

## CURRICULUM VITAE ALLEGATO ALLA PROPOSTA CANDIDATURA ALLA DOCENZA

Geom. Dalpasso Mauro

nato a Torino il giorno 8 dicembre 1962

e residente in Torino - Via Giuseppe Pomba, 23

e-mail [info@studiodalpasso.com](mailto:info@studiodalpasso.com) pec [mauro.dalpasso@geopec.it](mailto:mauro.dalpasso@geopec.it)

Iscritto all'Albo dei Geometri al n 5935 dal 18 marzo 1985

### FORMATO EUROPEO PER IL CURRICULUM VITAE



#### INFORMAZIONI PERSONALI

Nome

Indirizzo

Telefono

Fax

E-mail

Nazionalità

Data di nascita

#### ESPERIENZA LAVORATIVA

- Dal 18 / 03/ 1985 ad oggi
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

- Principali mansioni e responsabilità



#### MAURO DALPASSO

VIA GIUSEPPE POMBA, 23 - 10123 TORINO

011 / 66.06.880 - 335 / 20.46.95

011 / 66.06.851

[info@studiodalpasso.com](mailto:info@studiodalpasso.com) – [mauro.dalpasso@geopec.it](mailto:mauro.dalpasso@geopec.it)

Italiana

08 DICEMBRE 1962

Libero Professionista  
Studio Geometra Dalpasso  
Geometra

#### Settore Ipo-catastale

- Verifiche catastali su tutto il territorio nazionale
- Accatastamento fabbricati civili ed industriali
- Visure ipotecarie
- Espropri

#### Settore tecnico relativo alla progettazione

- Studi di fattibilità
- Rilievi di aree e fabbricati
- Tracciamenti, rilievi topografici, verifiche ed indagini catastali
- Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva
- Progettazione schematica inerente gli impianti elettrici, termici, idraulici
- Redazione capitolati, computi metrici
- Creazione modelli grafici in 2D e 3D
- Opere edili
- Avvalendosi di collaboratori esterni si svolgono anche le seguenti attività studi ed indagini geotecniche, geologiche ed impatto ambientale

### Settore tecnico relativo alla direzione lavori

- Responsabile del procedimento alla direzione dei lavori in qualità di direttore operativo
- Controllo ed aggiornamento elaborati grafici e contabilità lavori
- Responsabile dei lavori in fase di esecuzione, coordinatore per l'esecuzione dei lavori

### Settore valutazioni

- Verifica ed assistenza alle operazioni di compravendita
- Due diligence immobiliari analisi tecnico-economiche per costituzione fondi familiari
- Analisi dei costi opere edili, idrauliche e riscaldamento
- Stime di aree e fabbricati sia civili che industriali
- Redazione perizie di stima immobili su territorio nazionale
- Redazione perizie di stima di supporto alla formazione di fondi di investimento immobiliare

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Qualifica conseguita

- Iscrizione all'Albo dei Geometri di Torino e Provincia al n. 5935
- Perito inserito negli elenchi dei fondi di investimenti immobiliare gazzetta ufficiale al numero 407
- Socio fondatore GEOVAL
- Socio Associazione Multi Professionale AURIGA ITALIA
- Consulente presso la facoltà di Architettura di Torino – Cattedra di Estimo
- Perito accreditato presso la Società Stelline Servizi Immobiliari S.p.A.
- Perito Accreditato presso il Credito Valtellinese
- Consulente presso il Tribunale di Torino (Albo Consulenti Tecnici del Giudice) al numero 3509/TO
- Componente della Commissione del prezzario delle Opere edili Camera di Commercio di Torino - delibera n. 60 del 26/03/2015
- Corso professionale estimo immobiliare LED - Laboratorio regionale di economia della distribuzione - Venezia 5-8 aprile 2006
- Corso di metodologia estimativa formazione Tutor - Palermo 18-22 gennaio 2010
- Abilitazione Tutor in valutazione immobiliari Roma 22 aprile 2010
- Analisi degli investimenti immobiliari Bologna 16-18 settembre 2010
- Consigliere Collegio dei Geometri di Torino e Provincia

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### PERSONALI

*Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.*

### MADRELINGUA

- ITALIANO MADRELINGUA
- FRANCESE PARLATO
- SPAGNOLO SCOLASTICO

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### RELAZIONALI

*Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.*

Buona capacità di adeguarsi ad ambienti multiculturali, conseguita anche grazie all'esperienza di lavoro all'estero, buona capacità di comunicazione e spirito di gruppo

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### ORGANIZZATIVE

*Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di*

- Buona esperienza nella gestione di progetti di gruppo
- Senso dell'organizzazione
- Leadership (attualmente con gruppo di 7 persone)

*lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.*

CAPACITÀ E COMPETENZE  
TECNICHE

*Con computer, attrezzature specifiche,  
macchinari, ecc.*

CAPACITÀ E COMPETENZE  
ARTISTICHE

*Musica, scrittura, disegno ecc.*

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

*Competenze non precedentemente  
indicate.*

PATENTE O PATENTI

- Buona padronanza dei processi di controllo della qualità di elaborazione ed esecuzione delle pratiche professionali

- Musica, Disegno, Arte Contemporanea,  
- membro Fondazione Marena per Arte Contemporanea

- Patente A e B - automunito