

FONDAZIONE DEI GEOMETRI DI TORINO E PROVINCIA

➤ ➤ **Bilancio 2020**

**Relazione del Consiglio**

**Relazione del Collegio dei Revisori Legali**

**Situazione Patrimoniale**

**Rendiconto gestionale a proventi e oneri**

**Nota integrativa al bilancio**



# Relazione del Consiglio della Fondazione sulle attività dell'anno 2020

## Formazione

Le attività formative programmate nel corso dell'anno hanno subito una necessaria riorganizzazione in conseguenza delle disposizioni straordinarie dettate dall'emergenza sanitaria nazionale. La sospensione, a partire dal mese di marzo, della possibilità di erogare attività formative in presenza, ha portato all'implementazione di soluzioni alternative finalizzate a favorire la formazione a distanza attraverso l'utilizzo di piattaforme digitali e la programmazione di numerosi webinar, anche in collaborazione con soggetti formatori esterni. La Fondazione ha adottato una piattaforma Zoom dedicata favorendo così l'ampliamento del numero dei potenziali partecipanti agli eventi formativi telematici e il Consiglio ha sottoscritto e rinnovato convenzioni specifiche con le principali Associazioni di Categoria con l'obiettivo di integrare e ampliare l'offerta formativa attraverso la programmazione e realizzazione di numerosi corsi, seminari e conferenze, che sono riportati nelle pagine seguenti.

Anche su impulso delle Commissioni, il Consiglio ha avviato una puntuale attività di tempestiva riprogrammazione ed rimodulazione di corsi e seminari formativi in modalità online sulle principali materie di interesse per gli Iscritti, organizzati anche in collaborazione con il Comitato Regionale dei Geometri del Piemonte e con i principali Enti e Ordini Professionali del Territorio. Con il supporto di professionisti ed esperti è stata così favorita, nonostante le indubbe difficoltà dettate dalla situazione di emergenza, l'attività formativa per agevolare al meglio gli Iscritti nell'acquisizione dei CFP richiesti nel triennio, senza incorrere in procedimenti disciplinari per l'ipotesi di mancato rispetto dell'obbligo formativo. In particolare, nel 2020, in considerazione della scadenza del triennio formativo 2018-2020, il Consiglio Nazionale ha ridotto a 50 il numero complessivo di crediti da conseguire e sono state avviate le prime valutazioni sulle proposte di modifica e revisione del Regolamento sulla Formazione Professionale Continua.

Tra gli eventi formativi svolti nell'anno, in gran parte a titolo gratuito, ampio spazio è stato dedicato alle importate novità portate dalla nuova normativa sul Superbonus 110%, attraverso l'organizzazione, in più edizioni, di webinar dedicati con esperti della materia. Numerosi, sono stati, inoltre, gli eventi formativi e di aggiornamento rivolti agli amministratori di condominio, nonché gli eventi in materia di certificazione energetica, edilizia, catasto, privacy, prevenzione incendi, tutti proposti in modalità telematica. Tra i seminari, di particolare interesse anche in considerazione del sempre più diffuso utilizzo delle nuove tecnologie, sono stati gli eventi proposti sull'utilizzo dei social network. I contributi del 5x1000 riconosciuti nell'anno alla Fondazione sono stati utilizzati per l'acquisto di apposito software ad esito del corso "Tabelle Millesimali" per la formazione delle tabelle degli edifici in condominio e dei cosiddetti "super condomini" a favore di 6 iscritti e per la frequenza agevolata al corso di "Certificazione energetica" a favore di 20 Iscritti, tutti in possesso dei requisiti previsti dal bando.

E' stata effettuata la consueta attività di analisi dei fabbisogni sugli Iscritti, mediante l'utilizzo di un questionario specifico, per evidenziare le esigenze dell'utenza e il numero totale dei partecipanti e il monte ore di formazione, nonostante le indubbe difficoltà dettate dalla situazione straordinaria di emergenza nazionale, si è mantenuto elevato, a dimostrazione della fiducia con cui gli Iscritti si rivolgono ai corsi offerti dalla Fondazione, grazie alla professionalità dei docenti e per i costi contenuti garantiti ad Iscritti e Praticanti.

Per quanto riguarda i più giovani, il Corso di Formazione Professionale alternativo al tirocinio, Modulo A+ Modulo B, proposto in una edizione singola è stato riprogrammato attraverso lezioni online e, sempre in modalità telematica, sono stati proposti corsi specifici in preparazione all'esame di abilitazione.

## Agenzia Formativa Fondazione dei Geometri e Geometri Laureati di Torino e Provincia

La Fondazione dei Geometri di Torino e Provincia, costituita nel 1997, ha ottenuto nel 2006 l'accreditamento della Regione Piemonte delle strutture ai fini dello svolgimento delle attività di formazione professionale finanziate con fondi pubblici per "Attività oggetto di audit (macrotipologie e tipologie specifiche): macrotipologie B – C, tAD, MET, EQU, UTE, STA", con certificato n. 694/001. E' stata richiesta l'estensione ai finanziamenti corsi FAD (formazione a distanza), ottenuta a marzo 2012 ed è stata individuata la piattaforma e relativo software da utilizzare per l'erogazione del servizio. La Fondazione è inoltre Agenzia accreditata al Fondo Professioni dal 20.9.2007.

L'Agenzia Formativa si pone come obiettivo la promozione di iniziative idonee a formare e migliorare le qualità professionali e culturali degli utenti, ispirandosi a criteri di trasparenza, efficacia, efficienza ed economicità, così da garantire un costante confronto tra le esigenze dei fruitori e l'offerta dei servizi.

Ritenendo la formazione continua e lo sviluppo delle competenze la base del continuo miglioramento, l'Agenzia Formativa si adopera per coinvolgere fattivamente tutti i soggetti interessati e, proprio al fine di rendere visibili e trasparenti le modalità operative e valorizzare il lavoro svolto, ha implementato un Sistema di Gestione Accreditazione finalizzato a soddisfare i requisiti per l'accreditamento posti dalla Regione e costituire uno strumento per l'attuazione di una politica di qualità del servizio formativo offerto all'utenza. Tramite l'Accreditamento, l'Agenzia Formativa ha, infatti, la possibilità di offrire agli Iscritti garanzie in ordine alla qualità, funzionalità, adeguatezza e continuità del servizio formativo erogato, ricercando l'eccellenza professionale del personale docente e mantenendo condizioni economicamente agevolate per i fruitori del servizio offerto, in un'ottica di efficacia e di efficienza.

Per concretizzare la propria politica per l'accreditamento, l'Agenzia Formativa intende:

- operare affinché sia garantita la soddisfazione dei propri clienti: allievi, aziende committenti, enti regolatori/finanziatori

- garantire l'aggiornamento e la formazione degli Iscritti
- perseguire il miglioramento continuo nei processi e nei risultati
- promuovere eventi formativi come strumento fondamentale per il miglioramento del percorso professionale degli utenti
- favorire il coinvolgimento nelle attività formative delle figure professionali competenti e di qualità
- affrontare il tema dell'accreditamento non solo come finalità istituzionale, ma come strumento strategico e operativo per il miglioramento continuo
- curare la comunicazione interna al fine di migliorare la realizzazione del processo formativo
- curare la comunicazione esterna con gli enti regolatori/finanziatori e con gli organismi pubblici e privati operanti nel territorio di riferimento

Al fine di assicurare l'attuazione della Politica per l'Accreditamento e promuovere il miglioramento continuo delle attività l'Agenzia Formativa si pone come obiettivo l'applicazione dei seguenti principi:

- tradurre le esigenze ed aspettative degli Iscritti in offerta formativa di qualità, pianificando e sviluppando un servizio conforme alle aspettative ed adeguato a esigenze specifiche
- migliorare il grado di cultura relativo all'Accreditamento nei propri collaboratori interni ed esterni coinvolti nelle attività di formazione
- monitorare le attività che influenzano la qualità del servizio, basandosi su indicatori utili per il miglioramento della qualità del servizio e raccogliendo ed analizzando i dati che permettono di definire ed attuare appropriate azioni preventive volte all'eliminazione delle cause potenziali di non conformità
- definire, programmare ed attuare incontri con il personale coinvolto nelle attività di formazione per la conoscenza delle regole e dei requisiti del Sistema di Accreditamento Regionale e delle modalità organizzative e gestionali da porre in atto nell'attuazione del processo formativo e definite nel Sistema di Gestione Accreditamento implementato

Il Sistema di Gestione Accreditamento diventa così strumento di informazione, di comunicazione, di gestione, di monitoraggio e di valutazione che si caratterizza per una duplice funzione: verso l'interno, nel coinvolgimento di tutti gli operatori impiegati nei progetti ed all'esterno, verso i fruitori dei servizi formativi erogati, per stabilire un rapporto di collaborazione e di correttezza, in correlazione con la rete delle risorse e con il territorio. La consueta visita ispettiva periodica condotta dai Verificatori della Regione Piemonte per il mantenimento dell'accreditamento delle strutture ai fini dello svolgimento dell'attività di formazione professionale finanziate, tenutasi nel mese di febbraio 2020, ha avuto esito positivo. Con determinazione n. 89-11143 del 25/10/2019 è stato, inoltre, approvato il Catalogo dell'Offerta Formativa 2019-2021 della Città Metropolitana di Torino e i corsi presentati dalla Fondazione Geometri sono risultati ammissibili pertanto inseriti sul Catalogo. La programmazione del nuovo corso finanziato Tecniche di Progettazione BIM, prevista nel mese di marzo è stata purtroppo posticipata a causa dell'emergenza sanitaria.

