano Croveri, Tiziano Da Col, Mauro Dalpasso, Mauro Gallo, Erika Gennero, Luca Morra, Roberto Palma (n. Albo 6118), Vincenzo Petrillo, Cristina Piaser, Renato Pittalis, Luca Rosa Clot, Marco Rosa Clot, Claudio Succio, Paolo Viarengo





#### **Commissione Fiscale**

Consigliere Coordinatore:  
Roberto Vaschetti

Consiglieri Partecipanti:  
Fabio Croce, Massimo Ottogalli

#### Componenti:

Gabriella Bay, Marco Bianchin, Ivano Bonanno, Alberto Bonino, Giancarlo Carasso, Luciano Coha, Tiziano Da Col, Veronica Gaeta, Luigi Gaidano, Piercarlo Gherra, Andrea Gremo, Sergio Gron, Mariagrazia Marletta, Maurizio Martin, Angelo Mondo, Mario Motrassino, Alessandra Perol, Stefania Filomena Riente, Massimo Serratore, Michele Luigi Serravalle, Severino Vaschetti, Stefano Villani

L'obiettivo che ci si pone è dare la massima visibilità alle Riunioni di Zona e alle manifestazioni sportive, mediante pubblicizzazione sui media, attraverso la partecipazione a eventi anche non organizzati direttamente dal Collegio, al fine di far conoscere esternamente e promuovere la nostra Categoria, le nostre professionalità, i servizi che un Geometra svolge quotidianamente.

Al fine di aumentare la partecipazione, la creazione di nuove sinergie e lo scambio culturale e generazionale tra gli Iscritti, durante lo svolgimento delle Riunioni di Zona si sta valutando di introdurre un momento dedicato alla premiazione dei Colleghi iscritti da un maggior numero di anni e alla premiazione dei più giovani.

Prevediamo, inoltre, il riconoscimento di crediti formativi in funzione allo svolgimento di seminari tecnici abbinati agli eventi.

Sarebbe un ottimo obiettivo e risultato se tutte le manifestazioni fossero il più possibile autofinanziate, ricorrendo a sponsor tecnici, donazioni di gadget, ecc.

Nell'ambito delle Riunioni di Zona, nell'anno corrente, verranno organizzate mostre, seminari e forum per celebrare la ricorrenza dei 90 anni della professione di Geometra.

Per quanto attiene le attività sportive si intende continuare la promozione e l'organizzazione delle stesse; a inizio 2019 i Colleghi sportivi sono già stati impegnati nelle gare di sci e molte altre attività sono in programma.

La Commissione ha, inoltre, organizzato un seminario formativo in collaborazione con il C.O.N.I e l'Istituto di Credito Sportivo, relativo alla progettazione e finanziamento per la realizzazione di impianti sportivi.

L'intento è, come per le Riunioni di Zona, che, anche in tali occasioni siano proposti dei seminari tecnici che prevedano il riconoscimento di crediti formativi, senza comunque dimenticare che si tratta di eventi finalizzati principalmente all'incontro tra Colleghi, spesso con la partecipazione delle rispettive famiglie, per trascorrere una giornata di serenità e armonia.

Anche per questa tipologia di manifestazione ci si propone di favorire la partecipazione di sponsor (che possono anche non essere necessariamente tecnici) per favorire, nel tempo, l'auto-finanziamento degli eventi.

---

## **COMMISSIONE FISCALE**

---

La Commissione è articolata in quattro Sottocommissioni: Fisco, Successioni, Equo Compenso, Fatturazione.

La Commissione ha il compito di sviluppare e approfondire gli argomenti di competenza fiscale, in modo da essere di sostegno propositivo per i Colleghi, per le altre Commissioni che, nella loro competenza comprendono anche parti fiscali, e per la Commissione Fisco Nazionale (attualmente decaduta e in relazione alla quale siamo in attesa di nuove comunicazioni).

I titoli principali di interesse possono così riassumersi:

1) ISA (indici sintetici di affidabilità): con l'istituzione degli ISA l'Agenzia delle Entrate vuole favorire l'assolvimento degli obblighi tributari; nel dettaglio, gli indici sono indicatori che, misurando attraverso un metodo statico-economico, dati e informazioni relativi a più periodi d'imposta, forniscono una sintesi di valori con cui sarà possibile verificare la normalità e la coerenza della gestione professionale; il nostro Collegio ha partecipato alle riunioni della Commissione Fisco Nazionale

apportando il proprio contributo.

L'ISA verrà corretta nei parametri nell'anno 2019 in quanto l'attuale presenta delle carenze.

2) DETRAZIONI FISCALI in edilizia e RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA dei fabbricati.

La Commissione deve ricercare le soluzioni migliori e cercare di interpretare, anche con l'ausilio di altre figure professionali, le normative emanate dagli Organi competenti.

3) REDDITI CATASTALI

La Commissione deve approfondire e valutare le modalità di calcolo delle rendite catastali ricordando ai legislatori che "la rendita catastale degli immobili è il valore attribuito ai fini fiscali a tutte le unità immobiliari in grado di produrre o generale un reddito autonomo.

---

## COMMISSIONE FORMAZIONE

---

La Commissione è articolata in tre Sottocommissioni: Iscritti, Praticanti e Scuola.

Si ringrazia, per l'impegno dedicato e gli obiettivi raggiunti, il precedente Settore Formazione.

Sottocommissione ISCRITTI

E' obiettivo del nuovo Consiglio, organizzare i corsi di formazione, nelle otto zone della Provincia, che compongono il Collegio di Torino. Detti corsi saranno la replica di quelli che si organizzeranno in Sede; per questa ragione si stanno facendo le valutazioni per ampliare il corpo docenti, che dovrà essere composto in maggioranza di Colleghi esperti.

Ci si impegnerà affinché tutti i Colleghi possano raggiungere i 60 crediti del nuovo triennio, limitando quanto occorso nel precedente, con conseguenti segnalazioni al Consiglio Disciplina.

Il Consiglio Nazionale Geometri ha richiesto osservazioni al nuovo Regolamento della Formazione Continua e, il Collegio di Torino, ha suggerito alcune variazioni da apportare; detto Regolamento non è ancora stato approvato in considerazione dei tempi di nomina e conseguente insediamento il CNG.

In Città, si continua ad essere attivi con il servizio di consulenza denominato "Il Geometra Risponde", che viene erogato presso le dieci biblioteche di Torino (3 volte all'anno per ogni biblioteca), grazie alla disponibilità e alle competenze degli Iscritti all'Albo che prestano gratuitamente la loro professionalità ai cittadini che chiedono un consulto.

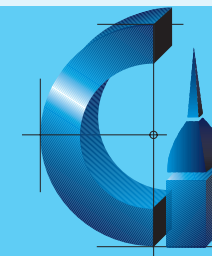
Ci si sta attivando a diffondere questo servizio anche nelle otto zone della Provincia.

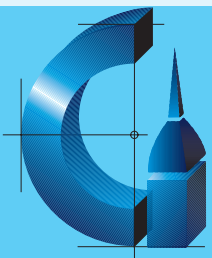
Sottocommissione PRATICANTI

A gennaio 2019 è partito il corso di formazione professionale per i praticanti della durata complessiva di 308 ore, corso sostitutivo al percorso di 18 mesi di tirocinio, per poter sostenere l'esame di Stato di abilitazione, ed anche per l'anno in corso (2019) si sono riusciti ad organizzare due edizioni.

Per incontrare le esigenze di chi svolge il praticantato negli studi professionali, in cui alcune materie non vengono affrontate, entro il mese di ottobre verranno organizzati i corsi tematici con esame finale quale prova simulata per verificare lo stato di preparazione.