### **Organizzazione Uffici - Agenzia Formativa**

Nel 2020 non vi sono state funzioni di nuova nomina e il Direttore dell'Agenzia Formativa ha continuato a ricoprire i ruoli di Responsabile di Sede e Responsabile Accreditamento, sempre al fine di ottimizzare la collaborazione con le altre funzioni per il mantenimento dell'accreditamento, in conformità alle disposizioni del Consiglio per lo sviluppo e l'erogazione dell'attività formativa. Per far fronte alla situazione di emergenza sanitaria è stata implementata, ove necessario, la modalità di telelavoro e la Fondazione, continuando a disporre di una dipendente a tempo indeterminato, ha confermato la sinergia con il Collegio, anche mediante lo scambio di prestazioni e servizi per l'ottimizzazione di attività e risorse interne.

### **Altre attività**

La Fondazione svolge anche attività di aggiornamento professionale, la diffusione di materiale didattico e divulgativo, l'incentivazione della professione e le attività di collegamento con la scuola per il sostegno ai giovani. La sospensione delle attività in presenza ha determinato l'impossibilità di proseguire con la tradizionale programmazione delle numerose iniziative a sostegno della professione tra cui "Musica nei Cortili" e "Georientiamoci" presso gli Istituti di formazione secondaria di primo grado che saranno riprogrammate a cessata emergenza sanitaria. Nel 2020 sono comunque proseguite, compatibilmente con le restrizioni imposte a livello nazionale ed europeo, il progetto "Erasmus Plus", le offerte formative già inserite nel "Catalogo CESEDI" e, nel primo semestre dell'anno, si è conclusa l'attività di alternanza scuola-lavoro promossa nell'ambito del progetto Brain at Work.

La Fondazione ha provveduto, inoltre, all'attività di liquidazione degli importi dovuti ai Professionisti che hanno partecipato a progetto di esecuzione e raccolta dati anagrafici, geometrici e strutturali dell'edificato di alcuni comuni in zona sismica 3s, a supporto di successive indagini di vulnerabilità ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016, oggetto di affidamento da parte della Regione Piemonte, Settore Sismico. Ai fini dello svolgimento di tali attività hanno operato i professionisti piemontesi abilitati all'esercizio della professione, in possesso di attestato di frequenza e idoneità ai corsi di "Agibilità e rilievo del danno secondo la scheda AeDES", in collaborazione con il Dipartimento di Protezione Civile.

### **Bando per il Catalogo Provinciale dell'Offerta Formativa per la formazione continua individuale (finanziamento 70%)**

Nel 2019 a seguito dell'Avviso della Città Metropolitana di Torino, approvato con Decreto n. 198-5705 del 28/05/2019, per la costituzione del Catalogo dell'Offerta Formativa per l'aggiornamento/qualificazione/riqualificazione dei lavoratori occupati, tra cui i liberi professionisti, come Agenzia Formativa a luglio 2019 sono state ripresentate, con le necessarie modifiche, le seguenti proposte formative:

- AUTOCAD – LIVELLO BASE
- LASER SCANNER 3D
- TERMOGRAFIA E EDILIZIA
- STRUMENTI INFORMATICI PER L'AGGIORNAMENTO CATASTALE
- PROGETTAZIONE RESPONSABILE DELL'INTERVENTO EDILIZIO
- TECNICHE E STRUMENTI DI ESTIMO NELLA VALUTAZIONE IMMOBILIARE
- TECNICHE E STRUMENTI PER LA RIDUZIONE DEL RUMORE

E' stata inoltre progettata e presentata la nuova proposta formativa:

- TECNICHE DI PROGETTAZIONE BIM

Con determinazione n. 89-11143 del 25/10/2019 è stato approvato il Catalogo dell'Offerta Formativa 2019-2021 della Città Metropolitana di Torino e i corsi presentati dalla Fondazione Geometri sono risultati ammissibili pertanto inseriti sul Catalogo.

Successivamente con determinazione n. 90-11635 del 29/10/2019 sono stati approvati: l'Avviso pubblico ai lavoratori occupati e l'Avviso pubblico alle imprese e soggetti assimilati per l'assegnazione di voucher di partecipazione ai corsi inseriti sul Catalogo dell'Offerta Formativa 2019-2021.

A seguito della richiesta alla Città Metropolitana delle schede di valutazione di congruenza dei corsi, si è rilevato che sette corsi hanno ottenuto il punteggio massimo di 600 e uno 576.

Inoltre hanno tutti ottenuto nella valutazione di sostenibilità il punteggio massimo previsto (100).

In data 04/11/19 la Fondazione Geometri ha firmato e trasmesso l'Atto di Adesione per poter procedere all'inizio delle attività formative di cui al Catalogo 2019-2021.

### **Realizzazione delle Attività Formative**

Nel 2020, in merito alla partecipazione al Bando di cui sopra, come Agenzia Formativa si è programmato di organizzare il seguente nuovo corso finanziato:

- TECNICHE DI PROGETTAZIONE BIM

Sono stati richiesti i relativi voucher alla Città Metropolitana di Torino e gli stessi sono stati assegnati il 20/02/2020. A causa dell'emergenza sanitaria in corso l'inizio del corso è stato posticipato al 30 settembre ed è proseguito fino 4 novembre, data nella quale per la stessa motivazione è stato nuovamente sospeso. Poiché il corso prevede l'utilizzo del laboratorio informatico, con gli allievi è stato concordato per la ripresa delle attività in presenza appena possibile.

La certificazione in uscita per gli 8 corsi è "l'Attestato di Validazione delle Competenze" tramite il nuovo sistema informativo regionale "Attesta", al quale sono abilitate le

sigg.re Borgarello Michela e Lattucario Roberta con il ruolo di "Addetto alle operazioni di certificazione". (Attestato di frequenza e profitto del corso di formazione rilasciato dalla Regione Piemonte).

### **Altre attività- F.a.D – Formazione a Distanza.**

La Fondazione dei Geometri di Torino e Provincia è dotata di una procedura per erogare corsi on-line per gestire i corsi e seminari a distanza. I seminari proposti sulla piattaforma della Fondazione sono Seminario sulla Sicurezza e Seminario di Acustica. Nel 2016 è stato sviluppato un rapporto di collaborazione con la CoreStudio producendo i primi due Corsi di FAD accreditati presso il CNGeGL. Si tratta del Corso di CENSIMENTO CATEGORIE SPECIALI: NOVITÀ NORMATIVE (8 Crediti Formativi Professionali) e del Corso di CONSULENZA ALL'ATTO DI TRASFERIMENTO che dà diritto a (4 Crediti Formativi Professionali).

### **Accreditamento Regione Piemonte**

Nel mese di febbraio 2020 la Fondazione ha ospitato la consueta visita ispettiva periodica per il mantenimento dell'accREDITamento delle strutture ai fini dello svolgimento dell'attività di formazione professionale finanziate.

La sorveglianza consiste nel verificare che l'Agenzia Formativa utilizzi le metodologie previste dalle procedure approvate e soddisfi i parametri inseriti nel Manuale di valutazione della Regione. Il Valutatore ha effettuato alcune considerazioni e spunti di miglioramento confermando il mantenimento dell'accREDITamento per le macrotipologie (B e C) e tipologie specifiche (TAD tipologia formazione continua a domanda individuale, MET metodologie didattiche, EQU lavoro in equipe, UTE sostegno all'utenza, STA qualità dell'organizzazione dello stage, FaD Formazione a Distanza).

### **Laboratorio informatico**

Il laboratorio informatico è composto da 20 postazioni Allievi + 1 postazione Docente (Personal Computer iMac 21.5 con 8GB SDRAM)

Sono inoltre installati i programmi: Windows 10 Pro Edu, Office 2016 Edu, AUTOCAD Autodesk 2014 e successive versioni, Software NRG, Software SCENE, Fluke Smart-View, Sistema Deepfreeze, Sistema antivirus, AppleCare Protection Plan for iMac. L'unico percorso formativo che ha usufruito nel 2020 del laboratorio informatico è:

- Corso Tecniche di progettazione BIM

Giorgia Lombardini  
dipendente tempo indeterminato

Direzione  
Responsabile  
AccREDITamento e Valutazione  
Agenzia Formativa  
DPO privacy

# Corsi di Formazione Professionale, Convegni e Seminari - anno 2020

## CORSI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE TENUTI NELL'ANNO 2020

|    | Corso  | Data       | Ore | Partecipanti | Crediti | CFP totali | Costo    |
|----|--|------------|-----|--------------|---------|------------|----------|
| 1  | 1 CORSO DI FORMAZIONE PER COORDINATORI DELLA SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE E PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI  | 03/02/2020 | 120 | 29           | 124     | 3596       | €660,00  |
| 2  | 2 LE AGEVOLAZIONI FISCALI I EDILIZIA   | 14/02/2020 | 8   | 39           | 8       | 312        | €61,00   |
| 3  | 3 IL CATASTO INCONTRA I PROFESSIONISTI   | 19/02/2020 | 4   | 183          | 4       | 732        | Gratuito |
| 4  | 4 AGEVOLAZIONI FISCALI IN EDILIZIA   | 17/03/2020 | 8   | 13           | 8       | 104        | €61,00   |
| 5  | 5 TRASFERIMENTI IMMOBILIARI  | 24/03/2020 | 8   | 497          | 8       | 3976       | Gratuito |
| 6  | 6 BONUS FACCIATE   | 25/03/2020 | 2   | 121          | 2       | 242        | Gratuito |
| 7  | 7 LA COMUNICAZIONE DELLO STUDIO PROFESSIONALE  | 26/03/2020 | 2   | 498          | 2       | 996        | Gratuito |
| 8  | 8 NOVITÀ FISCALITÀ IMMOBILIARE 2020 (BONUS FACCIATE, CEDOLARE SECCA, LIMITI AL CONTANTE PER LE DETRAZIONI) | 30/03/2020 | 2   | 498          | 2       | 996        | Gratuito |
| 9  | 9 CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI IMMOBILIARI  | 30/03/2020 | 16  | 258          | 19      | 4902       | €97,60   |
| 10 | 10 DAL CATASTO AL FISCO  | 01/04/2020 | 8   | 505          | 8       | 4040       | Gratuito |
| 11 | 11 LE LOCAZIONI  | 07/04/2020 | 8   | 60           | 8       | 480        | €69,00   |
| 12 | 12 RC PROFESSIONALE DEL GEOMETRA   | 10/04/2020 | 2   | 504          | 2       | 1008       | Gratuito |
| 13 | 13 IL CONTENZIOSO CATASTALE  | 14/04/2020 | 2   | 74           | 2       | 148        | €29,00   |
| 14 | 14 LE SUCCESSIONI  | 15/04/2020 | 8   | 503          | 8       | 4024       | Gratuito |
| 15 | 15 LA CONTABILITÀ DELLO STUDIO PROFESSIONALE   | 16/04/2020 | 2   | 501          | 2       | 1002       | Gratuito |
| 16 | 16 IL DECRETO CURA ITALIA  | 20/04/2020 | 2   | 21           | 2       | 42         | €29,00   |
| 17 | 17 IVA INEDILIZIA  | 21/04/2020 | 4   | 54           | 4       | 216        | €39,00   |
| 18 | 18 ESPROPRI E TUTELA TECNICA DELLA PROPRIETÀ PRIVATA   | 22/04/2020 | 4   | 94           | 4       | 376        | €25,00   |
| 19 | 19 COMPILAZIONE DI DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE  | 24/04/2020 | 2   | 156          | 2       | 312        | €29,00   |
| 20 | 20 LA CESSIONE DEL CREDITO: ECO E SISMA BONUS  | 27/04/2020 | 2   | 77           | 2       | 154        | €29,00   |
| 21 | 21 AGEVOLAZIONI FISCALI IN EDILIZIA  | 28/04/2020 | 8   | 504          | 8       | 4032       | Gratuito |
| 22 | 22 DETRAZIONI FISCALI: CASI RISOLTI  | 29/04/2020 | 2   | 47           | 2       | 94         | €29,00   |
| 23 | 23 LABORATORIO FACEBOOK  | 30/04/2020 | 2   | 500          | 2       | 1000       | Gratuito |
| 24 | 24 LABORATORIO LINKEDIN  | 07/05/2020 | 2   | 501          | 2       | 1002       | Gratuito |
| 25 | 25 DAL CATASTO AL FISCO  | 15/05/2020 | 8   | 37           | 8       | 296        | €69,00   |
| 26 | 26 LE LOCAZIONI  | 19/05/2020 | 8   | 32           | 8       | 256        | €69,00   |
| 27 | 27 EDILIZIA E PAESAGGIO PER I GEOMETRI   | 22/05/2020 | 2   | 419          | 2       | 838        | Gratuito |
| 28 | 28 LE SUCCESSIONI  | 26/05/2020 | 8   | 37           | 8       | 296        | €69,00   |
| 29 | 29 IL BONUS GIARDINI E IL BONUS MOBILI   | 27/05/2020 | 2   | 24           | 2       | 48         | €29,00   |
| 30 | 30 LA CEDOLARE SECCA   | 03/06/2020 | 2   | 40           | 2       | 80         | €29,00   |

|    |    |  |            |    |     |    |      |          |
|----|----|--|------------|----|-----|----|------|----------|
| 31 | 31 | CORSO IN ESTIMO IMMOBILIARE: ART. 54 TER DEL DL 18/20PER L'ESPERTO STIMATORE E SULL'IMPATTO DEL VALORE DI STIMA    | 05/06/2020 | 2  | 552 | 2  | 1104 | Gratuito |
| 32 | 32 | LA GESTIONE FISCALE DEGLI IMMOBILI RICEVUTI PER SUCCESSIONE  | 08/06/2020 | 2  | 30  | 2  | 60   | €29,00   |
| 33 | 33 | LA SCRITTURA TECNICA PER IL GEOMETRA   | 09/06/2020 | 2  | 26  | 2  | 52   | €29,00   |
| 34 | 34 | LA PRATICA EDILIZIA DAL PROGETTO AL PERMESSO   | 12/06/2020 | 2  | 594 | 2  | 1188 | Gratuito |
| 35 | 35 | RC PROFESSIONALE DEL GEOMETRA  | 16/06/2020 | 2  | 501 | 2  | 1002 | Gratuito |
| 36 | 36 | SUPERBONUS 110%: PRIME INDICAZIONI (EX LE DETRAZIONI FISCALI IN CONDOMINIO)  | 17/06/2020 | 2  | 282 | 2  | 564  | €29,00   |
| 37 | 37 | PSR 2014-2020: MISURE DI INVESTIMENTO E OPERAZIONE 4.1.1   | 17/06/2020 | 4  | 228 | 4  | 912  | Gratuito |
| 38 | 38 | GLI STUDI DEI GEOMETRI E: - I DIPENDENTI - I COLLABORATORI   | 18/06/2020 | 2  | 38  | 2  | 76   | €10,00   |
| 39 | 39 | LE LOCAZIONI COMMERCIALI   | 19/06/2020 | 2  | 23  | 2  | 46   | €29,00   |
| 40 | 40 | AGEVOLAZIONI FISCALI IN EDILIZIA E SUPERBONUS 110%   | 23/06/2020 | 8  | 231 | 8  | 1848 | €69,00   |
| 41 | 41 | IL BONUS FACCIATE (COORDINATO CON IL NUOVO SUPERBONUS 110%)  | 24/06/2020 | 2  | 198 | 2  | 396  | €29,00   |
| 42 | 42 | PROGETTARE CON IL C O L O R E  | 01/07/2020 | 4  | 40  | 4  | 160  | €25,00   |
| 43 | 43 | PROCEDURE PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI EDILIZI: SANATORIA, OPERE REALIZZATE IN ASSENZA DI TITOLO | 10/07/2020 | 4  | 594 | 4  | 2376 | Gratuito |
| 44 | 44 | DETRAZIONI FISCALI IN EDILIZIA: CASI RISOLTI   | 20/07/2020 | 2  | 23  | 2  | 46   | €29,00   |
| 45 | 45 | SUPERBONUS DEL 110%: IL TESTO DEFINITIVO DEL DECRETO LEGGE   | 22/07/2020 | 2  | 165 | 2  | 330  | €29,00   |
| 46 | 46 | RC PROFESSIONALE DEL GEOMETRA CON AGGIORNAMENTO AL BONUS 110%  | 23/07/2020 | 2  | 500 | 2  | 1000 | Gratuito |
| 47 | 47 | LE AGEVOLAZIONI FISCALI IN EDILIZIA E IL SUPERBONUS 110%   | 23/07/2020 | 8  | 78  | 8  | 624  | €69,00   |
| 48 | 48 | IL CONDOMINIO: MANUTENZIONE E VERIFICHE  | 08/09/2020 | 6  | 105 | 6  | 630  | Gratuito |
| 49 | 49 | CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI IMMOBILIARI (DM. 140 DEL 13/8/14)  | 14/09/2020 | 16 | 81  | 19 | 1539 | €97,60   |
| 50 | 50 | CORSO PRIMUS: DIREZIONE LAVORI   | 16/09/2020 | 16 | 12  | 16 | 192  | €110,00  |
| 51 | 51 | CORSO PRIVACY: LA PRIVACY AL TEMPO DEL CORONAVIRUS E DEL LAVORO AGILE  | 12/10/2020 | 2  | 50  | 2  | 100  | €12,20   |
| 52 | 52 | CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI IMMOBILIARI (DM. 140 DEL 13/8/14)  | 27/10/2020 | 16 | 8   | 18 | 144  | €97,60   |
| 53 | 53 | PROGETTARE CON IL C O L O R E  | 05/11/2020 | 4  | 26  | 4  | 104  | €25,00   |
| 54 | 54 | CORSO DI FORMAZIONE PER CERTIFICATORI ENERGETICI NELLA REGIONE PIEMONTE (UTILIZZO 5X1000 FONDAZIONE)               | 10/11/2020 | 92 | 59  | 92 | 5428 | €671,00  |
| 55 | 55 | APPLICAZIONI DELLE TARIFFE DEL C.T.U.  | 04/12/2020 | 4  | 38  | 4  | 152  | €30,50   |
| 56 | 56 | CONOSCI LA SICUREZZA? INFORMAZIONI UTILI PER TUTTI   | 09/12/2020 | 8  | 252 | 8  | 2016 | Gratuito |
| 57 | 57 | LA PREVENTIVAZIONE E LA CONTABILITA' DEI LAVORI NEL CONTESTO SUPERBONUS  | 10/12/2020 | 6  | 94  | 6  | 564  | €36,60   |
| 58 | 58 | IL C.T.P.: FUNZIONI, ATTIVITA' E RESPONSABILITA' DEL DIFENSORE TECNICO NEL GIUDIZIO CIVILE                         | 14/12/2020 | 4  | 38  | 4  | 152  | €36,60   |
| 59 | 59 | CORSO INTEGRATIVO DEL CORSO PROCEDURE PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI EDILIZI di luglio 2020        | 18/12/2020 | 2  | 294 | 2  | 588  | Gratuito |
| 60 | 60 | LA RICERCA DEI DATI IMMOBILIARI, APPLICAZIONI PRATICHE CON L'AUSILIO GRATUITO DEL TROVACOMPARABILI                 | 22/12/2020 | 4  | 79  | 4  | 316  | €30,50   |
| 61 | 61 | LA RICERCA DEI DATI IMMOBILIARI, APPLICAZIONI PRATICHE CON L'AUSILIO GRATUITO DEL TROVACOMPARABILI                 | 22/12/2020 | 4  | 98  | 4  | 392  | €48,80   |