Nel mese di marzo si sono svolti i colloqui con i Praticanti,





### **Commissione Formazione**

Consiglieri Coordinatori:

Rodolfo Meaglia, Luisa Rocchia

Consiglieri Partecipanti:

Anna Rita Cucinelli, Francesco Mazza, Fabio Sgro, Roberto Vaschetti, Mario Zuccotti

Componenti:

Luisa Amato, Antonio Fabrizio Artirio, Gabriella Bay, Antonio Beccia, Waldemar Buttazzi, Roberta Camata, Dino Cambareri, Davide Campagnolo, Riccardo Cioffi, Massimo Conte, Tiziano Da Col, Luca Fiore, Veronica Gaeta, Giovanni Garbolino, Giovanni Garigliet Ciapus, Elio Giovine, Andrea Gremo, Massimiliano Luca Guidetto, Claudio Lucato, Flavio Novaria, Andrea Orlando (n. Albo 9617), Maurizio Pannoni, Franco Raimondi, Francesca Rizzo, Roberto Rolle, Danilo Semeraro, Aline Steiner, Flavio Stevano, Claudio Succio, Sarah Tabossi, Sergio Tappero, Marco Visconti, Alessandro Zorzan, Arturo Zulian

secondo quanto previsto dall'Art. 11 del Regolamento sul Praticantato, per verificare il loro livello di preparazione prima di affrontare l'esame di Stato per l'abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra. Inoltre sono stati ascoltati i neo-praticanti iscritti da inizio anno per ascoltare loro esigenze e dare indicazioni sull'intera durata del praticantato.

### Sottocommissione SCUOLA

E' in fase di svolgimento il concorso "Musica nei Cortili" a cui hanno dato adesione a partecipare n.5 Istituti C.A.T.

Gli Istituti che parteciperanno alla 11° Edizione di Musica nei Cortili sono: Alvar Aalto di Torino, Buniva di Pinerolo, Erasmo da Rotterdam di Nichelino, Fermi di Ciriè e Cena di Ivrea. E' intenzione del Collegio continuare a perseguire il percorso di "collaborazione", con gli Istituti, i Docenti e gli Studenti, tracciata nel 2009, durante la prima edizione della Manifestazione, tesa a valorizzare il patrimonio architettonico, artistico e storico delle aree di appartenenza di ogni singolo Istituto.

Questa ormai storica cooperazione si è potuta concretizzare grazie alla disponibilità gratuita di diversi Collegi che hanno sposato il Progetto, credendo nella collaborazione e nella sinergia che il Collegio dei Geometri di Torino e il mondo scolastico di riferimento, hanno potuto attuare grazie alla loro attiva partecipazione "ante litteram" rispetto ai dettami delle Leggi nazionali relative ai percorsi di Alternanza Scuola/Lavoro.

In ogni edizione, infatti, i Collegi, mettendo a disposizione la propria Strumentazione Topografica, hanno garantito il supporto tecnico necessario sia nella fase propedeutica al rilievo sia in quello della restituzione grafica consentendo, negli anni,

un aumento a livelli esponenziali, della qualità del lavoro svolto.

A tal proposito è interessante rilevare che è ormai da diverse edizioni che le scuole coinvolte svolgono dei rilievi su commessa diretta da parte di Enti Pubblici, per lo più Comuni, venuti a conoscenza della validità della collaborazione esistente tra Scuola e Collegio.

Si tratta di una motivazione importante quanto fondamentale tesa a far comprendere ai ragazzi che ciò di cui si sono occupati ha una valenza che esula dal concetto esclusivamente scolastico del loro lavoro.

Il format è rimasto pressoché invariato, rispetto alle edizioni precedenti. Gli elaborati verranno giudicati da una apposita commissione costituita da componenti del Consiglio Direttivo del Collegio ed alcuni membri della Commissione Formazione.

E' in fase di scelta la location per la cerimonia con premiazione, la cui data è prevista per il mese di settembre.

Verrà replicato il concorso "Liberi di Muoversi e di Giocare" aperto a tutte le classi terze delle scuole secondarie di primo grado (ex scuole medie) di Torino e Provincia, con individuazione di un'area della propria scuola, da progettare sul tema del superamento delle barriere architettoniche.

L'anno scolastico 2018-2019 ci vedrà nuovamente protagonisti dei laboratori GEORIENTIAMOCI – una rotta per l'orientamento, il progetto didattico promosso dalla Fondazione Geometri Italiani rivolto alle 2^ e 3^ medie di tutti gli Istituti Scolastici siti in Torino e Provincia.

Alla data in cui andiamo in stampa le scuole che hanno aderito sono circa 20.

E' stata rinnovata la collaborazione fra il nostro Collegio e la



## Attività con le Scuole

### INCONTRI CON GLI STUDENTI DEL 5° ANNO

Come già negli anni scorsi, il Collegio ha proposto alle Scuole incontri con gli studenti del 5° anno per presentare, anche con la distribuzione di documentazione e materiale illustrativo, le attività del Geometra, le caratteristiche della professione, le casistiche e le opportunità che la scelta di questa attività può offrire per il futuro lavorativo. I Professionisti rimangono poi a disposizione per domande e chiarimenti più approfonditi. Gli incontri si svolgono presso gli Istituti o nella sala conferenze del Collegio.

### GEORIENTIAMOCI E ATTIVITA' CON LE SCUOLE MEDIE

Il Collegio ha promosso e coordinato la partecipazione delle scuole al progetto Georientiamoci, finalizzato a far conoscere l'evoluzione della Categoria agli studenti delle classi II e III delle scuole secondarie di primo grado, coinvolgendo i giovani in un'esercitazione pratica nell'ambito della sperimentazione dei laboratori didattici BaM (Building and Modelling). In occasione degli "Open Day" e degli incontri che la Scuola organizza per presentare le strutture ed il corso di studi superiore, il Collegio si propone come partner attivo per illustrare ai ragazzi delle Scuole Medie ed alle loro famiglie le caratteristiche della libera professione di Geometra, anche qui con materiale divulgativo e pubblicitario. Il Collegio ha promosso il concorso "Liberi di Muoversi e di Giocare" con l'obiettivo di premiare i migliori progetti di abbattimento delle barriere architettoniche e stimolare un processo di formazione sul tema dell'accessibilità globale.

### RESTRUCTURA 2018

Anche nel 2018 il Collegio ha partecipato alla rassegna Restructura che si è svolta all'Oval del Lingotto dal 15 al 18 novembre, dedicata alle novità in edilizia, ambiente e territorio. La presenza del Collegio, con uno stand dedicato ai professionisti del settore, ha consentito di avvicinare gli studenti degli Istituti CAT all'attività professionale.

### PROTOCOLLI D'INTESA PER LO SVILUPPO DEI PROGETTI DI ALTERNANZA SCUOLA-LAVORO

Il Collegio ha collaborato attivamente con gli Istituti tecnici per le attività di alternanza scuola lavoro e, a seguito della sottoscrizione con la Camera di Commercio del Protocollo generale per l'Alternanza Scuola Lavoro, ha avviato con l'Istituto Alvar Aalto un progetto specifico di alternanza con l'obiettivo di contribuire alla formazione degli studenti che frequentano il percorso C.A.T. nei settori del catasto e topografia, diritto, estimo, ambiente, sicurezza e costruzione/ristrutturazione. Il Collegio ha partecipato a bandi specifici con gli Istituti CAT e ha promosso attivamente il progetto Erasmus Plus il programma dell'UE per l'istruzione, la formazione, la gioventù e lo sport in Europa.

### CATALOGO CE.SE.DI. PER LA SCUOLA 2017/2018

Come di consueto il Centro Servizi Didattici della Provincia di Torino ha predisposto il piano delle proposte formative, rivolto a tutti gli Istituti Scolastici del territorio provinciale, in distribuzione presso il CE.SE.DI. e disponibile on-line nel sito del servizio: <http://www.cittametropolitana.torino.it/cms/ifp/cesedi>. Sul catalogo sono stati aggiornati i cinque corsi già presenti, proposti dal Collegio, tramite la propria Fondazione, con l'introduzione del nuovo corso sul catasto edilizio urbano, e precisamente:

#### L'ATTIVITA' PROFESSIONALE DEL GEOMETRA

Conferenze rivolte agli studenti degli Istituti Tecnici Settore Tecnologico indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio.

#### SICUREZZA NEI CANTIERI

Corso di 8 ore per studenti dell'ultimo anno, docenti/formatori/personale tecnico, degli Istituti Tecnici Settore Tecnologico indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio. Obiettivi formativi: illustrazione dei principi della sicurezza sul lavoro, con particolare riferimento ai cantieri edili, con esercitazione pratica per facilitare l'apprendimento didattico.

#### GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Corso di 8 ore per studenti dell'ultimo anno, docenti/formatori/personale tecnico, degli Istituti Tecnici Settore Tecnologico indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio. Obiettivi formativi: illustrazione dei principi di gestione del patrimonio immobiliare e della consulenza condominiale, con particolare riferimento all'attività del geometra libero professionista.