|       |
|-------|
| 12163 |
|-------|

|        |
|--------|
| 59.701 |
|--------|

**CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE TENUTI NELL'ANNO 2020**

|    |    | <i>seminario, convegno</i>  | <i>data</i> | <i>ore</i> | <i>partecipanti</i> | <i>CFP</i> | <i>CF totali</i> | <i>costo €</i> |
|----|----|---|-------------|------------|---------------------|------------|------------------|----------------|
| 62 | 1  | TELEFISCO 2020 - SESSIONE MATTINO   | 30/01/2020  | 4          | 58                  | 3          | 174              | Gratuito       |
| 63 | 2  | TELEFISCO 2020 - SESSIONE POMERIGGIO  | 30/01/2020  | 4          | 48                  | 3          | 144              | Gratuito       |
| 64 | 3  | CANTIERI PREPARIAMOCI ALLA RIPRESA POST EMERGENZA COVID19   | 27/04/2020  | 3          | 480                 | 1          | 480              | Gratuito       |
| 65 | 4  | MODALITA COMPORTAMENTALI PER LA FASE 2 – EMERGENZA COVID-19 N. 471 IN MODALITÀ ESCLUSIVAMENTE FFOL                        | 29/04/2020  | 6          | 151                 | 6          | 906              | Gratuito       |
| 66 | 5  | I NOSTRI UFFICI: COME ADEGUARLI ALLA RIAPERTURA   | 04/05/2020  | 2          | 499                 | 1          | 499              | Gratuito       |
| 67 | 6  | DECRETO RILANCIO: MISURE x L'EFFICIENZA ENERGETICA, RILANCIO DELL'EDILIZIA. PECULIARITÀ, CRITICITÀ E SOLUZIONI, PROCEDURE | 28/05/2020  | 2          | 505                 | 1          | 505              | Gratuito       |
| 68 | 7  | IL CONDOMINIO   | 23/06/2020  | 4          | 90                  | 2          | 180              | Gratuito       |
| 69 | 8  | CERTIFICARE LA RESISTENZA AL FUOCO DELLE STRUTTURE  | 06/07/2020  | 4          | 111                 | 3          | 333              | Gratuito       |
| 70 | 9  | SUPERBONUS 110%   | 07/07/2020  | 2          | 90                  | 1          | 90               | Gratuito       |
| 71 | 10 | LA GESTIONE DELLE VERTENZE DEL DANNO IN AMBITO DI RC PROFESSIONALE DEL GEOMETRA   | 20/07/2020  | 2          | 58                  | 1          | 58               | Gratuito       |
| 72 | 11 | SUPERBONUS 110% - edizione 2  | 28/07/2020  | 2          | 206                 | 1          | 206              | Gratuito       |
| 73 | 12 | SUPER ECOBONUS 110%: RIQUALIFICAZIONE GLOBALE CONDOMINI ESISTENTI. DETRAZIONI FISCALI-CESSIONE CREDITO-SCONTO in FATTURA  | 15/09/2020  | 3          | 505                 | 2          | 1010             | Gratuito       |
| 74 | 13 | LA PRE-DIAGNOSI ENERGETICA COME AUSILIO PROFESSIONALE IN AMBITO SUPER ECOBONUS110%  | 16/10/2020  | 2          | 96                  | 1          | 96               | Gratuito       |
| 75 | 14 | GLI STUDI DEI GEOMETRI  | 29/10/2020  | 2          | 16                  | 2          | 32               | €10,00         |
| 76 | 15 | SUPERBONUS 110% - CONVEGNO ONLINE   | 11/11/2020  | 3          | 95                  | 2          | 190              | Gratuito       |
| 77 | 16 | ESPERTO STIMATORE TRIBUNALE IVREA   | 19/11/2020  | 4          | 105                 | 2          | 210              | Gratuito       |
| 78 | 17 | CONTRATTI AGRARI E PRELAZIONE AGRARIA   | 27/11/2020  | 4          | 96                  | 2          | 192              | Gratuito       |
| 79 | 18 | IL SUPERBONUS 110% DALLA TEORIA ALLA PRATICA  | 11/12/2020  | 3          | 377                 | 2          | 754              | Gratuito       |
| 80 | 19 | CONTRATTI AGRARI E PRELAZIONE AGRARIA - EDIZIONE 2  | 21/12/2020  | 4          | 246                 | 2          | 492              | Gratuito       |
|    |    |   |             |            | <b>3832</b>         |            | <b>6.551</b>     |                |

**Corsi per Praticanti anno 2020 - Regolamento redatto ai sensi art. 6, comma 10, DPR 7/8/12, n. 137**

|   |   | <i>corso</i> | <i>data</i>         | <i>ore</i> | <i>n. allievi</i> |
|---|---|--------------|---------------------|------------|-------------------|
| 1 | Corsi di formazione professionale per Praticanti - Modulo A |              | GENNAIO<br>MAGGIO   | 144        | 36                |
| 3 | Corsi di formazione professionale per Praticanti - Modulo B |              | MAGGIO<br>SETTEMBRE | 164        | 40                |

## Relazione del Collegio dei Revisori Legali al rendiconto dell'esercizio 2020

Abbiamo effettuato la revisione contabile del bilancio della Fondazione dei Geometri al 31/12/2020.

Il nostro lavoro è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione contabile. La revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano ai fini comparativi i valori dell'esercizio precedente. Le risultanze contabili sono riportate nel rendiconto d'esercizio a Voi sottoposto per approvazione evidenziante un avanzo d'esercizio pari ad Euro **1.178,55** (Millecentosettantotto/55) e così riassunto:

### RENDICONTO ECONOMICO

PROVENTI: da attività istituzionale, da attività commerciale, finanziari e patrimoniali  
**Euro 285.071,39**

COSTI E SPESE: da attività istituzionale, da attività commerciale, oneri finanziari, imposte d'esercizio

|                     |                        |
|---------------------|------------------------|
|                     | <b>Euro 283.892,84</b> |
| Avanzo di Esercizio | <b>Euro 1.178,55</b>   |
|                     | -----                  |
| Totale a pareggio   | <b>Euro 285.071,39</b> |

### STATO PATRIMONIALE

ATTIVO: immobilizzazioni immateriali, immobilizzazioni materiali, rimanenze beni acquistati, crediti e disponibilità liquide, ratei  
**Euro 248.469,41**

PASSIVO: Patrimonio Netto, debiti v/fornitori, debiti v/altri finanziatori, tributari, previdenziali, debiti diversi, risconti passivi  
**Euro 248.469,41**



Tra i valori riassunti nei sopra sintetizzati Conto Economico e Stato Patrimoniale segnaliamo l'avanzo di esercizio di Euro 1.178,55. I ricavi delle attività istituzionale, commerciale ed editoriale della Fondazione nonché gli apporti economici fatti dal Collegio hanno determinato il positivo risultato economico del corrente esercizio.

Nell'ambito della nostra attività di controllo contabile prevista dal Codice Civile e dal nostro Ordinamento Professionale, nel corso dell'anno 2020:

- abbiamo verificato con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul principio di corretta amministrazione, e applicazione delle norme vigenti in materia del lavoro e sicurezza nei luoghi di lavoro.
- abbiamo partecipato alle adunanze del Consiglio della Fondazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e sulla base di ciò possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio della Fondazione.
- sulla base delle informazioni disponibili non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate o nelle quali sia emerso un interesse proprio di un qualche consigliere, o comunque tali da compromettere l'integrità del patrimonio della Fondazione.
- abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'esame dei documenti contabili, e a tale riguardo non abbiamo osservato particolari da riferire.
- per quanto riguarda il controllo analitico sul contenuto del rendiconto, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute, nel corso dell'esercizio, denunce o esposti da parte di iscritti o terzi.

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o menzione nella presente relazione.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio favorevole all'approvazione del bilancio.

Considerando le risultanze dell'attività svolta in adempimento della funzione di controllo contabile proponiamo all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso il 31 dicembre 2020, così come redatto dall'Organo Amministrativo.

I Revisori Legali

Geom. Marco Bianchin

Geom. Piercarlo Gherra

Geom. Daniele Giangrasso

**FONDAZIONE DEI GEOMETRI DI TORINO E PROVINCIA**

Sede in Torino - Via Toselli n. 1

Codice fiscale : 97574160012

P.IVA : 03151110016

R.E.A. TORINO - n.1076609

**Situazione Patrimoniale al 31.12.2020**

| <b>ATTIVO</b>  | <i>31/12/20</i> | <i>31/12/19</i> |
|--|-----------------|-----------------|
| <b>A) CREDITI V/ASSOCIATI PER VERSAMENTO QUOTE</b>                                     |                 |                 |
| <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>   |                 |                 |
| <b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>  |                 |                 |
| 1) costi di impianto ed ampliamento  |                 |                 |
| 2) costi di sviluppo   |                 |                 |
| 3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno |                 |                 |
| 4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili                                       | 2.815,52        | 4.259,98        |
| 5) avviamento  |                 |                 |
| 6) immobilizzazioni in corso e acconti   |                 |                 |
| 7) altre   | -               | 1.108,27        |
| <b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>   | <b>2.815,52</b> | <b>5.368,25</b> |
| <b>II - Immobilizzazioni materiali</b>   |                 |                 |
| 1) terreni e fabbricati  |                 |                 |
| 2) impianti e attrezzature   | 1.387,62        | 2.345,24        |
| 3) altri beni  |                 |                 |
| 4) immobilizzazioni in corso e acconti   |                 |                 |
| <b>Totale immobilizzazioni materiali</b>   | <b>1.387,62</b> | <b>2.345,24</b> |
| <b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>  |                 |                 |
| 1) partecipazioni  |                 |                 |
| 2) crediti   |                 |                 |
| 3) altri titoli  |                 |                 |
| <b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>   | <b>-</b>        | <b>-</b>        |
| <b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>   | <b>4.203,14</b> | <b>7.713,49</b> |

|  |           |            |            |
|--|-----------|------------|------------|
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>                        |           |            |            |
| <b>I - Rimanenze</b>                               |           |            |            |
| 1) materie prime, sussidiarie e di consumo         |           |            |            |
| 2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati |           |            |            |
| 3) lavori in corso su ordinazione                  |           |            |            |
| 4) prodotti finiti e merci                         |           | 19.779,60  | 21.551,10  |
| 5) acconti   |           |            |            |
| <b>Totale rimanenze</b>                            |           | 19.779,60  | 21.551,10  |
| <b>II - Crediti</b>                                |           |            |            |
| 1) verso clienti                                   |           | 39.849,91  | 55.435,13  |
| 2) verso altri                                     |           | 68.402,89  | 69.385,63  |
| - crediti tributari                                | 3.356,05  |            |            |
| - crediti diversi                                  | 65.046,84 |            |            |
| <b>Totale crediti</b>                              |           | 108.252,80 | 124.820,76 |
| <b>III - Attività finanziarie</b>                  |           |            |            |
| 1) partecipazioni                                  |           |            |            |
| 2) altri titoli                                    |           |            |            |
| <b>Totale attività finanziarie</b>                 |           | -          | -          |
| <b>IV - Disponibilità liquide</b>                  |           |            |            |
| 1) depositi bancari e postali                      |           | 115.601,69 | 108.859,87 |
| 2) assegni   |           |            |            |
| 3) denaro e valori in cassa                        |           | 202,18     | 1.067,75   |
| <b>Totale disponibilità liquide</b>                |           | 115.803,87 | 109.927,62 |
| <b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>                |           | 243.836,27 | 256.299,48 |
| <b>D) RATEI E RISCONTI</b>                         |           | 430,00     | 220,00     |
| <b>TOTALE ATTIVO</b>                               |           | 248.469,41 | 264.232,97 |

| <b>PASSIVO</b>  | <b>31/12/20</b> |                   | <b>31/12/19</b>   |
|---|-----------------|-------------------|-------------------|
|   |                 |                   |                   |
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>                                    |                 |                   |                   |
| <b>I - Patrimonio libero</b>                                  |                 |                   |                   |
| 1) Risultato gestionale esercizio in corso                    |                 | 1.178,55          | 1.930,67          |
| 2) Risultato gestionale da esercizi precedenti                |                 | 9.426,97          | 7.496,30          |
| 3) Riserve statutarie   |                 |                   |                   |
| 4) Contributi in conto capitale                               |                 | 23.698,24         | 34.874,08         |
| <b>II - Fondo di dotazione dell'ente</b>                      |                 |                   |                   |
| <b>III - Patrimonio vincolato</b>                             |                 | 78.030,90         | 78.030,90         |
| 1) Fondi vincolati destinati da terzi                         |                 |                   |                   |
| 2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali   | 78.030,90       |                   |                   |
| <b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>                            |                 | <b>112.334,66</b> | <b>122.331,95</b> |
| <b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>                            |                 |                   |                   |
| 1) per trattamento di quiescenza e simili                     |                 |                   |                   |
| 2) altri  |                 |                   |                   |
| <b>TOTALE FONDI RISCHI E ONERI (B)</b>                        |                 | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>                        |                 | <b>20.930,61</b>  | <b>17.811,16</b>  |
| <b>D) DEBITI</b>  |                 |                   |                   |
| 1) Titoli di solidarietà ex art. 29 D.Lgs. n. 460             |                 |                   |                   |
| 2) debiti verso banche  |                 |                   |                   |
| 3) debiti verso altri finanziatori                            |                 | 30.000,00         | 50.000,00         |
| 4) acconti  |                 | 351,60            | 1.098,00          |
| 5) debiti verso fornitori                                     |                 | 21.045,30         | 26.891,51         |
| 6) debiti tributari   |                 | 5.284,50          | 5.002,82          |
| 7) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale |                 | 2.072,31          | 2.181,00          |
| 8) altri debiti   |                 | 16.414,20         | 3.312,93          |
| <b>TOTALE DEBITI (D)</b>                                      |                 | <b>75.167,91</b>  | <b>88.486,26</b>  |
| <b>E) RATEI E RISCONTI</b>                                    |                 | <b>40.036,23</b>  | <b>35.603,60</b>  |
| <b>TOTALE PASSIVO</b>   |                 | <b>248.469,41</b> | <b>264.232,97</b> |

**Rendiconto gestionale a proventi ed oneri**

**dal 01/01/2020 al 31/12/2020**

| <b>Oneri</b>                                     | <b>31/12/2020</b> | <b>31/12/2019</b> | <b>Proventi</b>                              | <b>31/12/2020</b> | <b>31/12/2019</b> |
|--|-------------------|-------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>1) Oneri da attività istituzionale</b>        |                   |                   | <b>1) Proventi da attività istituzionale</b> |                   |                   |
| 1.1) Materie Prime                               |                   |                   | 1.1) Da contributi su progetti               |                   |                   |
| 1.2) Servizi                                     | 17.254,94         | 9.091,60          | 1.2) Da contratti con enti pubblici          |                   |                   |
| 1.3) Godimento beni di terzi                     | 12.663,53         | 12.611,67         | 1.3) Da soci ed associati                    |                   |                   |
| 1.4) Personale                                   | 40.182,39         | 41.944,68         | 1.4) Da non soci                             |                   |                   |
| 1.5) Amm.ti e accantonamenti                     |                   |                   | 1.5) Altri proventi                          | 69.181,27         | 63.314,46         |
| 1.6) Oneri diversi di gestione                   | 0,00              | 437,95            |  |                   |                   |
|  | <b>70.100,86</b>  | <b>64.085,90</b>  |  | <b>69.181,27</b>  | <b>63.314,46</b>  |
| <b>2) Oneri Promozionali e di raccolta fondi</b> |                   |                   | <b>2) Proventi da raccolta fondi</b>         |                   |                   |
| <b>3) Oneri da attività commerciale</b>          |                   |                   | <b>3) Proventi da attività commerciale</b>   |                   |                   |
| 3.1) a) Materie Prime                            | 2.019,90          | 8.780,00          | 3.1) Da contributi su progetti               |                   |                   |
| 3.1) b) Variazioni delle rimanenze               | 1.771,50          | 830,00            |  |                   |                   |
| 3.2) Servizi                                     | 165.290,99        | 150.137,62        | 3.2) Da contratti con enti pubblici          |                   |                   |
| 3.3) Godimento beni di terzi                     | 13.983,52         | 13.931,66         | 3.3) Da soci ed associati                    |                   |                   |
| 3.4) Personale                                   | 16.769,67         | 17.272,62         | 3.4) Da non soci                             |                   |                   |
| 3.5) Amm.ti e accantonamenti                     | 4.292,35          | 10.078,04         | 3.5) Altri proventi                          | 215.854,27        | 213.295,43        |
| 3.6) Oneri diversi di gestione                   | 7.448,80          | 7.555,00          |  |                   |                   |
|  | <b>211.576,73</b> | <b>208.584,94</b> |  | <b>215.854,27</b> | <b>213.295,43</b> |
| <b>4) Oneri finanziari e patrimoniali</b>        |                   |                   | <b>4) Proventi finanziari e patrimoniali</b> |                   |                   |
| 4.1) Su prestiti bancari                         |                   |                   | 4.1) Da depositi bancari                     | 28,26             | 26,79             |
| 4.2) Su altri prestiti                           |                   |                   | 4.2) Da altre attività                       |                   |                   |
| 4.3) Da patrimonio edilizio                      |                   |                   | 4.3) Da patrimonio edilizio                  |                   |                   |
| 4.4) Da altri beni patrimoniali                  |                   |                   | 4.4) Da altri beni patrimoniali              |                   |                   |
| 4.5) Oneri finanziari diversi                    | 25,25             | 44,32             | 4.5) Proventi finanziari diversi             | 7,59              | 19,15             |
|  | <b>25,25</b>      | <b>44,32</b>      |  | <b>35,85</b>      | <b>45,94</b>      |
| <b>5) Oneri di supporto generale</b>             |                   |                   | <b>5) Altri proventi</b>                     |                   |                   |
| 6.1) Materie Prime                               |                   |                   |  |                   |                   |
| 6.2) Servizi                                     |                   |                   |  |                   |                   |
| 6.3) Godimento beni di terzi                     |                   |                   |  |                   |                   |
| 6.4) Personale                                   |                   |                   |  |                   |                   |
| 6.5) Amm.ti e accantonamenti                     |                   |                   |  |                   |                   |
| 6.6) Oneri diversi di gestione                   |                   |                   |  |                   |                   |
| <b>6) Altri oneri</b>                            |                   |                   |  |                   |                   |
| Imposte sul reddito:                             |                   |                   |  |                   |                   |
| - Ires   | 1.475,00          | 1.295,00          |  |                   |                   |
| - Irap   | 715,00            | 715,00            |  |                   |                   |
|  | <b>2.190,00</b>   | <b>2.010,00</b>   |  |                   |                   |
| <b>Totale oneri</b>                              | <b>283.892,84</b> | <b>274.725,16</b> | <b>Totale proventi</b>                       | <b>285.071,39</b> | <b>276.655,83</b> |
|  |                   |                   | <b>Risultato gestionale</b>                  | <b>1.178,55</b>   | <b>1.930,67</b>   |

## FONDAZIONE DEI GEOMETRI DI TORINO E PROVINCIA

### Nota Integrativa al Bilancio al 31/12/2020

#### *Premessa*

*La Fondazione dei Geometri di Torino e Provincia ha come scopo la valorizzazione e la qualificazione della professione del geometra e il suo costante aggiornamento tecnico scientifico e culturale, la promozione e l'attuazione di ogni iniziativa diretta alla formazione, perfezionamento, riqualificazione ed orientamento professionale dei Geometri e degli aspiranti Geometri; la Fondazione è l'organismo delegato per la Formazione Continua obbligatoria degli iscritti all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati di Torino e Provincia.*

*La Fondazione svolge, oltre all'attività istituzionale di cui sopra, anche un'attività di tipo commerciale, ad essa strumentale, accessoria ed in ogni caso connessa alle attività istituzionali; la Fondazione ha dato corso nell'anno 2020 ad un intenso programma formativo e culturale che ha l'obiettivo di rafforzare il ruolo sociale del Geometra attraverso le seguenti attività:*