#### VALUTAZIONI IMMOBILIARI SECONDO GLI STANDARD ESTIMATIVI

Corso di 50 ore per studenti dell'ultimo anno, docenti/formatori/personale tecnico, degli Istituti Tecnici Settore Tecnologico indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio. Obiettivi formativi: diffondere presso i docenti e gli studenti i nuovi principi delle Valutazioni Immobiliari secondo gli Standard Valutativi, oggi indispensabili per la professione di Geometra Estimatore, nell'ambito dell'alternanza Scuola-Lavoro.

#### CATASTO EDILIZIO URBANO

Corso di 4 ore per studenti dell'ultimo anno, docenti/formatori/personale tecnico, degli Istituti Tecnici Settore Tecnologico indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio. Obiettivi formativi: illustrazione dei principi di accatastamento, attribuzione rendite catastali, individuazione categorie catastali, redazione degli elaborati grafici.

### **Commissione Giovani**

Consigliere Coordinatore:

Maurizio Guelfo

Consiglieri Partecipanti:

Paolo Cellini, Federica Cosentino,  
Francesco Mazza, Fabio Sgro

Componenti:

Federica Abbamonte, Ivan Barbiero,  
Alessia Brutto, Luca Fiore, Giancarlo  
Forti, Erika Gennero, Andrea Gremo,  
Carlo Nigra, Alberto Pacini, Roberto  
Parizia, Loris Patrucco, Angelo  
Prestini, Francesca Rizzo, Elisa  
Saverino, Luca Schiavone, Marco  
Sifletto, Aline Steiner, Aura Truffa

### **Commissione Immobiliare**

Consiglieri Coordinatori:

Luisa Rocca, Fabio Sgro

Consiglieri Partecipanti:

Fabio Croce, Roberto Vaschetti,  
Mario Zuccotti

Componenti:

Stefano Arnaboldi Geninatti Chiolero,  
Antonio Fabrizio Artirio, Mauro  
Barberis, Paolo Bartolini, Ivano  
Bonanno, Dino Cambareri, Davide  
Campagnolo, Giancarlo Carasso,  
Silvio Cinque, Alessandro Defazio,  
Francesco Demasi, Veronica Gaeta,  
Livio Garbarino, Andrea Garruto,  
Claudio Giacosa, Mario Giovine,  
Marco Incorvaia, Domenico Italia,  
Andrea Lanzavecchia, Davide Losano,  
Domenico Lucà, Mariagrazia Marletta,  
Mauro Franco Monopoli, Alberto  
Pacini, Maurizio Pannoni, Omar  
Tavano, Marco Taverna, Alessandro  
Turola, Alessandro Varacalli

Camera di Commercio di Torino, formalizzata con un “Protocollo di Intesa”, mettendo in campo ognuno le proprie risorse e conoscenze, al fine di offrire agli studenti una offerta formativa concertata con il sistema lavorativo per fornire loro una idonea preparazione per l’inserimento nel mondo del lavoro.

In modo concreto presso l’ Istituto C.A.T. “Alvar Aalto” di Torino, il Collegio ha messo a disposizione Colleghi esperti in materia di topografia ed urbanistica.

## **COMMISSIONE GIOVANI**

La Commissione è articolata in tre Sottocommissioni: Under 35, Neoiscritti, Pari Opportunità.

I GIOVANI SONO IL FUTURO ... I “GIOVANI ISCRITTI” SONO IL FUTURO DI UNA CATEGORIA ORMAI SEMPRE PIU’ MARTORIATA.

Il nuovo Consiglio VUOLE porre particolare attenzione ai “Giovani” Geometri iscritti al nostro Collegio; nei quali si distinguono:

- praticanti
- neo iscritti (1° anno di iscrizione)
- iscritti sino al 5° anno di iscrizione
- Under 35.

ed è stata pertanto creata una Commissione dedicata.

Lo scopo della Commissione è far capire che il Collegio Geometri non è un ente astratto che conserva e aggiorna un elenco di professionisti abilitati alla professione, ma un organo “AMICO” che fornisce supporto all’avvio della professione, indirizza il giovane tecnico nel lavoro e nelle relative specializzazioni, fornisce le basi per “mandare avanti” un ufficio e

indica la metodologia per farsi riconoscere il giusto compenso in relazione alla professione svolta Indicazioni sull’organizzazione di un ufficio.

E’ necessario creare una rete per dare la possibilità a chiunque si affacci nella magnifica professione che svolgiamo, possa contare su altri Colleghi che con Lei/Lui e/o come Lei/Lui condividono gli stessi o altri problemi e, mettendo a disposizione la loro professionalità e le loro esperienze personali, siano d’aiuto agli altri; il tutto con la supervisione del Collegio stesso.

Per far sì che tutto ciò possa funzionare, la Commissione opererà di concerto con la Commissione Formazione, cercando di riallacciare il forte legame con gli studenti e gli Istituti ex Geometri, che, con il mutamento del nome che ci contraddistingue, hanno visto ridursi notevolmente il numero dei propri iscritti e, conseguentemente, il numero di futuri Geometri.

## **COMMISSIONE IMMOBILIARE**

La Commissione è articolata in tre Sottocommissioni: Building Manager, Amministrazione Patrimonio e Gestione Patrimonio.

Con il nuovo Consiglio, si è iniziata una collaborazione fattiva con l’AGIAI – Associazione Geometri Italiani Amministratori Immobiliari - che ha visto l’organizzazione dei corsi di aggiornamento obbligatori per chi già svolge l’attività di amministratore condominiale.

I corsi che hanno avuto inizio dal mese di marzo e sono stati proposti in due edizioni presso la sede del Collegio e ulteriori edizioni a Pinerolo e Rivarolo Canavese.

E' in fase di organizzazione il corso base di abilitazione allo svolgimento di attività di amministratore di condominio, che verrà aggiornato in alcune tematiche ed argomenti.

Il Collegio ha partecipato all'organizzazione di un evento dedicato presso la Fondazione Unicredit, avente come argomento la cessione del credito; argomento quest'ultimo di assoluta attualità e di necessario approfondimento da parte di chi esercita l'attività di amministratore condominiale.

## COMMISSIONE PREVENZIONE INCENDI

La Commissione, insediatasi nel mese di aprile, ha individuato il programma dei lavori e i principali obiettivi da perseguire nel prossimo quadriennio.

Massima attenzione sarà dedicata alla programmazione e organizzazione di corsi di formazione abilitanti e di aggiornamento, con l'obiettivo di coordinare la gestione delle attività formative non soltanto in collaborazione con le altre Commissioni del Collegio, ma anche e soprattutto in affiancamento agli altri Ordini professionali.

Largo spazio verrà riservato all'attività di studio e analisi delle nuove normative, anche al fine della successiva redazione e pubblicazione di articoli dedicati agli argomenti di maggior interesse della Categoria, con l'obiettivo di garantire il necessario supporto programmatico ed organizzativo degli aggiornamenti.

Sempre più spesso, infatti, il professionista è chiamato ad accertare e attestare il livello di sicurezza antincendio richiesto dalla legge per attività meno complesse e, per le altre, è coin-

volto direttamente nella verifica della rispondenza dell'opera al progetto approvato.

Tale percorso di snellimento burocratico, affida necessariamente un ruolo di maggiore autonomia e responsabilità ai tecnici abilitati e, in particolare, ai professionisti antincendio.

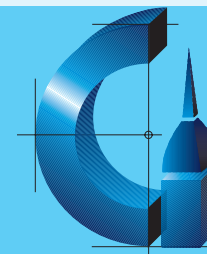
Garantire adeguata formazione e incentivare la collaborazione e sinergia con gli enti preposti diventa pertanto obiettivo prioritario soprattutto in considerazione dei costanti aggiornamenti normativi che quotidianamente coinvolgono la Categoria e della necessità di applicare le soluzioni tecniche più efficaci per la prevenzione, tenendo sempre conto delle peculiari esigenze delle diverse attività.

In tale contesto, la Commissione opererà al fine di riservare la massima attenzione ai più giovani all'inizio dell'attività professionale e, in particolare, ai Praticanti non soltanto in termini di informazione, ma anche e soprattutto di formazione, con l'obiettivo di offrire, fin da subito, nuove opportunità lavorative e professionali anche grazie alla crescente collaborazione con enti e autorità di rilievo del territorio.

## COMMISSIONE PROTEZIONE CIVILE

La Commissione si pone come obiettivo preparare, organizzare e coordinare, a livello provinciale e regionale, le attività dei Colleghi che volontariamente offrono la propria professionalità in situazioni di emergenza e in occasione di eventi calamitosi, mettendo a disposizione le proprie conoscenze e le proprie capacità tecniche a supporto del Dipartimento della Protezione Civile Italiana e della collettività.

Grazie al costante contatto con gli Enti e le Associazioni di



### Commissione Prevenzione Incendi

Consigliere Coordinatore:  
Francesco Mazza  
Consigliere Partecipante:  
Paolo Cellini

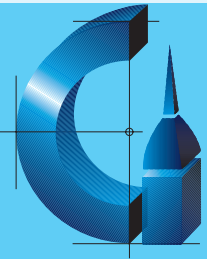
Componenti: Anna Rita Amodeo, Giampiero Ballisai, Massimo Conte, Stefano Grande, Emanuele Moscato, Flavio Novaria, Andrea Persichella, Federica Pomatto, Claudio Rummo, Arturo Zulian

### Commissione Protezione Civile

Consigliere Coordinatore:  
Massimo Ottogalli  
Consiglieri Partecipanti:  
Paolo Cellini, Anna Rita Cucinelli, Maurizio Guelfo, Giuseppe Nardelli, Roberto Priotti, Mario Zuccotti

Componenti:  
Antonio Beccia, Andrea Bonizzoli, Guido Borgna, Alessia Brutto, Paolo Canale, Roberto Capecchi, Virginia Cardullo, Luca Chiabrando, Mauro Cottino, Andrea Fino, Giancarlo Forti, Mauro Gallo, Maurizio Giacoletto, Massimiliano Luca Guidetto, Enrico Micheletto, Emanuele Moscato, Lorenzo Mottura, Andrea Orlando (n. Albo 9617) Laura Ozzello, Marco Rosa Clot, Paolo Piero Rubiano, Flavio Stevano, Emanuele Tuninetti





#### **Commissione Sicurezza**

Consigliere Coordinatore:  
Mario Zuccotti, Simona Aimino  
Consiglieri Partecipanti:  
Fabio Croce, Maurizio Guelfo

#### Componenti:

Fabrizio Albano, Fausto Avaro, Giampiero Ballisai, Antonio Beccia, Alessio Bergonzi, Luisa Calosso, Daniele Caveglia Cresto, Riccardo Cioffi, Piero Conrotto, Matteo De Santis, Francesco Fontanella, Simona Gaiero, Andrea Garruto, Elio Giovine, Carlo Laziosi, Maura Magnaghi, Giovanni Marinuzzi, Fernando Martino, Francesco Massafra, Emanuele Moscato, Flavio Novaria, Fabio Pecoraro, Luca Perricone, Andrea Persichella, Carlo Pisellu, Giuseppe Enrico Dario Pregno, Carlo Rasetti, Luca Regalbuto, Stefania Filomena Riente, Claudio Rummo, Domenico Scapati, Marco Sifletto, Moreno Siviero, Flavio Stevano, Claudio Succio, Severino Vaschetti, Arturo Zulian

riferimento la Commissione, continuando il percorso intrapreso dal precedente coordinatore, opera al fine di garantire la formazione e l'aggiornamento di tecnici preparati ad operare in situazioni di calamità.

Di recente, particolare attenzione è stata rivolta alla convenzione sottoscritta da parte della Fondazione dei Geometri di Torino e Provincia avente ad oggetto l'affidamento del servizio per importo sottosoglia avete ad oggetto l'esecuzione dei servizi di raccolta dati anagrafici, geometrici e strutturali dell'edificato di alcuni comuni in zona sismica 3s, a supporto di successive indagini di vulnerabilità ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016, da parte della Regione Piemonte, Settore Sismico.

Le attività previste comprendono:

- l'analisi dell'edificato di alcuni comuni in zona sismica 3s (territori delle province di Torino e Cuneo) e, più precisamente, la suddivisione degli aggregati in unità strutturali (circa 14000 unità strutturali), con contestuale raccolta di dati anagrafici, geometrici e strutturali, al fine di acquisire una serie di informazioni sia a supporto di successive indagini di vulnerabilità, sia per l'implementazione della carta tecnica regionale BDTRE;
- per la raccolta dati i rilevatori dovranno compilare alcune sezioni della scheda AeDES (scheda di 1° livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica) e in particolare dovranno essere compilati le seguenti sezioni:
  - o sezione 1 - identificazione edificio (tralasciando le coordinate geografiche, i dati catastali e la denominazione dei proprietari);
  - o sezione 2 - descrizione edificio;
  - o sezione 3 - tipologia (indicando solo la tipologia delle strut-

ture verticali e della copertura e se è possibile della struttura orizzontale); salvo fornire eventuali ulteriori informazioni sulla tipologia dell'edificio.

La Commissione si occuperà di coordinare le attività per cui è stata richiesta la disponibilità dei professionisti piemontesi abilitati all'esercizio della professione e in possesso di attestato di frequenza e relativa idoneità ai corsi di "Agibilità e rilievo del danno secondo la scheda AeDES" effettuati in Piemonte, a partire dal 2012, in collaborazione con il Dipartimento di Protezione Civile.

Le attività sono state illustrate in occasione della prima riunione operativa, svoltasi presso la sede della Regione Piemonte in Torino, nel mese di marzo, rivolta ai professionisti interessati ad effettuare l'attività di raccolta dati, organizzata in collaborazione con il Dipartimento della Protezione Civile e il Settore Sismico della Regione Piemonte.

L'incontro è stato anche occasione per illustrare il sistema Erikus che verrà utilizzato per l'archiviazione dei dati che si raccoglieranno sul patrimonio edilizio della zona 3s e gli strumenti che verranno utilizzati durante la raccolta dati. Saranno programmati nuovi incontri formativi e informativi rivolti ai professionisti interessati ad aderire all'iniziativa

La durata prevista per l'intera campagna di rilievo e compilazione schede è di 12 (dodici mesi).

---

## **COMMISSIONE SICUREZZA**

---

La Commissione è articolata in tre Sottocommissioni: Cantieri, Sicurezza Aziende, Sicurezza Agricoltura.

Nel corso del 2018 il sotto-settore Sicurezza dell'area Edilizia–Urbanistica-Lavori Pubblici, ha proseguito nell'aggiornamento dei Colleghi che operano nell'ambito della sicurezza nei luoghi di lavoro organizzando corsi abilitanti da 120 ore, di cui l'ultimo concluso proprio a fine anno, che ha visto un eccellente risultato in termini di punteggi nelle prove svolte. Ciò a conferma sia della bontà dei docenti che si sono susseguiti nello svolgimento lezioni, tra cui molti Geometri componenti di Commissione, sia della buona preparazione di base dei Colleghi che vi hanno partecipato.

A seguito della riorganizzazione dei Settori in Commissioni, le competenze riguardanti l'antincendio avranno una propria Commissione che si occuperà in modo specifico della materia, al fine di dare la giusta attenzione ad un altro ambito dove i Geometri abilitati possono operare senza limiti di competenza.

L'obiettivo della nuova Commissione Sicurezza è l'elevazione professionale degli Iscritti, da conseguirsi riprendendo e proseguendo il lavoro di revisione generale dell'offerta formativa in materia avviata nel quadriennio 2010-14.

Per questa ragione è già iniziato un lavoro di analisi con i componenti di Commissione, al fine di proporre oltre al consueto corso da 120 ore anche momenti formativi tematici specifici per l'aggiornamento.

Sono allo studio anche seminari di prima informazione da proporre a chi non svolge l'attività di coordinatore, ma a cui occorra conoscere determinati risvolti in tema di sicurezza per svolgere la propria attività come ad esempio gli amministratori, progettisti e direttori dei lavori.

## COMMISSIONE TERRITORIO

La Commissione è articolata in tre Sottocommissioni: Catasto Terreni e Fabbricati, Rilievi/Topografia, Commissione Tributaria.