- *ideazione e realizzazione di percorsi formativi di tipo tecnico-specialistico attuati attraverso corsi di formazione e incontri di aggiornamento indirizzati ai Geometri e agli aspiranti Geometri, prevalentemente a distanza (FAD), data la situazione emergenziale epidemiologica;*
- *ideazione e realizzazione di attività culturali (convegni, incontri, dibattiti, presentazioni);*
- *gestione di convenzioni con gli enti pubblici per lo svolgimento di attività professionali concordate a livello di categoria;*
- *pubblicazione di libri di diritto, guide operative e orientamenti tariffari.*

*E' opportuno precisare che l'attività istituzionale è supportata anche dal notevole lavoro svolto, gratuitamente e non quantificato, da tutti i membri del Consiglio Direttivo e rappresenta lo spirito guida di tutta l'attività della Fondazione, anche se in termini economici non dà luogo a proventi di alcun genere. Rientra, infatti, nel mandato dei Consiglieri del Collegio, eletti dall'Assemblea degli Iscritti all'Albo, attuare ogni forma di azione a favore degli Iscritti rappresentati: l'attività della Fondazione realizza appieno lo scopo del mandato dei Consiglieri, promuovendo la libera professione in ogni suo aspetto (formazione, supporto, promozione della Categoria).*

*Si segnala, inoltre, l'avvenuto accredito nell'anno 2020 del contributo cinque per mille e la relativa destinazione a finalità di interesse sociale per la nostra categoria e si ringraziano coloro che hanno aderito.*

*Il bilancio di esercizio, relativo al periodo dal 1/1/2020 al 31/12/2020 è costituito dallo stato patrimoniale, dal rendiconto della gestione e dalla presente nota integrativa. I prospetti allegati alla nota integrativa costituiscono parte integrante della stessa e, pertanto, del bilancio di esercizio. Il bilancio è redatto in conformità alle raccomandazioni della Commissione Aziende Non Profit del Consiglio Nazionale Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.*

### **PARTE I: PRINCIPI GENERALI**

1. Il presente bilancio è stato redatto con chiarezza ed al fine di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione ed il risultato economico dell'esercizio (art. 2423, II co., c.c.).
2. Le informazioni richieste dalle specifiche disposizioni di legge che disciplinano la redazione del bilancio di esercizio sono state ritenute sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta.
3. Non si sono verificati casi eccezionali e, pertanto, sono state applicate le disposizioni degli art. 2423 bis e segg. c.c., ritenute compatibili con la rappresentazione veritiera e corretta (art. 2423, IV co., c.c.).

### **PARTE II: PRINCIPI DI REDAZIONE DEL BILANCIO**

Nella redazione del bilancio sono stati osservati i principi di seguito descritti.

1. La valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività (art. 2423 bis, I co., n. 1, c.c.).
2. La rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto (art. 2423 bis, I co., n. 1-bis, c.c.).
3. Sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio (art. 2423 bis, I co., n. 2, c.c.).
4. Si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento (art. 2423 bis, I co., n. 3, c.c.). Sono stati considerati di competenza i costi connessi ai profitti imputati all'esercizio.

5. Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo (art. 2423 bis, I co., n. 4, c.c.).
6. Gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente (art. 2423 bis, I co., n. 5, c.c.).
7. I criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto al precedente esercizio (art. 2423 bis, I co., n. 6, c.c.).
8. Nessun elemento dell'attivo e del passivo ricade sotto più voci dello schema (art. 2424, II co., c.c.).
9. Per ogni voce della Situazione Patrimoniale e del Rendiconto gestionale è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente; le voci sono risultate comparabili (art. 2423 ter V co., c.c.).

### **PARTE III: CRITERI DI RAPPRESENTAZIONE IN BILANCIO E DI VALUTAZIONE ED ESAME DELLE SINGOLE VOCI**

#### **Premessa**

*Le informazioni richieste dagli art. 2426 e 2427 c.c., nonché le eventuali informazioni complementari richieste dall'art. 2423, III co., c.c., vengono fornite, ove necessario, seguendo la successione delle voci prevista dagli schemi di bilancio.*

### **STATO PATRIMONIALE**

#### **ATTIVO**

##### **B) IMMOBILIZZAZIONI**

Sono stati iscritti tra le immobilizzazioni gli elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente.

##### **B.I) Immobilizzazioni immateriali**



Le immobilizzazioni immateriali sono state valutate al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori.

Il costo delle immobilizzazioni immateriali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, viene sistematicamente ammortizzato in ragione della residua possibilità di utilizzazione. Il piano di ammortamento, redatto sulla base di tale principio, è riportato nell'esame delle singole voci.

Non sono stati modificati i criteri di ammortamento ed i coefficienti applicati nel precedente esercizio (art. 2426, I co., n.2, c.c.)

Nessuna immobilizzazione immateriale è risultata, alla data di chiusura dell'esercizio, di valore durevolmente inferiore al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori, al netto degli ammortamenti (art. 2426, I co., n.3, c.c.).

I movimenti delle immobilizzazioni immateriali sono riportati nel prospetto "MOVIMENTAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI" allegato (art. 2427, I co., n.2, c.c.)

#### ***B.I.4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili.***

Trattasi in particolare dei seguenti beni:

| <b>Natura del bene</b> | <b>Valore lordo</b> | <b>Valore netto</b> |
|------------------------|---------------------|---------------------|
| Software               | 9.632,30            | 2.815,52            |
|                        |                     |                     |
| <b>Totale</b>          | <b>9.632,30</b>     | <b>2.815,52</b>     |

Il piano di ammortamento è riportato in appresso:

- Software (B.I.4), vita utile presunta 5 anni, aliquota di ammortamento: 20%.

#### ***B.I.7) Altre immobilizzazioni immateriali***

Si riporta nel seguente prospetto il contenuto della voce:

| <b>Natura del bene</b>                | <b>Valore lordo</b> | <b>Valore netto</b> |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Spese incrementative su beni di terzi | 9.966,67            | 0                   |
|                                       |                     |                     |
| <b>Totale</b>                         | <b>9.966,67</b>     | <b>0</b>            |

Il piano di ammortamento è riportato in appresso:

- Spese incrementative su beni di terzi (B.I.7), vita utile presunta 9 anni, aliquota di ammortamento: 11,11%.

### **B. II) Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali acquistate da terzi sono state valutate al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori.

Il costo delle immobilizzazioni materiali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, viene sistematicamente ammortizzato in ragione della residua possibilità di utilizzazione.

Il piano di ammortamento, redatto sulla base dei principi sopra descritti, è riportato in appresso:

- macchine ufficio elettroniche (B.II.2), vita utile presunta 5 anni, aliquota di ammortamento: 20%.

Non sono stati modificati i criteri di ammortamento ed i coefficienti applicati nel precedente esercizio (art.2426, I co., n.1, c.c.).

Per i beni entrati in funzione nel corso dell'esercizio le aliquote sono state ridotte alla metà; le aliquote così ridotte sono rappresentative sia della residua possibilità di utilizzo che della partecipazione effettiva al processo produttivo.

Nessuna immobilizzazione materiale è risultata, alla data di chiusura dell'esercizio, durevolmente di valore inferiore al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori, al netto degli ammortamenti (art. 2426, I co., n. 3, c.c.).

I movimenti delle immobilizzazioni materiali sono riportati nei prospetti "MOVIMENTAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI" e "DETTAGLIO VOCE B.II.2. DELL'ATTIVO" allegati (art.2427, I co., n.2, c.c.).

### C) ATTIVO CIRCOLANTE

Sono stati iscritti nell'ambito dell'attivo circolante gli elementi patrimoniali non destinati ad essere utilizzati durevolmente.

#### C.I) Rimanenze

Le rimanenze di merci sono state iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori. Il dettaglio è riportato nel seguente prospetto:

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| Metodi di stima immobiliare | 100,00           |
| Guide Docfa                 | 15.155,80        |
| Pregeo                      | 4.448,80         |
| Manuale del Mediatore       | 75,00            |
|                             |                  |
| <b>Totale</b>               | <b>19.779,60</b> |

## C.II) Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzazione.

### C.II.1) Crediti verso clienti

La voce è così formata:

| Natura  | Importo          |
|---|------------------|
| Crediti verso clienti per fatture emesse      | 24.532,47        |
| Crediti verso clienti per fatture da emettere | 15.317,44        |
|   |                  |
| <b>Totale</b>                                 | <b>39.849,91</b> |

### C.II.2) Crediti verso altri

La voce è così formata:

| Natura                                      | Importo          | Entro 12 mesi    | Oltre 12 mesi   |
|---|------------------|------------------|-----------------|
| <i>Crediti tributari:</i>                   |                  |                  |                 |
| Ritenute su interessi attivi bancari        | 7,35             | 7,35             |                 |
| Acconti Ires                                | 1.288,00         | 1.288,00         |                 |
| Acconti Irap                                | 715,00           | 715,00           |                 |
| Iva c/erario                                | 1.345,70         | 1.345,70         |                 |
| <i>Crediti diversi:</i>                     |                  |                  |                 |
| Fornitori c/anticipi                        | 0                | 1.051,51         |                 |
| Crediti vs. Collegio dei Geometri di Torino | 55.000,00        | 55.000,00        |                 |
| Interessi attivi da liquidare               | 20,91            | 20,91            |                 |
| Credito verso Inail                         | 84,14            | 84,14            |                 |
| Credito verso enti previdenziali            | 4.091,79         | 4.091,79         |                 |
| Depositi cauzionali                         | 5.850,00         | 0                | 5.850,00        |
|   |                  |                  |                 |
| <b>Totale</b>                               | <b>68.402,89</b> | <b>63.604,40</b> | <b>5.850,00</b> |

**C.IV) Disponibilità liquide**

Al termine dell'esercizio le disponibilità liquide ammontavano ad euro 115.803,87 contro euro 109.927,62 del precedente esercizio.