La Commissione ha lo scopo di approfondire gli argomenti relativi le attività catastali e topografiche in riferimento alle normative vigenti e alle continue novità in campo lavorativo.

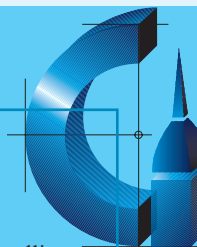
In data 21 gennaio 2019 si è effettuato un incontro con le figure chiave dell'Agenzia del Territorio di Torino al fine di presentare la nuova compagine di Consiglieri e iniziare un rapporto di collaborazione continua e puntuale.

Tale dialogo sarà utile a tutti gli Iscritti nell'esercizio della professione, per consentire di conoscere in anticipo le novità e modifiche che richiederà l'Agenzia in sede di presentazione delle pratiche (vulture, fogli di presentazione, ecc).

Nell'arco del corrente anno saranno organizzati eventi, seminari e corsi che approfondiranno argomenti ben definiti e valutati dalla relativa Commissione.

Sono in fase di programmazione in Torino e nelle varie zone della Provincia i corsi legati al Docfa e Pregeo con particolare riferimento alle principali cause di rifiuto e ai casi particolari.

In data 27 marzo 2019 si è riunita la Commissione, l'incontro si è sviluppato con la presentazione dei componenti, una valutazione degli attuali problemi legati alla redazione e presentazione delle pratiche, uno scambio di idee circa il programma da affrontare e una valutazione delle varie proposte che saranno approfondite nei futuri incontri.



### Commissione Territorio

Consigliere Coordinatore:

Fabio Croce

Consiglieri Partecipanti:

Simona Aimino,

Francesco Mazza, Massimo Ottogalli

Componenti:

Silvio Accotto, Aldo Aghem, Giorgio Alliano, Davide Andreoni, Maurizio Aquino, Mauro Barberis, Gabriella Bay, Riccardo Belluco, Deborah Bertocchi, Pierluca Bertolino, Umberto Bianciotto, Gianni Bontà, Alessandro Bosio, Daniele Brunengo, Simonetta Buffo, Waldemar Buttazzi, Paolo Canale, Luca Chiabrando, Riccardo Cioffi, Luciano Cutellè, Tiziano Da Col, Alessandro Dalmasso, Mauro Dalpasso, Matteo De Santis, Enoc Elia, Giovanni Fazio, Omar Flis, Francesco Fontanella, Giancarlo Forti, Aldo Francone, Simone Gaido, Mauro Gallo, Giovanni Garbolino, Stefano Gascone, Franco Gianoglio Vercellino, Walter Antonio Giori, Marco Listello, Giovanni Marinuzzi, Fernando Martino, Claudio Monticone, Lorenzo Mottura, Stefano Neirotti, Carlo Nigra, Flavio Novaria, Piero Franco Nurisso, Laura Ozzello, Roberto Palma (n. Albo 6118), Maurizio Pannoni, Carlo Pasqualini, Alessandra Perol, Luca Perrone, Vincenzo Petrillo, Carlo Pisellu, Renato Pittalis, Marta Primo, Carlo Rasetti, Ferdinando Ricca, Stefania Filomena Riente, Luca Rosa Clot, Marco Rosa Clot, Davide Salvai, Massimo Serratore, Sarah Tabossi, Luciano Taliano, Franco Trompetto, Emanuele Tuninelli, Stefano Villani, Marco Visconti

### **Commissione Urbanistica**

Consigliere Coordinatore:

Paolo Cellini

Consiglieri Partecipanti:

Federica Cosentino, Maurizio Guelfo,  
Giuseppe Nardelli, Roberto Vaschetti

Componenti:

Silvio Accotto, Giorgio Alliano, Stefano Arnaboldi Geninatti Chiolero, Dario Ballatore, Riccardo Belluco, Giuseppe Blanchietti, Pier Luigi Bocchietti, Andrea Bonizzoli, Daniele Brunengo, Enrico Busca, Roberta Camata, Roberto Capocchi, Eddy Carello, Mario Carossa, Riccardo Cioffi, Luciano Coha, Luciano Cutellè, Tiziano Da Col, Mauro Dalpasso, Matteo De Santis, Francesco Demasi, Enzo Di Pasquale, Paolo Ebacolo, Enoc Elia, Andrea Fino, Omar Flis, Francesco Fontanella, Salvatore Froio, Luigi Gaidano, Simone Gaido, Simona Gaiero, Andrea Garruto, Erika Gennero, Pier Giuseppe Goffi, Andrea Guglielmo Gugliemmetto, Domenico Lucà, Fernando Martino, Roberto Masera, Enrico Micheletto, Claudio Monticone, Bruno Mosso, Mario Motrassino, Flavio Novaria, Mario Olivero, Daniele Oliveto, Giunluigi Pagliero, Roberto Palma (n. Albo 6118), Gianni Petrusio, Carlo Pisellu, Maurizio Piva, Giuseppe Enrico Dario Pregno, Luca Regalbuto, Franco Rigazio, Francesca Rizzo, Luca Rosa Clot, Marco Rosa Clot, Patrick Rostagno, Paolo Piero Rubiano, Mario Scaglia, Davide Sciacca, Marco Sciandra, Michele Luigi Serravalle, Franco Trompetto, Severino Vaschetti, Stefano Villani, Arturo Zulian

## **COMMISSIONE URBANISTICA**

La Commissione è articolata in cinque Sottocommissioni: Edilizia, Valutazione Impatto Ambientale, Opere Pubbliche, SUAP, BIM.

L'organizzazione della Commissione è quella di tracciare delle linee guida in merito al suo funzionamento da concordare e condividere con i componenti della Commissione stessa e da aggiornare secondo orientamenti ed esigenze che possano emergere nel tempo.

Considerato la notevole complessità ed eterogeneità degli argomenti in materia urbanistica, la Commissione è divisa in settori e sottosectori di competenza, affidati a Colleghi che compongono la Commissione stessa, a seconda delle loro esperienze e delle competenze lavorative acquisite.

A fini dell'individuazione dei settori e sottosectori si è presa in considerazione l'esigenza di garantire adeguata copertura su tutto il territorio.

Il programma dei lavori della Commissione è orientato su vari fronti al fine di assicurare idonea rappresentanza della nostra Categoria, massima partecipazione e iniziativa e comprende, a titolo esemplificativo:

- gestione dei rapporti con Enti territoriali (Regione, Città Metropolitana, Comuni, Enti portatori di interessi nei vari procedimenti);
- individuazione di servizi di supporto di scambio tecnico professionale che siano di ausilio per i Colleghi;
- individuazione e organizzazione dei corsi di aggiornamento e formazione;

- indizione di convegni e giornate di studio sulle principali novità legislative;
- partecipazione a manifestazioni a livello regionale ed extra-regionale;
- rapporti di scambio culturale e professionale con altri Ordini Professionali.

Sarà compito della Commissione individuare, nel tempo, specifici argomenti di potenziale maggior interesse per gli iscritti così da programmare appositi convegni, seminari, o momenti di confronti e di studio, di aggiornamento e formazione.

Obiettivi della Commissione sono la costituzione di tavoli di lavoro e instaurare rapporti diretti di collaborazione e supporto con i vari Enti al fine della puntuale e tempestiva definizione delle varie procedure e problematiche correlate alla nostra attività professionale e all'evidenziazione delle criticità ad esse correlate.

### **Musica nei Cortili 2018**



### **Restructura 2018**





## ➤ ➤ Cassa di Previdenza

### ATTIVITA' SVOLTE



L'anno 2018 è stato per la Cassa Geometri una tappa importante per la continuazione del percorso di crescita intrapreso, che si è

concretizzato a partire dal cambio dell'identità visiva.

Primo passo di un processo di un rinnovamento indispensabile per assicurare maggiore consistenza e visibilità ad un'attività sempre più dinamica, sia per fattori interni che per fattori esterni alla professione.

Il nuovo "brand" svela l'identità dell'istituzione e cioè di un Ente impegnato, capace di coniugare i valori di affidabilità, della trasparenza, della responsabilità sociale, della flessibilità, della prossimità e dell'innovazione, in questo tempo di trasformazioni economiche e sociali molto significative in cui la professione viene posta di fronte a nuove sfide, sul triplo versante della previdenza, dell'assistenza e del welfare attivo.