**D) RATEI E RISCONTI ATTIVI**

Nella voce ratei e risconti attivi sono stati iscritti i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi. Sono state iscritte in tali voci solo quote di costi, comuni a due esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo fisico.

La voce risconti attivi è così formata:

| <b>Natura</b> | <b>Importo</b> |
|---------------|----------------|
| Noleggi       | 220,00         |
| Telefono      | 210,00         |
|               |                |
| <b>Totale</b> | <b>430,00</b>  |

**PASSIVO**

**A) PATRIMONIO NETTO**

**A.I) Patrimonio libero**

*A.I.1) Risultato gestionale esercizio in corso*

La voce evidenzia il risultato dell'esercizio che presenta un avanzo di gestione pari ad euro 1.178,55.

*A.I.2) Risultato gestionale da esercizi precedenti*

La voce è pari ad euro 9.426,97. Nel corso dell'esercizio la voce si è così movimentata:

|  |          |
|--|----------|
| Saldo iniziale                           | 7.496,30 |
| Destinazione avanzo esercizio precedente | 1.930,67 |
| Saldo finale                             | 9.426,97 |

#### *A.I.4) Contributi in conto capitale*

La voce riserva “Contributi in conto capitale” nel corso dell’esercizio si è così movimentata:

|  |            |
|--|------------|
| Saldo iniziale   | 34.874,08  |
| Utilizzo per rettifica di stima ratei ferie/perm. dip. es. prec. | -11.175,84 |
| Saldo finale   | 23.698,24  |

#### **A.III) Patrimonio vincolato**

##### *A.III.2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali*

Alla voce “Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali” è stato iscritto il patrimonio indisponibile della Fondazione pari ad euro 78.030,90. Nel corso dell’esercizio non si sono verificate variazioni dello stesso.

#### **C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO**

Nella voce trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è indicato l’importo calcolato a norma dell’art. 2120 c.c.

Le variazioni intervenute nella consistenza della presente voce sono riportate nel seguente prospetto (art. 2427, I co., n. 4, c.c.):

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| saldo iniziale                | 17.811,16 |
| accantonamento dell’esercizio | 3.119,45  |
|                               |           |
| saldo finale                  | 20.930,61 |

#### **D) DEBITI**

##### **D.3) Debiti verso altri finanziatori**

La voce è pari ad euro 30.000,00; nel corso dell'esercizio la voce si è così movimentata:

| Natura   | Importo          |
|--|------------------|
| Debiti verso Collegio Geometri per finanziamento infruttifero - consistenza precedente | 50.000,00        |
| rimborso anno 2020   | -20.000,00       |
| <b>Totale</b>  | <b>30.000,00</b> |

#### D.4) Acconti

La voce è così formata:

| Natura              | Importo       |
|---------------------|---------------|
| Anticipi da clienti | 351,60        |
| <b>Totale</b>       | <b>351,60</b> |

#### D.5) Debiti verso fornitori

La voce è così formata:

| Natura                         | Importo          |
|--------------------------------|------------------|
| Fornitori                      | 1.811,18         |
| Debiti per fatture da ricevere | 17.794,12        |
| Note debito da ricevere        | 1.440,00         |
| <b>Totale</b>                  | <b>21.045,30</b> |

#### D.6) Debiti tributari

La voce è così formata:

| <b>Natura</b>                            | <b>Importo</b>  |
|--|-----------------|
| Ritenute su redditi di lavoro dipendente | 2.206,16        |
| Ritenute su redditi di lavoro autonomo   | 891,80          |
| Ires                                     | 1.475,00        |
| Irap                                     | 715,00          |
| Credito per imposta sostitutiva su TFR   | (3,46)          |
|  |                 |
| <b>Totale</b>                            | <b>5.284,50</b> |

#### **D.7) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale**

La voce è così formata:

| <b>Natura</b>   | <b>Importo</b>  |
|-----------------|-----------------|
| Inps dipendenti | 2.072,31        |
|                 |                 |
| <b>Totale</b>   | <b>2.072,31</b> |

#### **D.8) Altri debiti**

La voce è così formata:

| <b>Natura</b>  | <b>Importo</b>   |
|--|------------------|
| Debiti diversi per destinazione contributi 5 per mille | 16.414,20        |
|  |                  |
| <b>Totale</b>  | <b>16.414,20</b> |

#### **E) RATEI E RISCOINTI**

Nella voce ratei e risconti passivi sono stati iscritti i costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi futuri.

La voce ratei e risconti passivi è così formata:

| Natura  | Importo          |
|---|------------------|
| <i>Ratei passivi:</i>                                       |                  |
| ferie, festività, permessi e 14.ma dipendenti               | 13.094,52        |
| contributi su ferie, festività, permessi e 14.ma dipendenti | 3.539,44         |
| <i>Risconti passivi:</i>                                    |                  |
| Corsi di formazione   | 23.402,27        |
|   |                  |
| <b>Totale</b>   | <b>40.036,23</b> |

### RENDICONTO DELLA GESTIONE

Lo scopo fondamentale del rendiconto della gestione è quello di rappresentare il risultato economico di periodo e di illustrare attraverso il confronto tra i proventi/ricavi ed i costi come si sia pervenuti al risultato di sintesi.

Il rendiconto gestionale a proventi ed oneri informa, pertanto, sulle modalità con cui le risorse sono state acquisite e sono state impiegate nel periodo con riferimento alle cosiddette “aree gestionali”.

Tra queste, per ciò che concerne la Fondazione, sono individuate:

- **l’attività tipica** o di istituto: si tratta di attività svolta dalla Fondazione ai sensi delle indicazioni previste dallo statuto e viene espressa dalle disposizioni statutarie e costitutive che identificano il fine di carattere istituzionale che contraddistingue l’azione della Fondazione dei Geometri di Torino e Provincia. Nella gestione dell’attività tipica o istituzionale rientrano quindi tutte le operazioni che sono direttamente correlate alla missione della Fondazione, e che sono di competenza economica dell’esercizio cui il rendiconto fa riferimento;
- **l’attività commerciale accessoria:** si tratta di attività commerciali relative all’organizzazione di corsi per la formazione e l’aggiornamento dei praticanti e degli iscritti, alla pubblicazione e al commercio di libri e guide operative, alla distribuzione di materiale didattico, formativo e manualistica tecnica e alla gestione di convenzioni con gli enti pubblici per lo svolgimento di attività professionali concordate a livello di categoria; tali attività sono in grado di garantire alla Fondazione risorse economiche aggiuntive con cui perseguire le finalità istituzionali.
- **l’attività di gestione finanziaria e patrimoniale:** si tratta di attività di gestione patrimoniale e finanziaria strumentale all’attività di istituto, di importo non rilevante;



Più in generale, i ricavi ed i proventi, i costi e gli oneri sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi.

### **1) ONERI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE**

La voce è così formata:

| <b>Natura</b>   | <b>Importo</b>   |
|---|------------------|
| <i>Servizi:</i>                                       |                  |
| Seminari iscritti                                     | 1.175,83         |
| Borse di studio – destinazione contributo 5 per mille | 14.181,27        |
| Spese condominiali                                    | 488,03           |
| Spese riscaldamento                                   | 1.409,81         |
| <i>Per godimento di beni di terzi:</i>                |                  |
| Canoni di locazione                                   | 12.663,52        |
| <i>Per il personale:</i>                              |                  |
| Stipendi dipendenti                                   | 30.069,46        |
| Buoni pasto dipendenti                                | 934,34           |
| Contributi dipendenti                                 | 6.844,37         |
| Inail   | 118,81           |
| Quota TFR   | 2.215,41         |
|   |                  |
| <b>Totale</b>   | <b>70.100,85</b> |

### **1) PROVENTI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE**

La voce è così formata:

| <b>Natura</b>                                      | <b>Importo</b>   |
|--|------------------|
| <i>Altri proventi:</i>                             |                  |
| Contributo 5 per mille                             | 14.181,27        |
| Contributi da Collegio Geometri in conto esercizio | 55.000,00        |
|  |                  |
| <b>Totale</b>                                      | <b>69.181,27</b> |

### 3) ONERI DA ATTIVITA' COMMERCIALE

La voce è così formata:

| Natura   | Importo    |
|--|------------|
| <i>Materie prime</i>                             |            |
| Kit firma digitale                               | 2.019,90   |
| Variazione rimanenze di magazzino                | 1.771,50   |
| <i>Servizi</i>                                   |            |
| Corsi praticanti                                 | 23.235,40  |
| Corsi iscritti                                   | 111.397,87 |
| Corsi FCI consulenze                             | 1.842,80   |
| Corsi Regione FCI - servizi copisteria, dispense | 1.062,00   |
| Seminari vari                                    | 433,00     |
| Servizi vari agenzia formativa                   | 1.040,00   |
| Spese registro marchio                           | 640,00     |
| Consulenze diverse                               | 13.309,49  |
| Spese pulizia                                    | 3.744,00   |
| Spese telefoniche                                | 2.349,48   |
| Spese telefoniche cellulari                      | 362,96     |
| Spese varie                                      | 111,60     |
| Spese condominiali                               | 488,02     |
| Spese riscaldamento                              | 1.409,81   |
| Canoni di assistenza                             | 2.104,90   |

|  |                   |
|--|-------------------|
| Spese bancarie   | 1.759,66          |
| <i>Spese per godimento beni di terzi</i>                 |                   |
| Canoni di locazione                                      | 12.663,52         |
| Noleggio fotocopiatrice                                  | 1.320,00          |
| <i>Spese per il personale</i>                            |                   |
| Stipendi dipendenti                                      | 12.886,91         |
| Contributi dipendenti                                    | 2.933,30          |
| Quota TFR  | 949,46            |
| <i>Ammortamenti e svalutazioni</i>                       |                   |
| Quota ammortamento software                              | 1.926,46          |
| Quota ammortamento spese incrementative su beni di terzi | 1.108,27          |
| Quota ammortamento macchine d'ufficio elettroniche       | 1.257,62          |
| <i>Oneri diversi di gestione</i>                         |                   |
| Iva indeducibile da pro-rata                             | 4.383,14          |
| Valori bollati   | 256,00            |
| Imposte e tasse  | 1.850,55          |
| Sopravvenienze passive                                   | 959,11            |
|  |                   |
| <b>Totale</b>  | <b>211.576,73</b> |

### 3) *PROVENTI DA ATTIVITA' COMMERCIALE*

La voce è così formata:

| Natura   | Importo           |
|--|-------------------|
| Corsi per praticanti                                   | 29.520,00         |
| Corsi per iscritti                                     | 162.149,23        |
| Rimborsi da Collegio Geometri per organizzazione corsi | 7.000,00          |
| Vendita hardware - mappe impianto                      | 286,90            |
| Vendita kit firma digitale                             | 6.580,04          |
| Corsi per iscritti FCI                                 | 5.544,00          |
| Seminari vari  | 393,60            |
| Sponsorizzazione convegni                              | 3.661,76          |
| Rimborsi spese segreteria                              | 255,00            |
| Sopravvenienze attive                                  | 106,24            |
| Sopravvenienze attive IRAP                             | 357,50            |
|  |                   |
| <b>Totale</b>  | <b>215.854,27</b> |

### 4) *ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI*

La voce è così formata:

| Natura          | Importo      |
|-----------------|--------------|
| Abbuoni passivi | 25,25        |
|                 |              |
| <b>Totale</b>   | <b>25,25</b> |

#### 4) *PROVENTI FINANZIARI E PATRIMONIALI*

La voce è così formata:

| Natura                   | Importo      |
|--------------------------|--------------|
| Interessi attivi bancari | 28,26        |
| Abbuoni attivi           | 7,59         |
|                          |              |
| <b>Totale</b>            | <b>35,85</b> |

#### 6) *ALTRI ONERI*

La voce è così formata:

| Natura        | Importo         |
|---------------|-----------------|
| Ires          | 1.475,00        |
| Irap          | 715,00          |
|               |                 |
| <b>Totale</b> | <b>2.190,00</b> |

#### **DESTINAZIONE DEL RISULTATO NETTO DI ESERCIZIO**

Quanto all'avanzo di gestione pari ad euro 1.178,55, si propone di destinarlo a Patrimonio, alla voce "risultato gestionale da esercizi precedenti".

Per il Consiglio Direttivo

Il Presidente

Geom. Roccia Luisa

FONDAZIONE DEI GEOMETRI DI TORINO E PROVINCIA  
 bilancio al 31/12/2020  
 allegati alla nota integrativa

VOCE B. I ATTIVO, MOVIMENTAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

|  | Costi di impianto<br>e di ampliamento | Costi di ricerca,<br>svilup. e pubbl. | Diritti di brevetto<br>industriali | Concessioni, licenze,<br>marchi | Avviamento | Imm. in corso<br>e acconti | Altre      | Totali     |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------|----------------------------|------------|------------|
| <i>Consistenza all'inizio<br/>dell'esercizio</i> |                                       |                                       |                                    |                                 |            |                            |            |            |
| <i>costo</i>                                     | 0                                     | 0                                     | 0                                  | 9.150,30                        | 0          | 0                          | 61.810,89  | 70.961,19  |
| <i>rivalutazioni</i>                             |                                       |                                       |                                    |                                 |            |                            |            |            |
| <i>ammortamenti</i>                              | 0                                     | 0                                     | 0                                  | -4.890,32                       | 0          | 0                          | -60.702,62 | -65.592,94 |
| <i>svalutazioni</i>                              |                                       |                                       |                                    |                                 |            |                            |            |            |
| <i>Totale</i>                                    | 0                                     | 0                                     | 0                                  | 4.259,98                        | 0          | 0                          | 1.108,27   | 5.368,25   |
| <i>Variazioni nell'esercizio</i>                 |                                       |                                       |                                    |                                 |            |                            |            |            |
| <i>acquisti</i>                                  | 0                                     | 0                                     | 0                                  | 482,00                          | 0          | 0                          | 0,00       | 482,00     |
| <i>riclassificazioni</i>                         |                                       |                                       |                                    |                                 |            |                            |            |            |
| <i>rivalutazioni</i>                             |                                       |                                       |                                    |                                 |            |                            |            |            |
| <i>ammortamenti</i>                              | 0                                     | 0                                     | 0                                  | -1.926,46                       | 0          | 0                          | -1.108,27  | -3.034,73  |
| <i>svalutazioni</i>                              |                                       |                                       |                                    |                                 |            |                            |            |            |
| <i>alienazioni/storni</i>                        |                                       |                                       |                                    |                                 |            |                            | -51.844,22 | -51.844,22 |
| <i>utilizzo f.do amm.to</i>                      |                                       |                                       |                                    |                                 |            |                            | 51.844,22  | 51.844,22  |
| <i>Totale</i>                                    | 0                                     | 0                                     | 0                                  | -1.444,46                       | 0          | 0                          | -1.108,27  | -2.552,73  |
| <i>Consistenze al termine<br/>dell'esercizio</i> | 0                                     | 0                                     | 0                                  | 2.815,52                        | 0          | 0                          | 0,00       | 2.815,52   |
|  |                                       |                                       |                                    |                                 |            |                            |            |            |

**FONDAZIONE DEI GEOMETRI DI TORINO E PROVINCIA**  
**bilancio al 31/12/2020**  
**allegati alla nota integrativa**

**VOCE B.II ATTIVO, MOVIMENTAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

|  | Terreni e fabbricati | Impianti e attrezzature | Altri beni | Immobilizzazioni in corso e acconti | Totali     |
|--|----------------------|-------------------------|------------|-------------------------------------|------------|
| <i>Consistenza all'inizio dell'esercizio</i> |                      |                         |            |                                     |            |
| <i>costo</i>                                 | 0                    | 55.605,52               | 0          | 0                                   | 55.605,52  |
| <i>rivalutazioni</i>                         |                      |                         |            |                                     |            |
| <i>ammortamenti</i>                          | 0                    | -53.260,28              | 0          | 0                                   | -53.260,28 |
| <i>svalutazioni</i>                          |                      |                         |            |                                     |            |
| <i>Totale</i>                                | 0                    | 2.345,24                | 0          | 0                                   | 2.345,24   |
| <i>Variazioni nell'esercizio</i>             |                      |                         |            |                                     |            |
| <i>acquisti</i>                              | 0                    | 300,00                  | 0          | 0                                   | 300,00     |
| <i>riclassificazioni</i>                     | 0                    | 0                       | 0          | 0                                   | 0          |
| <i>rivalutazioni</i>                         |                      |                         |            |                                     |            |
| <i>ammortamenti</i>                          | 0                    | -1.257,62               | 0          | 0                                   | -1.257,62  |
| <i>svalutazioni</i>                          |                      |                         |            |                                     |            |
| <i>alienazioni</i>                           | 0                    | 0                       | 0          | 0                                   | 0          |
| <i>utilizzo f.do amm.to</i>                  | 0                    | 0                       | 0          | 0                                   | 0          |
| <i>disinquinamento</i>                       | 0                    | 0                       | 0          | 0                                   | 0          |
| <i>Totale</i>                                | 0                    | -957,62                 | 0          | 0                                   | -957,62    |
| <i>Consistenze al termine dell'esercizio</i> | 0                    | 1.387,62                | 0          | 0                                   | 1.387,62   |
|  |                      |                         |            |                                     |            |

**FONDAZIONE DEI GEOMETRI DI TORINO E PROVINCIA**  
**bilancio al 31/12/2020**  
**allegati alla nota integrativa**

**DETTAGLIO VOCE B. II.2. DELL'ATTIVO - IMPIANTI E ATTREZZATURE**

|  | Impianti  | Mobili e arredi ufficio | Macchine ufficio elettroniche | Strumenti | Totali     |
|--|-----------|-------------------------|-------------------------------|-----------|------------|
| <i>Consistenza all'inizio dell'esercizio</i> |           |                         |                               |           |            |
| <i>costo</i>                                 | 1.990,00  | 5.348,11                | 40.414,31                     | 9.843,10  | 57.595,52  |
| <i>rivalutazioni</i>                         |           |                         |                               |           |            |
| <i>ammortamenti</i>                          | -1.990,00 | -5.348,11               | -38.069,07                    | -9.843,10 | -55.250,28 |
| <i>svalutazioni</i>                          |           |                         |                               |           |            |
| <i>Totale</i>                                | 0,00      | 0,00                    | 2.345,24                      | 0         | 2.345,24   |
| <i>Variazioni nell'esercizio</i>             |           |                         |                               |           |            |
| <i>acquisti</i>                              | 0         | 0                       | 300,00                        | 0         | 300,00     |
| <i>riclassificazioni</i>                     |           |                         |                               |           |            |
| <i>rivalutazioni</i>                         |           |                         |                               |           |            |
| <i>ammortamenti</i>                          | 0,00      | 0,00                    | -1.257,62                     | 0         | -1.257,62  |
| <i>svalutazioni</i>                          |           |                         |                               |           |            |
| <i>alienazioni</i>                           | 0         | 0                       | 0                             | 0         | 0          |
| <i>utilizzo f.do amm.to</i>                  | 0         | 0                       | 0                             | 0         | 0          |
| <i>disinquinamento</i>                       |           |                         |                               |           |            |
| <i>Totale</i>                                | 0,00      | 0,00                    | -957,62                       | 0         | -957,62    |
| <i>Consistenze al termine dell'esercizio</i> | 0,00      | 0,00                    | 1.387,62                      | 0         | 1.387,62   |
|  |           |                         |                               |           |            |