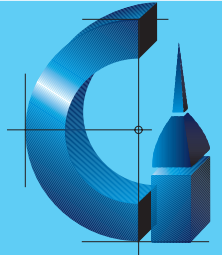
Nell'ottica di ampliamento dell'offerta di un welfare integrato e di cambiamento all'insegna di una previdenza sempre più attiva, la Cassa di Previdenza e Assistenza Geometri ha ampliato le coperture e le prestazioni della polizza Assistenza Sanitaria offerta gratuitamente agli iscritti e pensionati in attività.

Le novità sono rappresentate dalle prestazioni specialistiche per la prevenzione annuale, che includono l'elettrocardiogramma base, la visita oculistica e la visita otorino con esame audiometrico, e dalle prestazioni di alta specializzazione cioè gli esami specialistici effettuati con strutture convenzionate

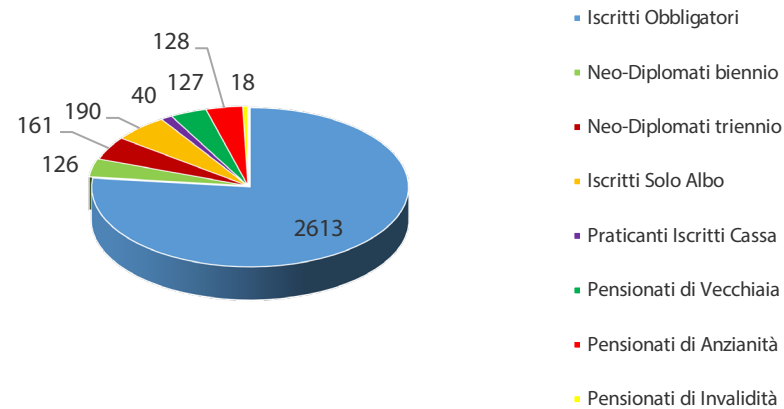
come l'angiografia, l'artrografia, la risonanza magnetica nucleare, la TAC, la PET e l'Ecodoppler e dall'indennità da non autosufficienza, con la quale si garantisce l'erogazione di servizi di assistenza sanitaria oppure un'indennità forfettaria mensile di 1.600 euro a risarcimento del danno subito e a rimborso delle eventuali spese sanitarie sostenute.

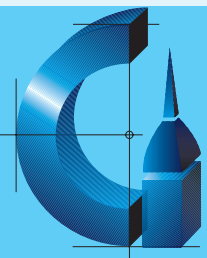
Nel mese di marzo l'Agenzia delle Entrate a seguito dell'istanza di consulenza giuridica presentata dalla Cassa Geometri in merito alla deducibilità del contributo integrativo minimo, ha confermato la deduzione del contributo integrativo minimo, che altrimenti rimarrebbe in capo al geometra senza alcuna possibilità di recupero sul cliente, nelle ipotesi in cui il volume d'affari annuo sia limitato o pari a zero.

Nel corso del 2018 sono proseguite le Attività di Vigilanza sugli iscritti al solo Albo nei confronti dei quali è emerso lo svolgimento di attività pro-



### ISCRITTI ALBO AL 31/12/2018 suddivisi per posizione giuridica





fessionale, pur essendo incompatibile agli stessi l'esercizio dell'attività ai sensi degli artt. 5 dello Statuto e 3 del Regolamento di Attuazione Norme Statutarie.

La nuova fornitura di dati da parte dell'Agenzia delle Entrate e della Società Infocamere, ha evidenziato il compimento di attività professionale per cui è obbligatoria l'iscrizione alla Cassa di Previdenza e Assistenza Geometri (atti Sister anno 2017, pratiche edilizie anno 2015, reddito professionale anno imposta 2015).

Ai geometri interessati la Cassa di Previdenza ha inviato lettere con la comunicazione dell'iscrizione d'ufficio, predisponendo inoltre una sezione dedicata sul sito web, contenente maggiori dettagli e le istruzioni per la regolarizzazione spontanea della posizione contributiva.

A seguito della fornitura, da parte dell'Agenzia delle Entrate, dei dati red-

dituali dichiarazione fiscale 2017, la Cassa ha attivato i servizi "Rettifica Dichiarazione Reddittuale 2017" ed il servizio "Inserimento Dati reddittuali" consentendo agli iscritti di aggiornare/inserire i dati mancanti nella compilazione del quadro RR.

La Cassa Geometri a seguito del rinnovo della convenzione con Aruba S.p.A. ha comunicato che dal 28 febbraio 2019 saranno chiuse d'ufficio tutte le caselle PEC ancora assegnate a geometri cancellati Albo, ricordando infatti che la casella "geopec.it" è concessa esclusivamente ai geometri iscritti all'Albo Professionale e che la cancellazione dallo stesso comporta la perdita di tale beneficio.

Nel mese di aprile, dopo un lungo iter burocratico, si è raggiunto l'accordo tra l'Inps e le Casse professionali per l'attuazione della disciplina del Cumulo Gratuito che consente l'utilizzo della piattaforma telematica necessaria per l'istruttoria delle pratiche di pensione presentate. Inoltre nel mese di giugno è pervenuto alla Cassa di Previdenza l'approvazione ministeriale della delibera del Comitato Delegati di dicembre 2017 per l'attuazione al cumulo gratuito in modo coordinato con le disposizioni del Regolamento di Previdenza ed Assistenza, stabilendo le regole per la liquidazione della quota del trattamento a carico della Cassa.

Nel mese di ottobre, in occasione della prima edizione del mese dell'Educazione Finanziaria, promossa dal Ministero dell'Economia e delle Finanze per sensibilizzare e informare sull'educazione finanziaria, assicurativa e previdenziale e nell'ambito di un progetto di comunicazione volto a rendere ancora più vicina la Cassa agli iscritti, la Cassa di Previdenza ha definito un calendario di sei appuntamenti sul territorio.

Il nostro Collegio è stato interessato all'organizzazione di tre incontri rispettivamente nelle sedi di Torino, Pinerolo e Ivrea. Gli incontri, presieduti dal Presidente della Cassa di Previdenza e Assistenza Geometri Diego Buono, dal Direttore Generale Dott.ssa Caravita e dal personale esperto della Cassa, hanno avuto l'obiettivo di illustrare il welfare di categoria quali gli



incentivi alla professione e sostegno ai giovani, la contribuzione, fornire risposte ai quesiti più frequenti da parte degli iscritti e presentare le attività e le iniziative in tema previdenziale con particolare attenzione alla ricongiunzione, alla totalizzazione e al cumulo gratuito.

Per quanto riguarda la presenza della Cassa di Previdenza sul territorio, nel mese di gennaio, a Milano, si è svolto il Convegno organizzato da Inarcheck, Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati e Cassa Geometri, dal titolo “La qualità nelle valutazioni immobiliari” in cui si è posto come obiettivo la valorizzazione dell’affidabilità della perizia, analizzando le criticità correlate al processo estimativo nella gestione delle situazioni di deterioramento del credito, sia in fase di verifica del rating delle garanzie degli NPL che nelle procedure di vendita giudiziaria previste dalle attuali normative.

All’evento è seguito un focus introdotto dal Presidente della Cassa Geometri sull’importanza della Certificazione delle competenze dei Valutatori esperti indipendenti e sulle varie forme di aggregazione tra professionisti per rispondere alle esigenze del mercato dei servizi professionali, concluso con una tavola rotonda moderata dal Consigliere di Giunta Ilario Tesio, con alcuni protagonisti di esperienze significative nel settore delle valutazioni.

Come di consueto, nel mese di ottobre la Cassa Geometri è stata presente all’Assemblea Annuale dell’Anci a Rimini, durante il quale sono state illustrate le convenzioni promosse con le Pubbliche Amministrazioni e gli Enti e le opportunità offerte dal Fondo Rotativo che anticipa le spese per i compensi ai professionisti incaricati della verifica e della regolarizzazione dei beni immobiliari pubblici presenti nel territorio.

In tale occasione la Cassa di Previdenza e Assistenza Geometri ha messo a disposizione degli iscritti nello stand uno sportello dedicato alla consultazione delle informazioni previdenziali con funzionari esperti in grado di gestire e risolvere eventuali problematiche.

A sostegno dei professionisti colpiti dal sisma 2016 nell’Italia Centrale, il Consiglio di Amministrazione della Cassa Geometri, ha provveduto a di-

sporre un’ulteriore proroga del pagamento della contribuzione 2016 e della contribuzione 2017, già oggetto delle precedenti sospensioni, al 31 gennaio 2019.

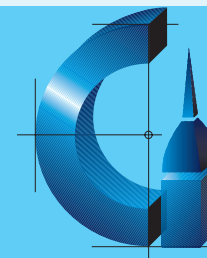
In sintesi un anno di grandi “cambiamenti” per la Cassa Geometri sempre però senza mai perdere di vista gli obiettivi fondanti: essere il punto di riferimento di tutti i geometri, di oggi e di domani, impegnandosi sul triplo versante della previdenza, dell’assistenza e del welfare integrato con l’obiettivo di soddisfare le esigenze di tutti gli iscritti e accompagnarli in ogni momento della loro vita, sia all’avvio e poi durante il loro percorso lavorativo, sia dopo il pensionamento, continuando ad adottare tutte le iniziative utili a supportare i più giovani attraverso misure che agevolino l’accesso alla professione e la loro crescita culturale e reddituale all’interno della stessa, come elemento fondamentale per assicurare loro un adeguato futuro previdenziale.

#### DECENTRAMENTO AI COLLEGI

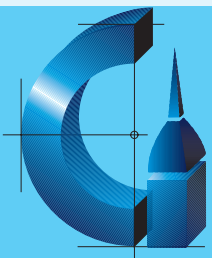
Nel corso del 2018 le attività di decentramento della Cassa di Previdenza per il nostro Collegio hanno comportato un maggior flusso di iscritti che si sono rivolti quotidianamente ai nostri uffici per risolvere le diverse problematiche previdenziali. Tutte le attività “online” svolte dal Collegio sono riassunte nella tabella relativa alle pratiche decentrate, precisando che nella voce “Altro” e “Consegna atti e documenti” sono comprese: Riscatto Praticantato, Riscatto Solidarietà, Modelli DF\_RED 2018, Ratei 13° eredi, Domande di Provvidenza Straordinaria, Rettifica/Inserimento Dichiarazione Dati Reddittuali 2017, Verifiche Finanze.

Per quanto riguarda le procedure online è stato aggiornato il servizio “Comunicazione Provvedimenti Disciplinari” che consente al Collegio una più semplice gestione dei provvedimenti disciplinari.

In particolare, consente di inserire più provvedimenti contemporaneamente, purché riferiti a periodi non sovrapposti, e di annullare eventuali provvedimenti inseriti per errore.







Inoltre è possibile per i provvedimenti a tempo determinato, inserire contestualmente le date di inizio e fine applicazione.

Ciò per consentire la comunicazione in tempo reale delle operazioni registrate sul servizio oltre che presso la Cassa Geometri anche all'Anagrafe Unica Nazionale del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati.

Anche nel 2018 numerosi pensionati cancellati ed eredi si sono rivolti al Collegio per il rilascio della "Certificazione Unica" e per compilare il modello DF-RED on line poiché sprovvisti degli strumenti necessari per inviare la comunicazione in modo autonomo.

L'invio di tale comunicazione è obbligatoria per poter usufruire delle detrazioni di imposta sul trattamento di pensione.

L'ufficio Previdenza del Collegio ha soddisfatto in modo esaustivo tutte le richieste pervenuteci dei pensionati.

Dal mese di giugno al mese di ottobre l'ufficio Cassa Previdenza del Collegio ha esaudito le molte richieste di Iscritti circa gli adempimenti dichiarativi e contributivi 2018, guidando gli stessi ad una corretta compilazione del quadro RR in riferimento alla posizione giuridica rivestita, determinando così una precisa compilazione della contribuzione dovuta con F24 al fine di evitare errori di quantificazione degli importi o nell'indicazione dei codici e degli anni di riferimento. Inoltre, ha fornito le indicazioni per il versamento della contribuzione annuale da parte dei nuovi iscritti Albo e Cassa e dei Praticanti che si accingevano per la prima volta a questi adempimenti contributivi.

L'ufficio Previdenza del Collegio ha prontamente risposto ai quesiti che pervenivano e nei casi più complessi è stato sempre supportato dai responsabili degli uffici della Cassa di Previdenza di Roma.

La tabella riportata nella pagina che segue mette in evidenza il numero delle dichiarazioni fiscali 2018 dovute in confronto a quelle inoltrate dagli iscritti al nostro Collegio all'Agenzia delle Entrate, suddivisi per posizione giuridica.

A seguito della fornitura dei dati dell'Agenzia delle Entrate, la Cassa di Pre-

videnza e Assistenza Geometri ha ultimato il controllo delle dichiarazioni previdenziali rese dagli iscritti nel 2016, per verificare che i dati in esse contenuti siano corrispondenti a quelli professionali dichiarati all'Amministrazione finanziaria e che i versamenti contributivi siano stati effettuati correttamente.

La Verifica Finanze ha interessato n. 121 geometri iscritti al nostro Collegio tra iscritti obbligatori, pensionati e cancellati con posizione attiva nell'anno considerato, che, attraverso l'apposito servizio online messo a disposizione dalla Cassa, hanno potuto visualizzare le divergenze reddituali rilevate e aderire o contestare le difformità evidenziate, oltre che sanare le irregolarità contributive riferite sia agli anni oggetto della verifica sia alle altre annualità non ricadenti nella verifica.

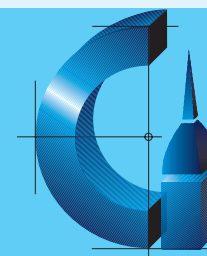
Nel mese di agosto scorso, la Cassa ha inviato al Collegio un elenco di n. 136 nominativi, ai quali era stato inviato un preavviso di recupero tramite ruolo per irregolarità contributive anno 2016 e precedenti, al fine di sensibilizzare gli interessati sulla circostanza che la regolarizzazione spontanea, da effettuarsi sul Portale dei Pagamenti, comporta l'applicazione del regime sanzionatorio agevolato (10% per le sanzioni relative all'omissione del pagamento e interessi nella misura del tasso legale) e la possibilità di rateizzare il dovuto, ottenendo così, qualora necessario, il certificato di regolarità contributiva.

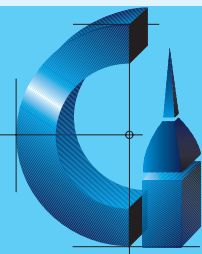
Sono proseguite nell'anno 2018 le Attività di Vigilanza Iscrittiva a seguito dell'aggiornamento delle forniture delle banche dati da parte dell'Agenzia delle Entrate riferite al compimento di atti o la presen-

za di redditi professionali, nei confronti degli iscritti all'Albo che risultavano aver compiuto atti professionale sulla piattaforma Sister nell'anno 2017 e/o pratiche edilizie nell'anno 2015; gli iscritti interessati si sono rivolti all'uffi-

**TABELLA INVIO MODELLO REDDITI FISCALE 2018**

<b>Posizione giuridica</b>	<b>Dichiarazioni dovute</b>	<b>Dichiarazioni presentate</b>
<b>Pensionato di anzianità</b>	122	118
<b>Pensionato di vecchiaia</b>	111	101
<b>Pensionato di invalidità</b>	18	16
<b>Iscritto Obbligatorio</b>	2.599	2.397
<b>Neo diplomato biennio</b>	46	41
<b>Neo diplomato triennio</b>	161	157
<b>Totale</b>	<b>3.057</b>	<b>2.830</b>





PRATICHE CASSA DI PREVIDENZA PRESENTATE AL COLLEGIO					
	2014	2015	2016	2017	2018
VECCHIAIA	15	7	12	8	9
ANZIANITA'	22	22	13	10	11
REVERSIBILITA'	16	18	19	16	15
INDIRETTE	2	0	1	2	0
INABILITA'/INVALIDITA'	2	6	4	6	3
MATERNITA'	10	16	12	9	14
INTEGRAZIONI	61	50	60	58	66
RICONGIUNZIONI/ TOTALIZZAZIONI	4	7	6	6	5
CONSEGNE ATTI	349	320	441	493	451
RIMBORSI	5	8	1	2	0
SGRAVI	24	33	6	2	8
MODULISTICA ON-LINE (EX CANCEL.-ISCRIZ.)	504	459	407	466	442
ALTRO	275	241	160	210	119
<b>TOTALI</b>	<b>1289</b>	<b>1197</b>	<b>1142</b>	<b>1288</b>	<b>1143</b>

cio previdenza del Collegio per chiedere indicazioni e chiarimenti sulla tipologia di difformità riscontrata.

Per quanto riguarda la formazione del personale dipendente del Collegio, per garantire il regolare svolgimento delle attività decentrate della Cassa Previdenza, la Cassa Geometri nel mese di giugno ha organizzato due giornate di formazione, presso la sede di Roma, al fine di fornire l'opportuno aggiornamento in merito alle novità organizzative: Servizi online, Verifica Finanze, Cumulo Contributivo, Polizza Sanitaria.

Nel mese di novembre si è svolto a Roma il corso teorico-pratico per i dipendenti dei Collegi per l'aggiornamento sul tema: "Attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione: scrivere e aggiornare il piano anticorruzione".

In tali occasioni è stato dato ampio spazio a disposizione per commenti, domande ed eventuali approfondimenti e sono state occasioni di confronto con le varie realtà dei Collegi d'Italia.





## ➤ ➤ Consiglio Nazionale Geometri

Nel corso dell'anno il Consiglio Nazionale ha prestato la massima attenzione al tema della formazione. Dopo la revisione del Regolamento sulla formazione professionale continua che è entrato in vigore a inizio 2018, il Consiglio Nazionale, alla scadenza del primo triennio formativo, ha previsto un'attività di revisione del Regolamento e ha programmato una serie di cinque incontri sul territorio nazionale sul tema "Formazione professionale continua e responsabilità deontologica: dalla normazione al procedimento disciplinare". Sono state sottoscritte convenzioni specifiche con le istituzioni universitarie e, in particolare con la Uninettuno, finalizzate all'erogazione di attività di formazione professionale rivolta agli Iscritti e al riconoscimento, in termini di crediti formativi universitari, delle conoscenze e della abilità professionali ai professionisti iscritti all'Albo.

Nel mese di marzo il CNGeGL ha sottoscritto con il MIUR un protocollo di intesa Alternanza Scuola – Lavoro, per rafforzare il rapporto tra scuola e mondo del lavoro attraverso la realizzazione di progetti di alternanza scuola-lavoro in collaborazione tra Istituti tecnici – Settore tecnologico indirizzo CAT e i Collegi territoriali. L'iniziativa rappresenta una importante opportunità per orientare i giovani alla professione e assicurare continuità alla Categoria. Per dare adeguata attuazione all'iniziativa è stato costituito un Comitato paritetico dedicato.

Nell'alveo delle iniziative di comunicazione e incentivazione alla professione gestite dal Consiglio Nazionale, sono stati anche realizzati due agili strumenti informativi, resi disponibili ai Collegi territoriali, nella forma di brevi video, dedicati sia ai percorsi di abilitazione per i diplomati CAT che intendono intraprendere la professione di geometra sia ai percorsi accademici "a misura di diplomati CAT" per quanti intendono proseguire gli studi.

Sono proseguiti i lavori delle Commissioni Fiscale e Catasto del Consiglio Nazionale, che hanno visto il coinvolgimento diretto di referenti dei Collegi territoriali ed è continuata la puntuale campagna di informazioni in merito

ai bandi, di interesse per la Categoria, pubblicati sul territorio nazionale e trasmessi, a titolo informativo, ai Collegi territoriali.

Il Consiglio Nazionale ha, inoltre, proseguito il coordinamento nelle sessioni di esame di abilitazione, il servizio di monitoraggio sulla pubblicazione dei bandi che assegnano fondi europei al professionista e si è reso parte attiva per intensificare la presenza della Categoria nelle sedi in cui si discutono temi d'interesse specifico per la Categoria.

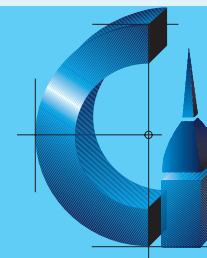
Ha contribuito alla realizzazione della Guida operativa Eco e Sisma Bonus, uno strumento al servizio di tutti i soggetti che, a vario titolo, sono chiamati a confrontarsi con l'iter previsto per usufruire degli incentivi fiscali e, in particolar modo, quelli introdotti dalla legge di Bilancio.

A seguito dell'entrata in vigore del nuovo regolamento europeo sulla privacy GDPR, ha proposto una serie di incontri tematici dedicati, organizzati in collaborazione con i Collegi, a copertura dell'intero territorio nazionale e in prosecuzione delle sessioni già programmate sul tema della formazione professionale e della responsabilità deontologica, con l'obiettivo di offrire supporto ai Collegi e agevolare gli Iscritti.

Nel mese di ottobre il CNGeGL ha preso parte alla XXXV Assemblea Annuale ANCI, a Rimini, con uno spazio espositivo dedicato al tema dell'accessibilità, intesa quale processo di eliminazione di tutte le barriere fisiche, culturali, psicologiche e sensoriali, al fine di migliorare la qualità della vita e del vivere della collettività.

Inoltre, in considerazione del protrarsi – da parte dell'Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana – della necessità di reperire tecnici ai quali affidare incarichi oggetto della Convenzione già in essere, sono stati riaperti i termini di presentazione delle domande di adesione fino a fine 2018.

Nella seconda metà del mese di ottobre si sono svolte le elezioni per il rinnovo quinquennale dei componenti del Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati, insediatosi nel mese di marzo del corrente anno.





## ➤➤ Premiazioni

### 50 ANNI DI ISCRIZIONE ALL'ALBO

Giuseppe Cerutti  
Nedo Fasana  
Luciano Ferrero  
Andrea Orlando  
Umberto Rissone  
Carlo Rista  
Gian Mario Rolle



### 35 ANNI DI ISCRIZIONE ALL'ALBO

Giorgio Alliano  
Pierangelo Armando  
Claudio Armano  
Franco Aymar  
Mauro Barotto  
Claudio Bizzotto  
Giorgio Carbone  
Daniele Giuseppe Carità  
Fabrizio Contin  
Francesco Del Conte  
Calogero Di Gloria  
Francesco D'Onofrio

Nazario Droghetti  
Massimo Ferrero  
Valter Ferrero  
Angelo Gallenca  
Giovanni Garigliet Ciapus  
Massimo Gea  
Giorgio Gillio  
Sergio Gron  
Giampiero Martina  
Giacomino Martinetto  
Ugo Martini  
Daniele Massa

Giovanni Battista Massocco  
Francesco Mazzei  
Pietro Pinardi  
Alessandro Portaluri  
Sergio Rocchetta  
Roberto Rolle  
Piero Rostagno  
Claudio Succio  
Clemente Topino  
Secondino Trivero  
Valter Vallino  
Maurizio Vinardi

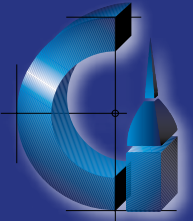


Un pensiero a chi ci ha lasciati nell'anno trascorso:

Giovanni Bonaudo  
Ezio Calcagno  
Faustino Ferrarotti  
Antonio Ierino  
Nunzio Mancuso  
Massimo Marino  
Alfredo Pagella  
Angelo Rista  
Valter Vercellino  
Gianfranco Vigna



## ➤➤ Il Consiglio Direttivo



Consiglio del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di  
Torino e Provincia  
Insediato il 23 novembre 2018

Presidente	Luisa Roccia
Vice Presidente	Rodolfo Meaglia
Segretario	Massimo Ottogalli
Tesoriere	Anna Rita Cucinelli
Consiglieri	Simona Aimino
	Paolo Cellini
	Federica Cosentino
	Fabio Croce
	Maurizio Guelfo
	Francesco Mazza
	Giuseppe Nardelli
	Roberto Priotti
	Fabio Sgro
	Roberto Vaschetti
	Mario Zuccotti

**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI  
di TORINO E PROVINCIA**

Via Toselli, 1 - 10129 Torino  
Tel. 011.53.77.56 - Fax 011.53.32.85  
e-mail [segreteria@collegiogeometri.to.it](mailto:segreteria@collegiogeometri.to.it)

[www.collegiogeometri.to.it](http://www.collegiogeometri.to.it)



Collegio dei Geometri di Torino e Provincia

